

Formation
Bâtiment Durable :
Rénovation durable:
aperçu
Bruxelles Environnement

INTRODUCTION A LA FORMATION

Liesbet TEMMERMAN

Coordinatrice technique de la formation pour Bruxelles Environnement



BRUXELLES ENVIRONNEMENT
IBGE - INSTITUT BRUXELLOIS POUR LA GESTION DE L'ENVIRONNEMENT

c e r a | a

Centre d'Etude, de
Recherche et d'Action
en Architecture asbl

Objectifs de la formation

- Mieux comprendre les **enjeux** de la conception et de la réalisation de bâtiments durables en rénovation
- Mettre en évidence l'**impact** que ces enjeux peuvent avoir dans un projet
- Encourager la **mise en œuvre** de mesures de durabilité
 - ▶ que faire? → quel objectif se fixer?
 - ▶ comment? → que faut-il mettre en oeuvre pour atteindre l'objectif fixé? Quels sont les outils à disposition?
 - ▶ ...



Enjeux transversaux

- **Influence considérable des bâtiments sur leur environnement:**
 - ▶ **Rénovation:** mise en œuvre de matériaux, gisement de déchets de chantier, îlots de chaleur, impacts sur la biodiversité, sur le cycle de l'eau,...
 - ▶ **Exploitation:** moyens de transport pour accéder au bâtiment, interactions avec les autres bâtiments, niveau de confort, consommations d'énergie, performance et réglage des installations techniques, entretien et maintenance,...
 - ▶ **Fin de vie:** déconstruction / démontage / réutilisation / recyclage des éléments de construction, des équipements,...



Enjeux transversaux

- **Ressources limitées (énergie, matière,...)**
 - ▶ **Changement de paradigme** nécessaire:
“comme on a toujours fait” >< “en intégrant les enjeux du développement durable”
 - ▶ Il faut **considérer le bâtiment** sous l’angle de la **durabilité** et **limiter son impact environnemental**
 - ▶ Mener une réflexion qui intègre les **9 thèmes** caractérisant le bâtiment durable



Enjeux



Gestion du projet, chantier, bâtiment

Gestion du projet
Mise en oeuvre du chantier
Gestion des déchets de chantier
Gestion des déchets à l'usage
Commissioning
Recyclage des éléments constructifs



Mobilité

Mobilité active (à pied, vélo,...)
Usage durable de la voiture



Développement de la nature

Biodiversité sur le site
Toitures vertes
Façades vertes
Habitats pour faune et flore



Environnement physique

Emprise du bâtiment
Implantation (ensoleillement,
ombrage, gabarits,...)
Nuisances acoustiques



Environnement humain

Opportunités d'échange
Accessibilité



Matière

Cycle de vie
Choix des techniques constructives,
de l'isolation thermique, de la toiture,
des matériaux de parement, des
menuiseries, des revêtements,...



Energie

Diminuer les besoins (isolation,
étanchéité à l'air,...)
Energies renouvelables
Techniques efficaces



Eau

Gestion et récupération des eaux de
pluie
Usage rationnel de l'eau
Gestion des eaux usées



Bien être, confort et santé

Confort acoustique
Confort thermique
Confort visuel
Confort respiratoire
Pollution électromagnétique



Contenu de la formation

Thématique(s) de la journée	Sujets abordés
<p><u>Journée 1</u></p> <ul style="list-style-type: none">❖ Introduction et mise en contexte❖ Mobilité❖ Environnement Humain❖ Développement de la nature❖ Procédure de Gestion❖ Eau	<ul style="list-style-type: none">➤ Les 9 thématiques du bâtiment durable: introduction➤ Mobilité, Environnement Humain, Nature, Procédure de Gestion: démarche, exemples de bonne pratique, pistes de réflexion➤ Gestion de l'eau dans le contexte bruxellois: cadre, notions et outils
<p><u>Journée 2</u></p> <ul style="list-style-type: none">❖ Energie❖ Matière❖ Bien-être, Confort et Santé	<ul style="list-style-type: none">➤ Energie: enjeux et motivation, démarche, illustration (cas d'étude Bâtiment Exemple)➤ Matière: enjeux, démarche, cycle de vie, outils d'analyse et d'aide au choix➤ Bien-être, Confort & Santé: Aide-mémoire C.O.V., confort thermique / visuel / acoustique



Contact



Liesbet TEMMERMAN

Administratrice déléguée & Coordination des études

Rue Ernest Allard 21 – 1000 Bruxelles

 : 02/537.47.51

E-mail : liesbet.temmerman@ceraa.be

