

COORDINATION OFFICIEUSE DE : Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les bâtiments neufs

Modifications apportées par :

AE 16 - Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mai 2011 portant modification de divers arrêtés d'exécution de l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments (entrée en vigueur : 1 juillet 2011)

AE18- Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les bâtiments neufs (entrée en vigueur : 25 juillet 2014)

LE GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 5 mars 2009 déterminant la procédure pour une méthode de calcul alternative pour les unités PEB neuves ou soumises à la certification PEB les bâtiments neufs.

LE GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE,

Vu l'Ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments, l'article 5, §2.

Vu l'avis du Conseil de l'Environnement pour la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 18 septembre 2008 ;

Vu l'avis du Conseil économique et social de la Région de Bruxelles-Capitale, donné le 10 septembre 2008 ;

Vu l'avis 45.596/2 du Conseil d'État, donné le 29 décembre 2008 en application de l'article 84, §1er, alinéa 1er, 1°, des lois coordonnées sur le Conseil d'État;

Sur la proposition de la Ministre de l'Environnement, de l'Energie et de la Politique de l'Eau ;

Après délibération,

OFFICIEUZE COÖRDINATIE VAN: Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe gebouwen

Wijzigingen aangebracht door :

UB16 - Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 mei 2011 houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen (inwerkingtreding: 1 juli 2011)

UB18 - Besluit van 3 april 2014 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe gebouwen (inwerkingtreding : 25 juli 2014)

DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 maart 2009 tot vaststelling van de procedure voor een alternatieve berekeningsmethode voor nieuwe of aan EPB-certificatie onderworpen EPB-eenheden gebouwen.

DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

Gelet op de Ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, het artikel 5, §2.

Gelet op het advies van de Raad voor het Leefmilieu van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 18 september 2008;

Gelet op het advies van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 10 september 2008 ;

Gelet op het advies 45.596/2 van de Raad van State, gegeven op 29 december 2008, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid , 1°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voorstel van de Minister van Leefmilieu, Energie en Waterbeleid;

Na beraadslaging,

ARRETE :

Chapitre Ier – Disposition générale Article 1^{er}

Pour l'application du présent arrêté, on entend par :

1° Ordonnance : l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments;

2° Méthode de calcul en vigueur : méthode de calcul réglementaire de la performance énergétique fixée en vertu de l'article 5, § 1er de l'ordonnance et en exécution de l'article 19 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments;

~~1° Méthode de calcul en vigueur : méthode de calcul réglementaire de la performance énergétique telle que définie dans les annexes II et III de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 décembre 2007 déterminant des exigences en matière de performance énergétique et de climat intérieur des bâtiments, et dans l'annexe de l'arrêté ministériel du 24 juillet 2008 déterminant les règles pour le calcul des pertes par transmission ;~~

~~2° Ordonnance : l'ordonnance du 7 juin 2007 relative à la performance énergétique et au climat intérieur des bâtiments ;~~

3° Méthode de calcul alternative : méthode de calcul réglementaire visée à l'article 5 §2 de l'Ordonnance ;

4° UBAtc : Union Belge pour l'Agrément technique dans la construction ;

5° ATG-E : caractérisation énergétique délivrée par l'UBAtc ;

6° Equivalence : reconnaissance qui autorise l'utilisation d'une méthode de calcul alternative à la place de la méthode de calcul en vigueur ;

7° Institut : l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement ;

8° Ministre : Le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale qui a l'énergie dans ses attributions ;

Chapitre II – De la demande d'équivalence pour un produit de construction ayant obtenu un ATG-E

BESLUIT:

Hoofdstuk 1st – Algemene bepaling Artikel 1.

Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° Ordonnantie : De Ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

2° Geldende berekeningsmethode : Reglementaire berekeningsmethode van de energieprestatie, die wordt vastgelegd krachtens artikel 5, § 1 van de ordonnantie en in uitvoering van artikel 19 van het besluit van 21 december 2007 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

~~1° Geldende berekeningsmethode : Reglementaire berekeningsmethode van de energieprestatie, zoals bedoeld in de bijlagen 2 et 3 van het besluit van 21 december 2007 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen, en in de bijlage van het ministerieel besluit van 24 juli 2008 tot bepaling van de regels voor berekening van de transmissieverliezen ;~~

~~2° Ordonnantie: De Ordonnantie van 7 juni 2007 betreffende de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen ;~~

3° Alternatieve berekeningsmethode : in artikel 5 §2 van de Ordonnantie bedoeld reglementaire berekeningsmethode.

