



**BRUXELLES ENVIRONNEMENT
LEEFMILIEU BRUSSEL
- IBGE·BIM -**

L'ADMINISTRATION DE L'ENVIRONNEMENT ET DE L'ÉNERGIE DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
DE MILIEU- EN ENERGIEADMINISTRATIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Construire en
équipe: qualité,
efficacité, rapidité!

Bruxelles Environnement

Bouwteam et entrepreneur

Frederik BIJNENS

Democo Entrepreneur Général



BRUXELLES ENVIRONNEMENT
IBGE - INSTITUT BRUXELLOIS POUR LA GESTION DE L'ENVIRONNEMENT

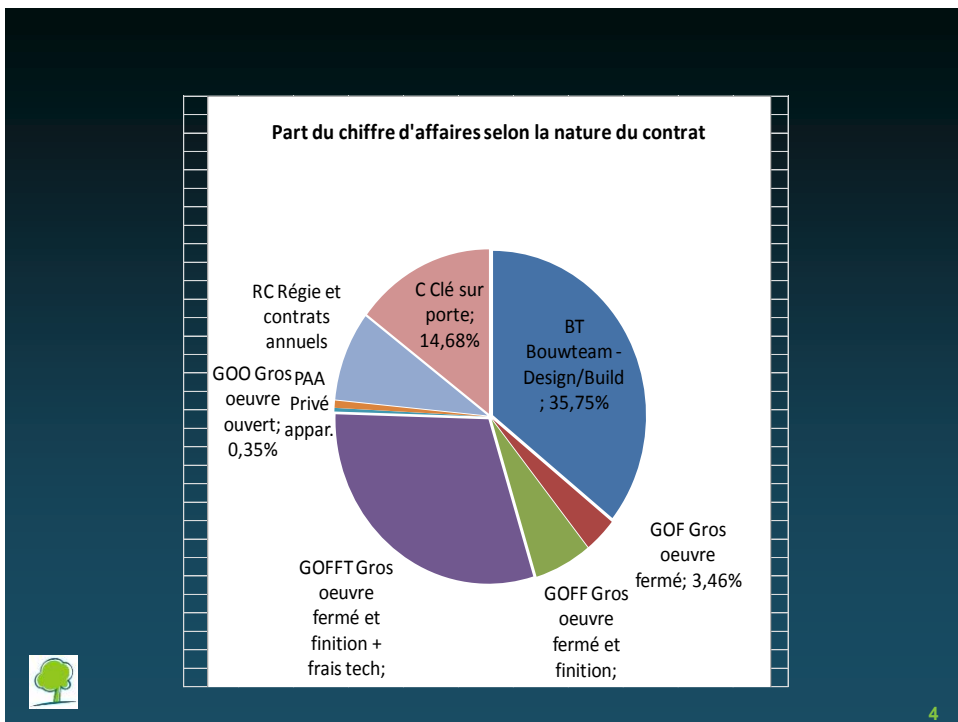


Plan de l'exposé

1. Part du chiffre d'affaires selon la nature du contrat
2. Exemples Bouwteam
3. Différentes phases du bouwteam
4. Design & Build \neq Bouwteam
5. Bouwteam: plus ou moins cher?
6. Bouwteam = créer de la valeur ajoutée!



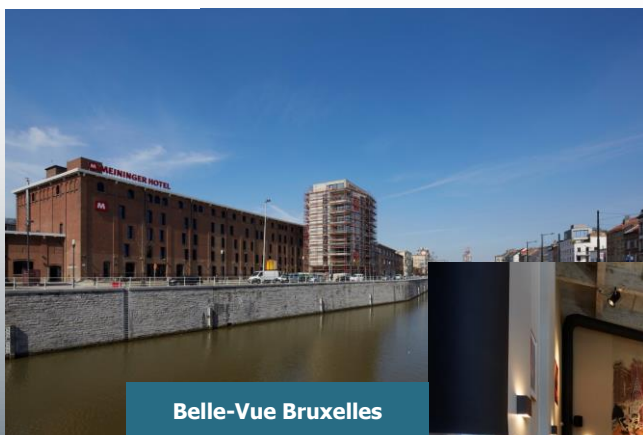
3



Exemples Bouwteam



5



Belle-Vue Bruxelles



6



Axa - Treurenberg



7



Louisa - Bruxelles



8



Concreta - Anvers



9



Anicius - Tongeren



10

Différentes phases du bouwteam

- 1) Pré-bouwteam : définition du projet
- 2) Bouwteam : PMGP
(prix maximum garanti provisoire)
- 3) Bouwteam => chantier
PMGP => PMGD
(prix max garanti définitif)



11

Design & Build \neq Bouwteam



12

Bouwteam : plus ou moins cher ?



13

Bouwteam = créer de la valeur ajoutée !



14

Contact

Frederik BIJNENS

Herckenrodesingel 4B, 3500 Hasselt

☎ : 011/22.45.26

E-mail: democo@democo.be



15

