

Formation PLAGE

18.10.2019

Pascal DE MULDER

LA MÉTHODOLOGIE PLAGE

Cycle et timing des phases, principaux actes obligatoires, usage de la plateforme web et autres outils

Pascal DE MULDER
Bruxelles Environnement



MÉTHODOLOGIE PLAGE

Quoi?

Qui?

PLAGE

Plan Local d'Action
pour la Gestion Énergétique

Plan voor Lokale Actie
voor het Gebruik van Energie

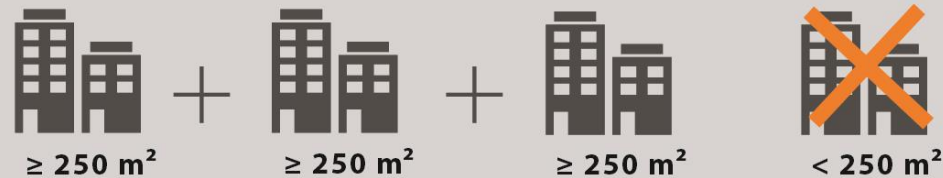
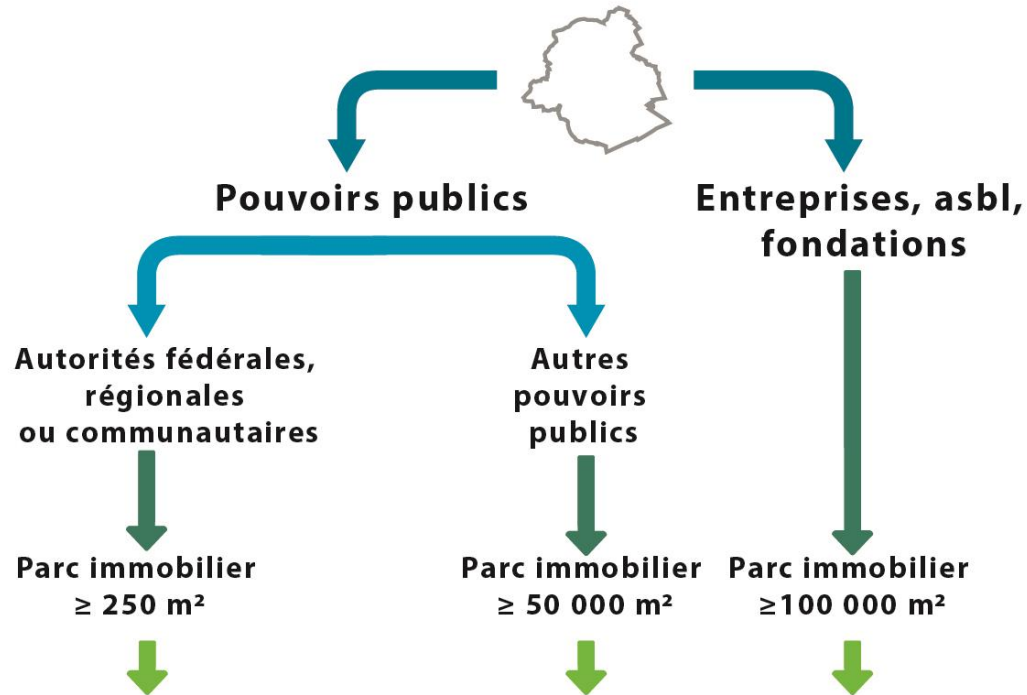
Comment?

Quand?



QUI ?

Propriétaires et/ou occupants de bâtiments en RBC concernés par le PLAGE



QUI ?

**Autorités fédérales,
régionales
ou communautaires**



**Parc immobilier
≥ 250 m²**

Autorités: fédéral et entités fédérées

- Gouvernements
- Parlements
- Ministères et cabinets ministériels

+ Leurs administrations centrales :

Fédéral	Régional	Communautaire
<ul style="list-style-type: none">- SPF- SPP	<ul style="list-style-type: none">- SPW- Vlaamse Overheid- SPRB: Bruxelles Coordination régionale, Bruxelles Économie et Emploi, Bruxelles Finances et Budget, Bruxelles Logement, Bruxelles Mobilité, Bruxelles Pouvoirs locaux, Bruxelles Fonction Publique, Bruxelles Urbanisme et Patrimoine, Régie foncière de Bruxelles-Capitale, Service Public Régional de Bruxelles Fiscalité.	<ul style="list-style-type: none">- FWB- Cocom- SPFB (Cocof)- VGC

QUI ?



Autres Pouvoirs publics

- **Organismes d'intérêt public (OIP):** ONSS, ONEM, ONE, Actiris, Bruxelles Propreté,...
- **Pouvoirs publics locaux:** communes, régies communales autonomes, CPAS, intercommunales
- **Personnes morales publiques:** Sociétés et institutions d'utilité publique ou asbl créées, financées, contrôlées et/ou gérées par les pouvoirs publics
- **Institutions européennes et internationales**