4° BUtgb : Belgische Unie voor de technische goedkeuring in de bouw ;

5° ATG-E : Een door BUtgb afgeleverde energetische karakterisering ;

6° Gelijkwaardigheid : Erkenning die het gebruik van een alternatieve berekeningsmethode in plaats van de **geldende gelderde** berekeningsmethode toestaat ;

7° Instituut : Het Brussels Instituut voor Milieubeheer ;

8° Minister: De Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die bevoegd is voor energie.

Hoofdstuk 2 – De gelijkwaardigheidsaanvraag voor een bouwproduct dat een ATG-E heeft verkregen

Art. 2

§1. La demande d'équivalence peut être introduite par une personne physique ou morale qui commercialise tout produit de construction ayant obtenu un ATG-E, si le produit n'est pas pris en compte par la méthode de calcul en vigueur.

-.

§2. La demande d'équivalence comprend les éléments suivants :

- a) les nom, prénom et domicile du demandeur ou, s'il s'agit d'une personne morale, sa forme juridique, sa dénomination ou sa raison sociale, son siège social et la qualité du signataire de la demande ;
- b) une copie de l'ATG-E,
- c) une description des caractéristiques techniques du produit de construction,
- d) la démonstration que le produit de construction est conforme aux exigences PEB en vigueur, le cas échéant

§3. Si une équivalence a été accordée dans une autre région et pour autant que la méthode de calcul réglementaire en vigueur dans l'autre région soit identique à la méthode de calcul en vigueur , la demande comprend les éléments visés ~~à l'article 2, §2, a) et b)~~ à l'article 2, § 2, a), b) et d) ainsi qu'une copie de d'équivalence délivrée.

Art. 3

§ 1. La demande d'équivalence est adressée à l'Institut en un exemplaire, par envoi recommandé.

§ 2. L'Institut adresse un accusé de réception du dossier déclaré complet ou incomplet dans les 10 jours ouvrables de la réception de la demande d'équivalence.

Si le dossier est incomplet, l'Institut informe le demandeur des documents et renseignements manquants et adresse un accusé de réception du dossier déclaré complet ou incomplet dans les 10 jours ouvrables de la réception des documents manquants.

Art. 4

§ 1. L'Institut notifie sa décision au demandeur dans les 30 jours ouvrables de la date d'envoi de l'accusé de réception du dossier déclaré complet.

§ 2. Si l'Institut accorde l'équivalence en tenant compte des éléments contenus dans le dossier déclaré complet, la décision fixant la méthode de calcul alternative pour le produit de construction est publiée par extrait au Moniteur Belge.

Art. 2

§1. De gelijkwaardigheidsaanvraag kan door een natuurlijke persoon of een rechtspersoon die elk bouwproduct dat een ATG-E heeft verkregen op de markt brengt ingediend worden als het product door de geldende berekeningsmethode niet in rekening gebracht is

§2. Bij de gelijkwaardigheidsaanvraag worden de volgende documenten verstrekt :

- a) de naam, voornaam en woonplaats van de aanvrager of indien het gaat om een rechtspersoon, de juridische vorm, de naam of handelsnaam, de maatschappelijke zetel en de hoedanigheid van de ondertekenaar van de aanvraag ;
- b) een kopie van de ATG-E,
- c) een beschrijving van de technische eigenschappen van het bouwproduct ,
- d) desgevallend, het bewijs dat het bouwproduct conform met de geldende EPB-eisen is,

§3. Als de gelijkwaardigheid in een ander gewest toegekend is en voor zover de in het andere gewest geldende reglementaire berekeningsmethode gelijk is aan de geldende berekeningsmethode worden bij de gelijkwaardigheidsaanvraag ~~de in artikel 2, §2, a) en b)~~ de in artikel 2, § 2, a), b) en d) bedoeld elementen alsook een kopie van de toegekende gelijkwaardigheid verstrekt.

Art. 3

§ 1. De gelijkwaardigheidsaanvraag wordt in een exemplaar per aangetekend schrijven naar het Instituut verstuurd.

§ 2. Het Instituut verstuurt binnen de 10 werkdagen na ontvangst van de gelijkwaardigheidsaanvraag een ontvangstbewijs van volledig- of onvolledig verklaring van het dossier.

Indien het dossier onvolledig is, stelt het Instituut de aanvrager op de hoogte van de ontbrekende documenten en gegevens en verstuurt binnen de 10 werkdagen na ontvangst van de ontbrekende documenten een ontvangstbewijs van volledig of onvolledig verklaring van het dossier.

Art. 4

§ 1. Het Instituut betekent zijn beslissing aan de aanvrager binnen de 30 werkdagen na de datum van verzending van het ontvangstbewijs van het volledig verklaard dossier.

§ 2. Indien het Instituut rekening houdend met de elementen in het volledig verklaard dossier de gelijkwaardigheid toekent, wordt de beslissing die de alternatieve berekeningsmethode voor het bouwproduct vastlegt bij uittreksel op het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

§ 3. A défaut de notification dans les délais visés au §1 ou en cas de refus d'accorder l'équivalence, le demandeur peut introduire sa demande auprès du Ministre dans les 15 jours ouvrables du défaut de notification ou du refus.

Art. 5

§ 1. Sont publiés par extrait sur le portail en ligne de l'Institut :

- la décision de l'Institut quant à la demande d'équivalence ;
- le cas échéant, les éléments de calcul à introduire dans le logiciel de calcul en vigueur.

§ 2. Dès que la méthode de calcul alternative d'un produit de construction ayant obtenu un ATG-E est intégrée à la méthode de calcul en vigueur, l'Institut n'accorde plus l'équivalence pour ce produit, et la décision d'équivalence ainsi que les éléments de calculs y relatifs sont retirés du portail en ligne de l'Institut.

Art. 6

Pour toute unité PEB qui fait l'objet d'une déclaration PEB tout bâtiment où il est fait usage d'un produit de construction ayant obtenu un ATG-E et l'équivalence, la copie de la décision fixant la méthode de calcul alternative est jointe au son dossier technique et à la déclaration PEB.

Chapitre III – De la demande d'équivalence pour une unité PEB un bâtiment où il est fait usage d'un concept ou technologie de construction novateur

Art. 7

§1. La demande d'équivalence peut être introduite pour toute unité PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB pour tout bâtiment entrant dans le champ d'application de l'Ordonnance et qui :

- a) respecte les exigences PEB en vigueur sans l'usage du concept ou technologie de construction novateur; et
- b) où il est fait usage d'un concept ou technologie de construction novateur repris dans la liste visée à l'article 12, §1, e) par lequel l'économie d'énergie primaire totale de chaque unité PEB à laquelle il s'applique est d'au moins 8 pourcent, sauf dans le cas où la méthode prévoit une délégation ministérielle pour la compléter ou mentionne explicitement la demande d'équivalence.

§ 2. La demande d'équivalence peut être introduite

§ 3. Bij gebrek aan kennisgeving van de beslissing binnen de in artikel bedoelde termijnen of ingeval de gelijkwaardigheid geweigerd is kan de aanvrager zijn aanvraag binnen de 15 werkdagen na het gebrek aan kennisgeving of na de weigering bij de Minister indienen.

Art. 5

§ 1. Worden bij uittreksel bekendgemaakt op het onlineportaal van het Instituut :

- De beslissing van het Instituut betreffende de gelijkwaardigheidsaanvraag ;
- Desgevallend, de berekeningselementen die in de geldende berekeningssoftware moeten ingebracht worden.

§ 2. Zodra de alternatieve berekeningsmethode van een bouwproduct dat een ATG-E heeft verkregen wordt opgenomen in de geldende berekeningsmethode, kent het Instituut de gelijkwaardigheid voor dit product niet meer toe, en worden de gelijkwaardigheidsbeslissingen en de betreffende berekeningselementen uit het onlineportaal van het Instituut getrokken.

Art. 6

Voor iedere EPB-eenheid onderworpen aan een EPB-aangifte ieder gebouw waarvoor gebruik gemaakt wordt van een bouwproduct dat een ATG-E en een gelijkwaardigheid verkregen heeft wordt de kopie van de beslissing die de alternatieve berekeningsmethode voor het bouwproduct vastlegt bij het technische EPB-dossier en bij de EPB-aangifte toegevoegd.

Hoofdstuk 3 – De gelijkwaardigheidsaanvraag voor een EPB-eenheid gebouw dat van een innovatieve bouwconcept of technologie gebruik maakt

Art. 7

§1. De gelijkwaardigheidsaanvraag kan ingediend worden voor iedere EPB-eenheid onderworpen aan een EPB-aangifte dat voor ieder gebouw behorend tot het toepassingsgebied van de Ordonnantie dat :

- a) De geldende EPB-eisen zonder gebruik van het innovatieve bouwconcept of technologie te maken naleeft ; en
- b) Gebruik maakt van een innovatieve bouwconcept of technologie hergenomen in de in artikel 12, §1, e) bedoelde lijst waardoor de totale primaire energiebesparing van elke EPB-eenheid waarop het concept van toepassing is minstens 8 procent bedraagt, behalve in het geval waar de methode een ministeriële volmacht voorziet om deze aan te vullen of expliciet de gelijkwaardigheidsaanvraag vermeldt.

§ 2. De gelijkwaardigheidsaanvraag kan ingediend

pour toute unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur et où il est fait usage d'un concept ou technologie de construction novateur par lequel l'économie d'énergie primaire totale de chaque unité PEB à laquelle il s'applique est d'au moins 8 pourcent, sauf dans le cas où la méthode prévoit une délégation ministérielle pour la compléter ou mentionne explicitement la demande d'équivalence.