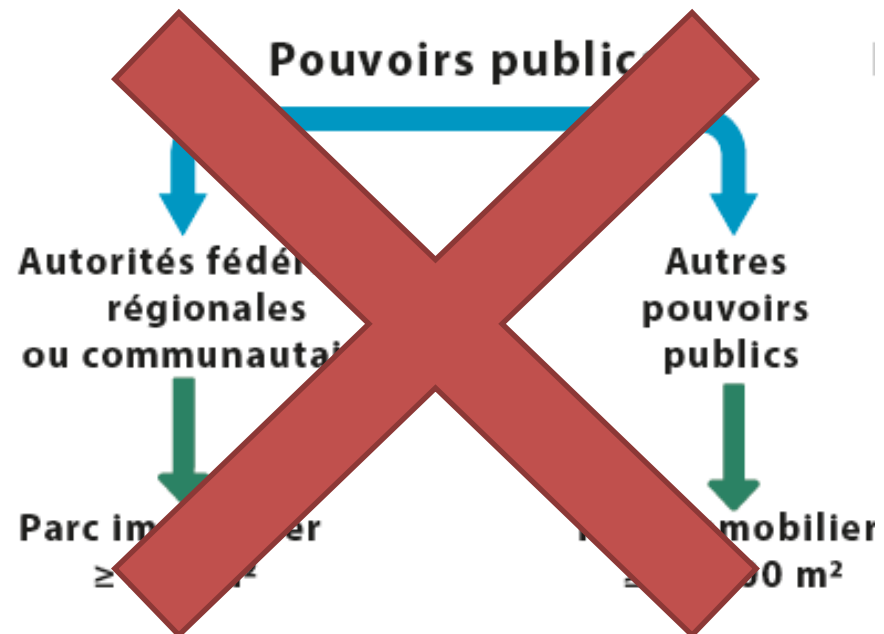
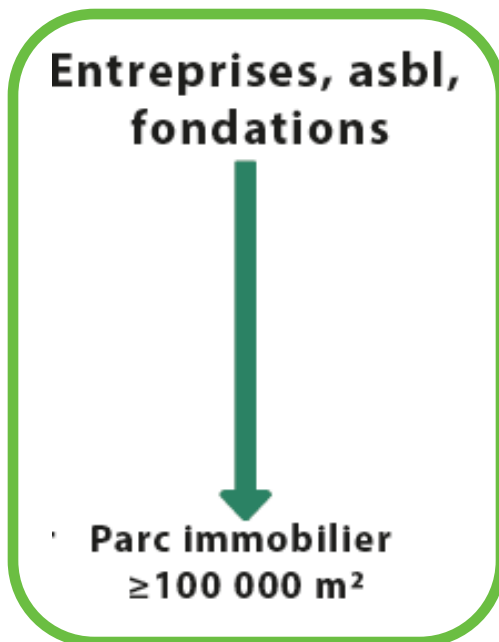


QUI ?

Entreprises publiques autonomes (Loi du 21 mars 1991)

- Proximus
- SNCB, HR Rail, Infrabel
- Belgocontrol (Skeyes)
- B-Post
- Office national du Dueroire (Credendo)

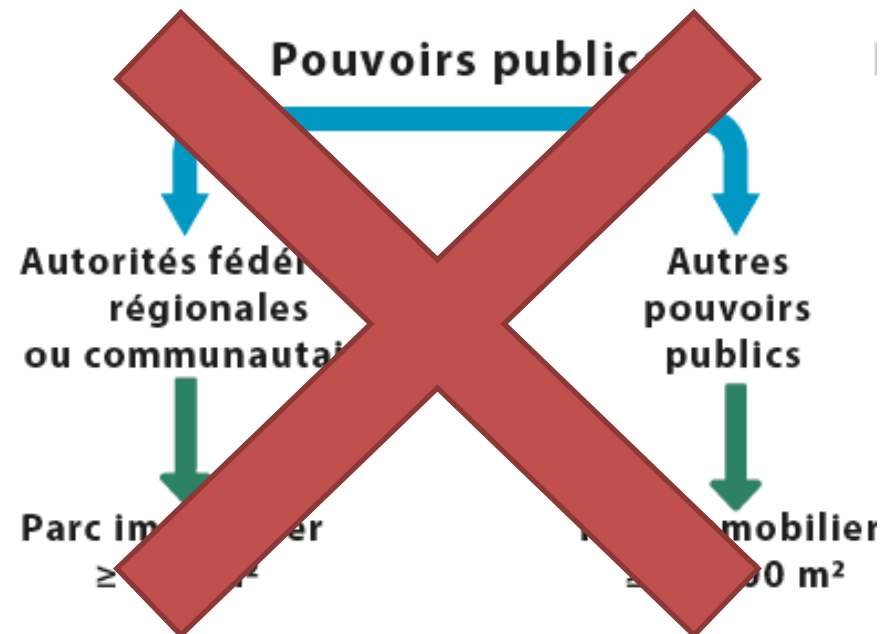
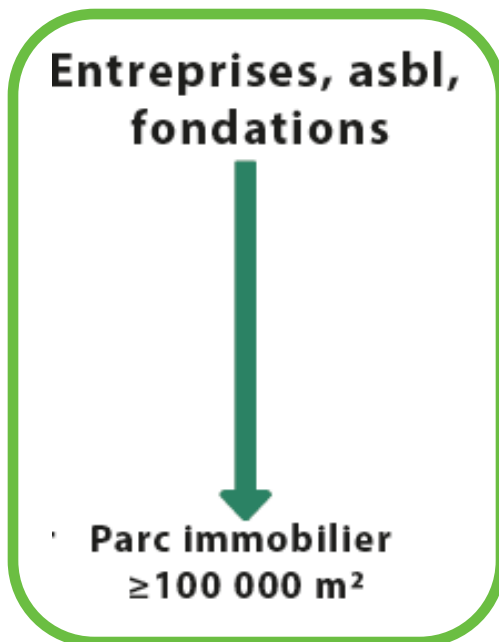
= Organismes publics à caractère industriel ou commercial



QUI ?

Entreprises publiques autonomes (en RBC)

- STIB
- Port de Bruxelles



COMMENT?

En cas d'audit énergétique valable

- ✓ Conforme à l'arrêté audit du 08/12/16 (PE et GE)
- ✓ Surface Bâtiments audités / Surface du Parc PLAGE \geq 80%

- **Audit énergétique du Permis d'Environnement (PE)**
 - Dispense temporaire jusqu'à fin validité audit (max. 4 ans)

- **Audit énergétique des Grandes Entreprises (GE)**
 - Procédure simplifiée



COMMENT?

En cas de système de management (SM) équivalent

- ✓ SM certifié et conforme à l'article 2.5.7, §2, 1^{er} tiret du Cobrace
 - Audit énergétique prévu
 - Plan d'actions avec objectif d'efficacité énergétique
- ✓ Surface Bâtiments certifiés / Surface du Parc \geq 80%

- **Certification ISO 50001**
 - Procédure simplifiée

- **EMAS ou ISO 14001**
 - **PAS de Procédure simplifiée**



COMMENT?

Procédure simplifiée

- ✓ Cadastre, Comptabilité énergétique et/ou Plan actions imposés
- ✓ Conformes aux dispositions PLAGE

- **Données ou documents peuvent être réutilisés**
 - Plan d'actions = Programme d'actions PLAGE
 - Modalités valables jusqu'à fin validité audit ou Système de Management

- **Objectif PLAGE reste d'application**
 - Peut se baser sur objectif de résultat du plan d'actions existant



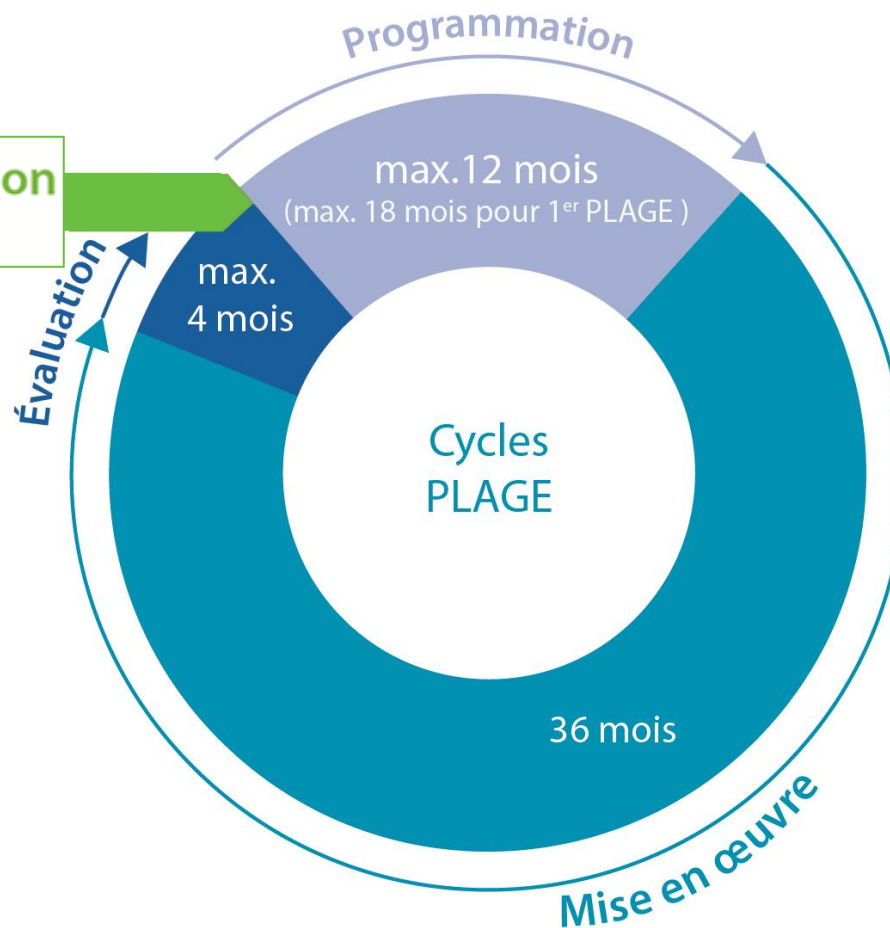
QUOI ? QUAND ?

1 cycle PLAGE = 3 Phases (+1)

Date d'entrée
en vigueur de
l'Arrêté
PLAGE

1^{er} juillet 2019

Identification
max. 12 mois

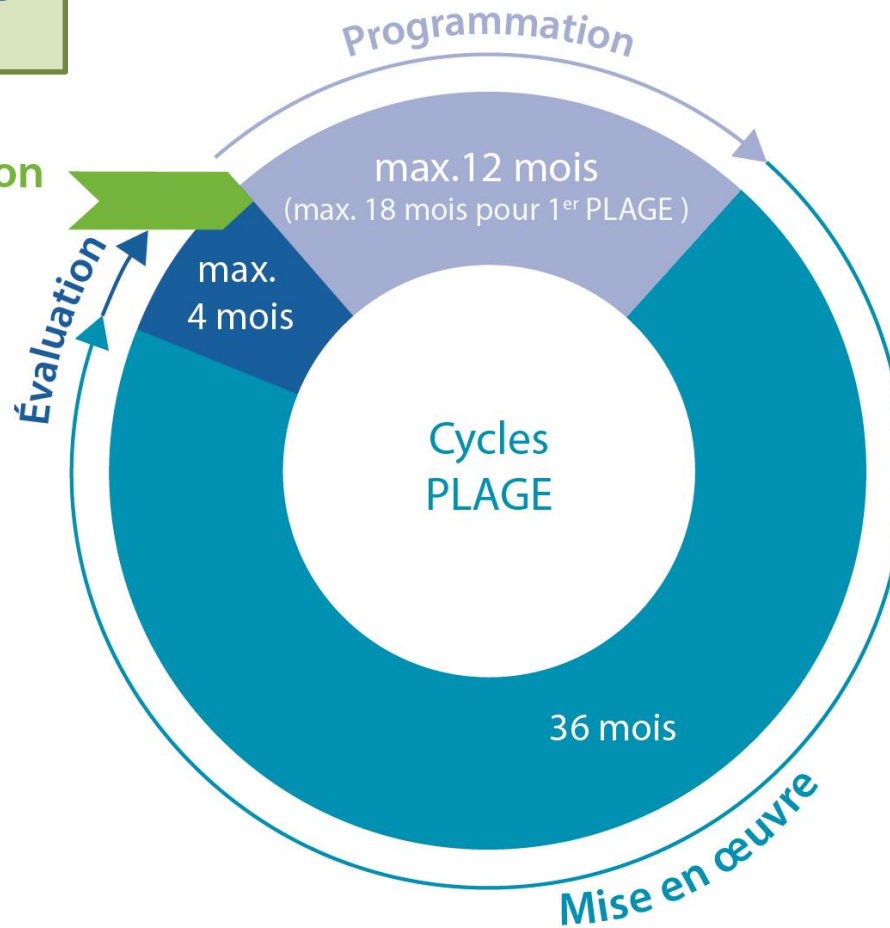


QUOI ? QUAND ?

Phase 0 - Identification

- Coordinateur PLAGE
- Parc immobilier

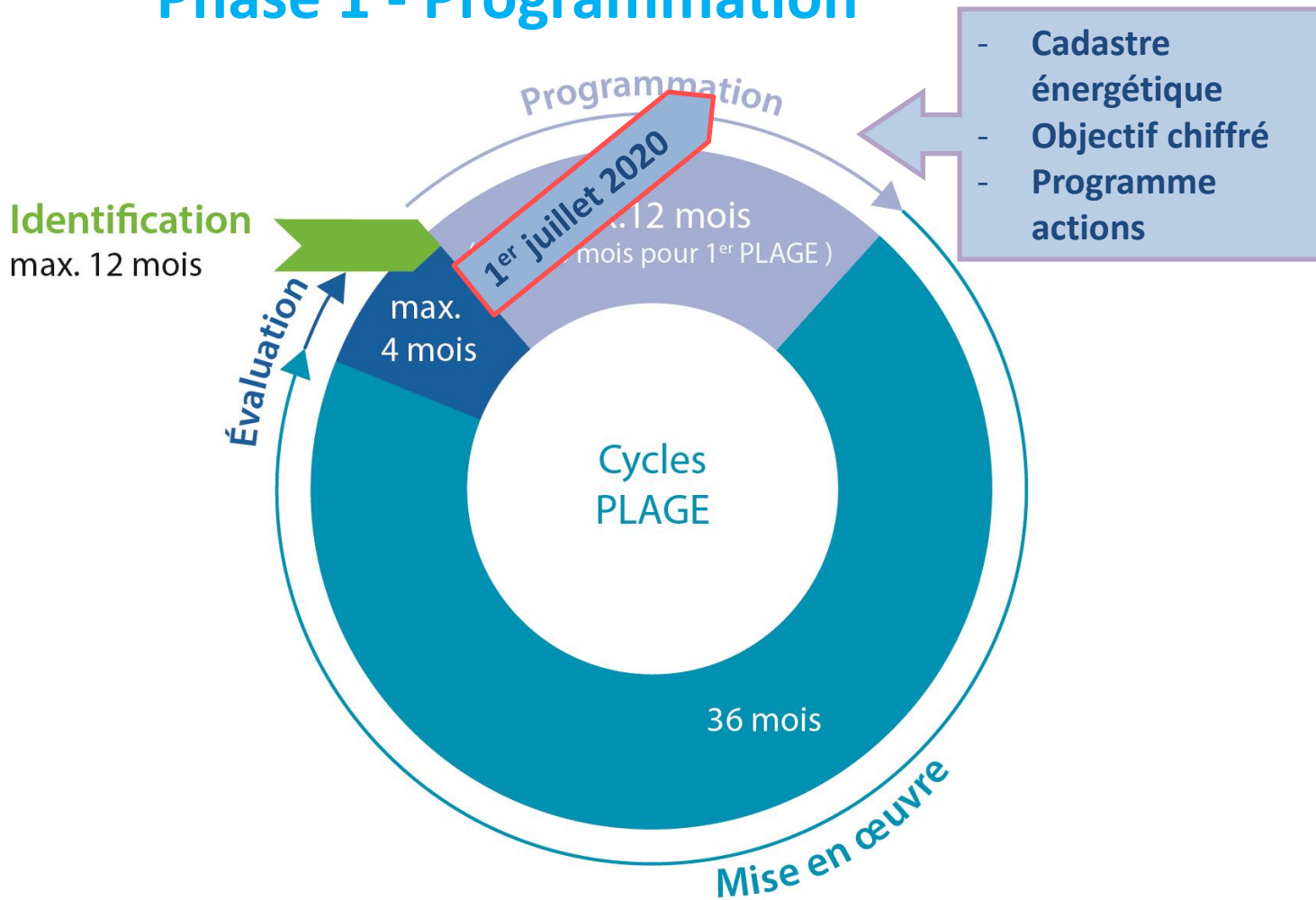
Identification
max. 12 mois



Uniquement pour 1^{er} cycle !

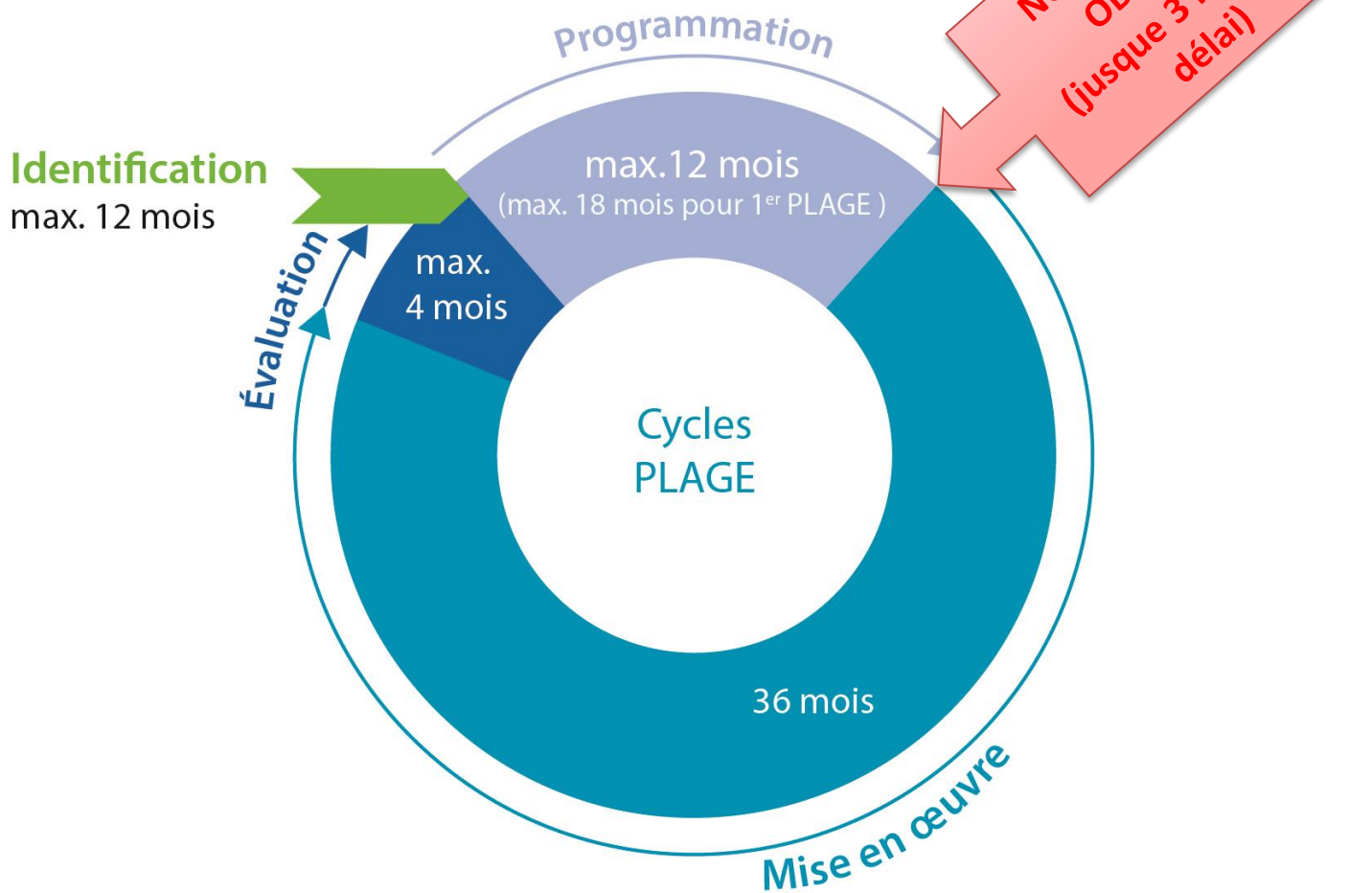
QUOI ? QUAND ?

Phase 1 - Programmation



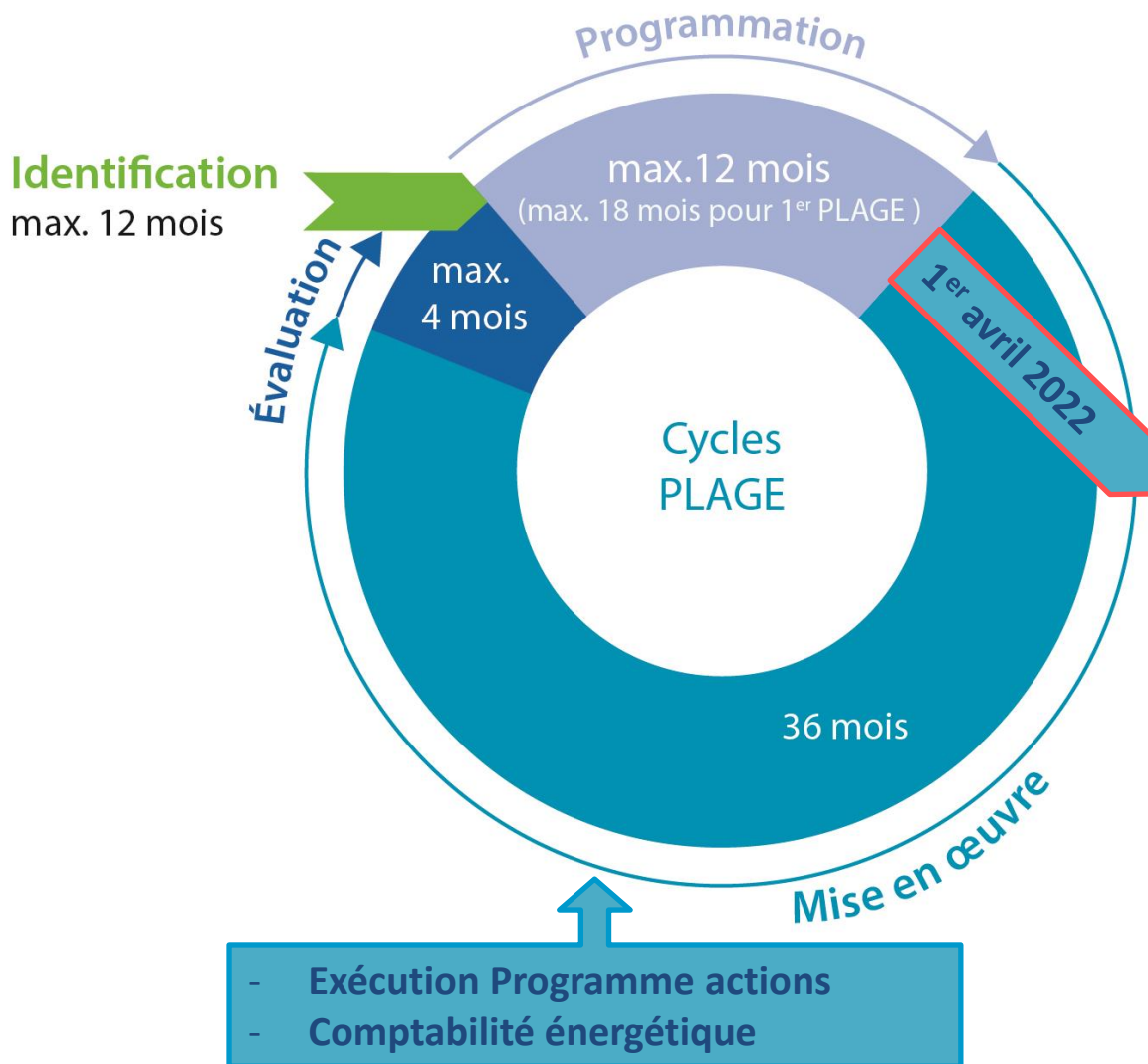
QUOI ? QUAND ?

Phase 1 - Programmation



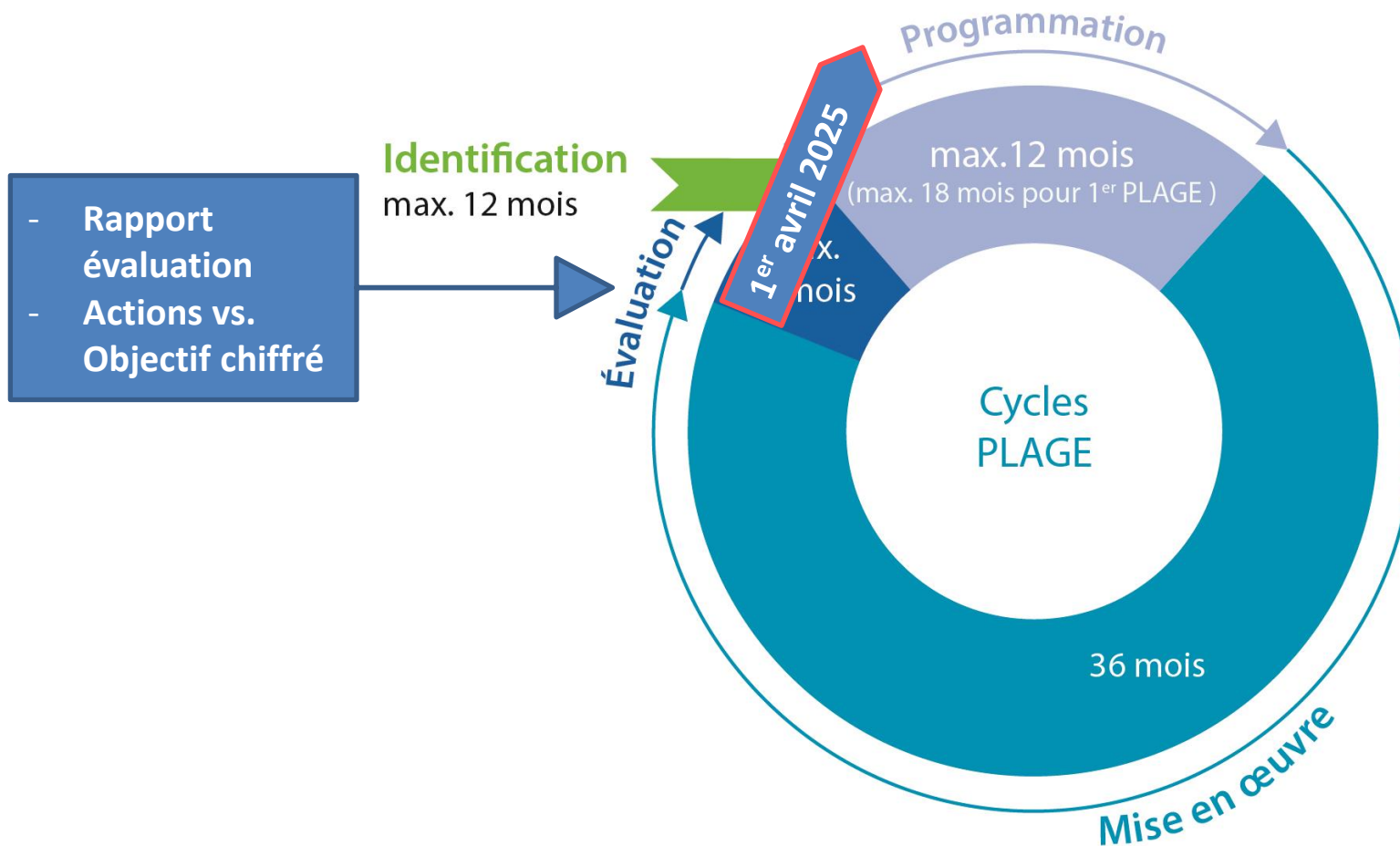
QUOI ? QUAND ?

Phase 2 – Mise en Œuvre



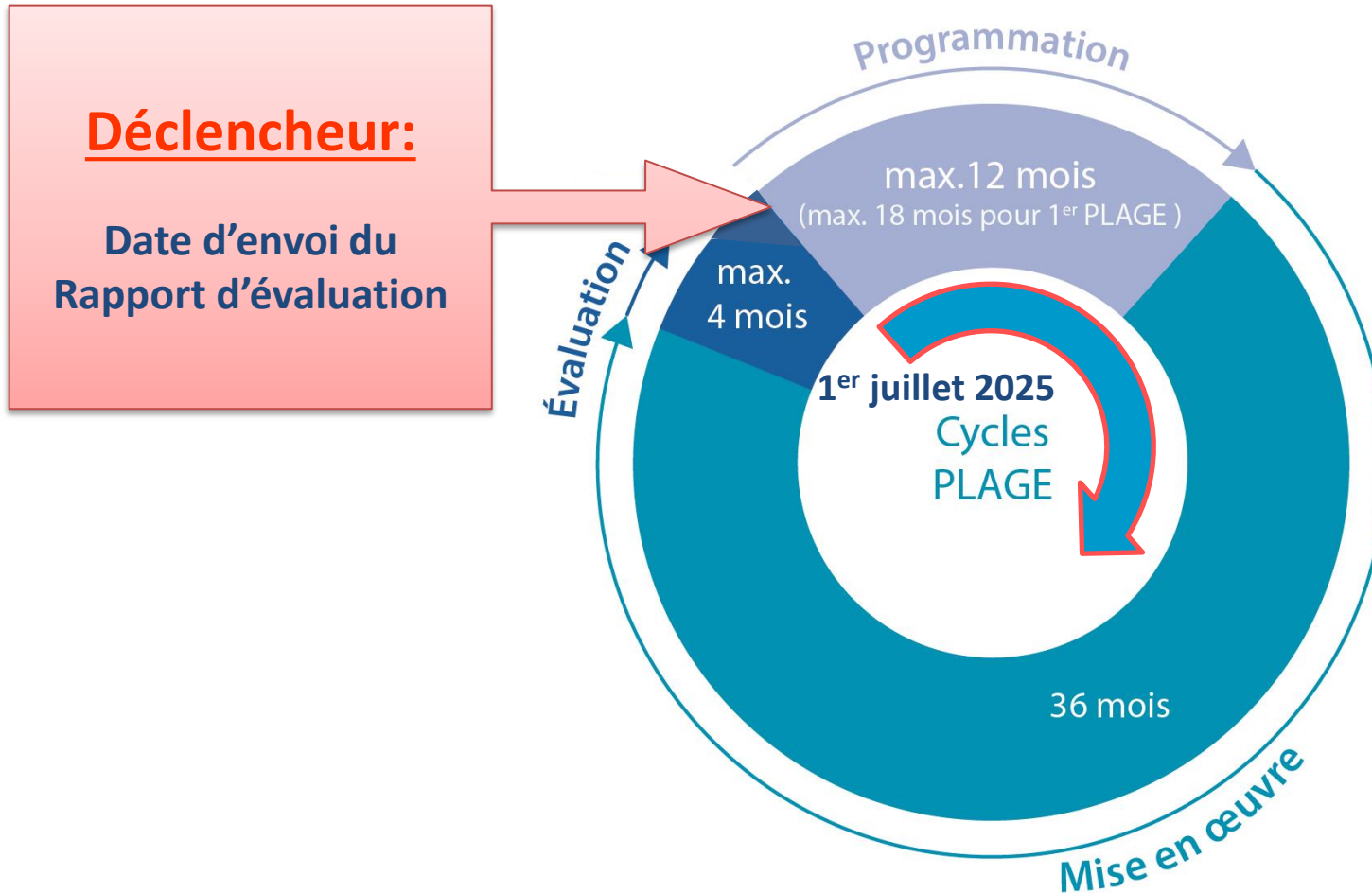
QUOI ? QUAND ?

Phase 3 – Évaluation



FIN CYCLE PLAGE \Rightarrow NOUVEAU CYCLE PLAGE

1 cycle PLAGE = \pm 4 ans



COMMENT ?

PLAGE = 3 Acteurs centraux

Coordinateur PLAGE

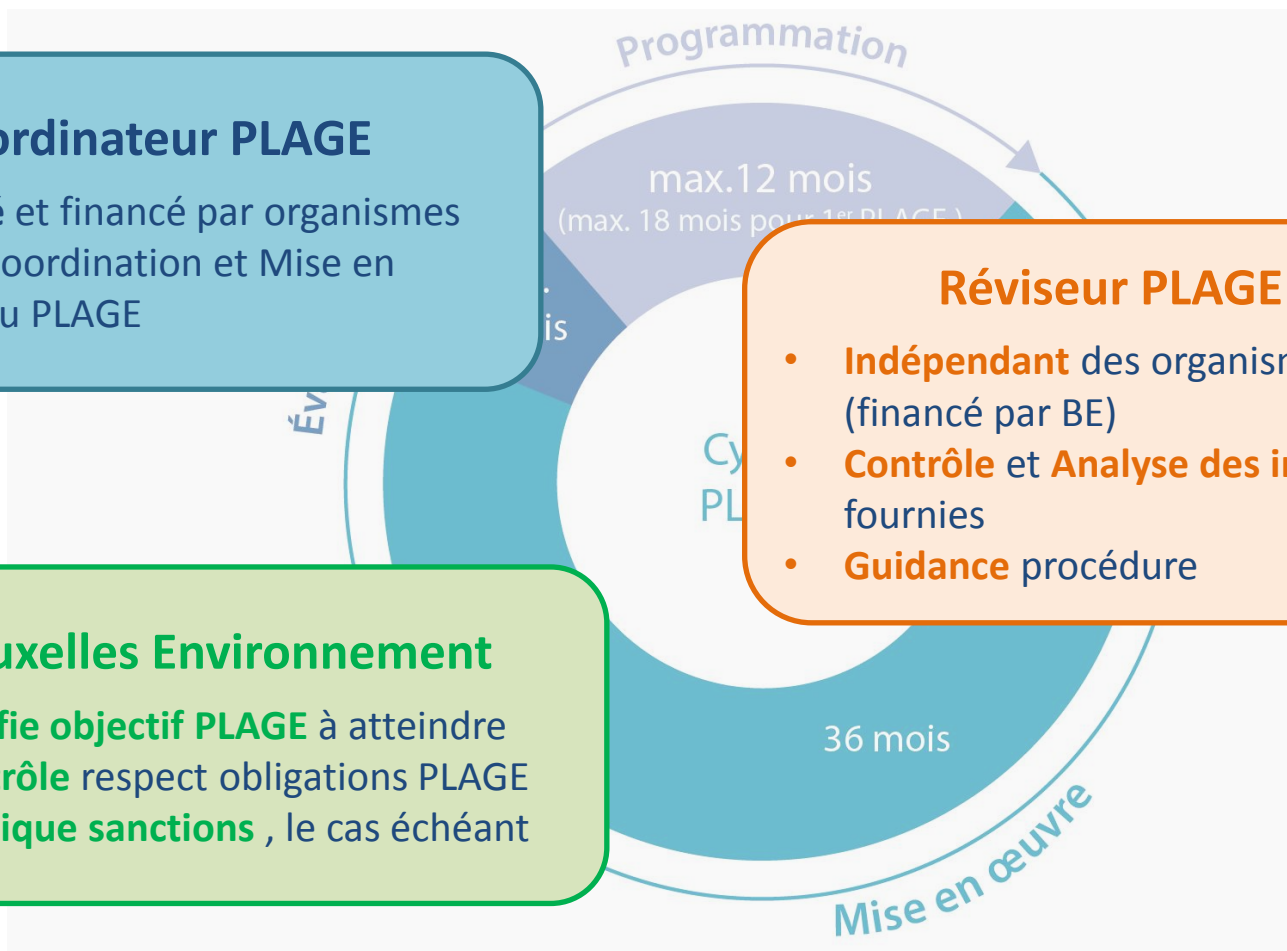
- **Employé** et financé par organismes
- **SPOC** : Coordination et Mise en œuvre du PLAGE

Bruxelles Environnement

- **Notifie objectif PLAGE** à atteindre
- **Contrôle** respect obligations PLAGE
- **Applique sanctions** , le cas échéant

Réviseur PLAGE

- **Indépendant** des organismes (financé par BE)
- **Contrôle** et **Analyse des infos** fournies
- **Guidance** procédure



PLAGE – INFO & HELPDESK

www.environnement.brussels/plage

<https://plage.brussels>



Facilitateur
Bâtiment
Durable

Contact : 0800 85 775
facilitateur@environnement.brussels