§32. Dans le cas où plusieurs concepts sont appliqués à un même bâtiment, une seule demande est introduite et la condition visée au § 1, b) s'applique pour chaque concept ou technologie de construction novateur.

Art. 8

La demande d'équivalence au sens du présent chapitre est introduite par le demandeur défini à l'article 3, 14° de l'Ordonnance pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB ou par le titulaire ou le cédant du droit sur l'unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur.

Art. 9

§1. La demande d'équivalence comprend les éléments suivants :

- a) les nom, prénom et domicile du demandeur ou, s'il s'agit d'une personne morale, sa forme juridique, sa dénomination ou sa raison sociale, son siège social et la qualité du signataire de la demande ;
- b) une description des caractéristiques techniques et énergétiques du concept ;
- c) le nom et la description des unités PEB auxquelles s'applique le concept;
- d) le calcul de la performance énergétique des unités PEB faisant usage du concept, selon la méthode de calcul en vigueur la plus favorable ;
- e) le calcul de la performance énergétique des unités PEB faisant usage du concept, selon la méthode de calcul du demandeur, accompagné d'une note justificative ;
- f) le dossier de l'auteur de la note justificative
- g) pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB, la démonstration que le concept est conforme aux exigences PEB en vigueur,
- h) le cas échéant une sélection de cas similaires tels que information technique, bibliographie ;

§2. La méthode de calcul du demandeur répond aux hypothèses générales fixées par le Ministre.

§3. La note justificative visée au §1, e) du présent article comprend :

- a) Les hypothèses générales appliquées au

worden voor ieder EPB-eenheid onderworpen aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat en die gebruik maakt van een innovatieve bouwconcept of technologie waardoor de totale primaire energiebesparing van elke EPB-eenheid waarop het concept van toepassing is minstens 8 procent bedraagt, behalve in het geval waar de methode een ministeriële volmacht voorziet om deze aan te vullen of expliciet de gelijkwaardigheidsaanvraag vermeldt.

§32. In het geval dat meerdere concepten voor hetzelfde gebouw toegepast worden, wordt een enkele aanvraag ingediend, en de in de § 1, b) bedoelde voorwaarde is voor elke innovatieve bouwconcept of technologie.

Art. 8

De gelijkwaardigheidsaanvraag zoals bedoeld in dit besluit wordt door de in artikel 3, 14° van de Ordonnantie gedefinieerde aanvrager ingediend voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte, of door de houder of de overdrager van de rechten op het EPB-eenheid onderworpen aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat.

Art. 9

§1. Bij de gelijkwaardigheidsaanvraag worden de volgende documenten verstrekt :

- a) de naam, voornaam en woonplaats van de aanvrager of indien het gaat om een rechtspersoon, de juridische vorm, de naam of handelsnaam, de maatschappelijke zetel en de hoedanigheid van de ondertekenaar van de aanvraag ;
- b) een beschrijving van de technische en energetische eigenschappen van het concept ;
- c) de naam en de beschrijving van de EPB-eenheden waarop het concept van toepassing is;
- d) de berekening van de energieprestatie van de EPB-eenheden die van het concept gebruik maken volgens de meest gunstige geldende berekeningsmethode ;
- e) de berekening van de energieprestatie van de EPB-eenheden die van het concept gebruik maken, volgens de berekeningsmethode van de aanvrager, met een stavingsnota ;
- f) het dossier van de auteur van de stavingsnota ;
- g) voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte, het bewijs dat het concept conform is met de geldende EPB-eisen ;
- h) Desgevallend, een selectie van gelijkwaardige gevallen zoals technische informatie, bibliografie ;

§2. De berekeningsmethode van de aanvrager beantwoordt aan de door de Minister vastgelegd algemene hypothesen.

§3. De in §1, e) van dit artikel bedoeld stavingsnota bevat :

- a) De op het gebouw toegepast algemene

bâtiment. Si les calculs relatifs au concept nécessitent d'adapter ces hypothèses, un argumentaire de l'adaptation est joint ;

b) Le nom du ou des outil(s) d'évaluation utilisé(s) ~~parmi ceux reconnus par l'Institut~~ ;

c) Les résultats obtenus selon la méthode de calcul du demandeur par l'outil d'évaluation sans usage du concept, ~~la méthode de calcul du demandeur est basée autant que possible sur une méthode de calcul en vigueur applicable aux unités PEB neuves~~ ;

d) Les résultats obtenus selon la méthode de calcul du demandeur par l'outil d'évaluation avec usage du concept ;

e) Les conclusions de la comparaison des résultats, et l'économie en énergie primaire totale obtenue pour chacune des unités PEB à laquelle s'applique le concept.

§4. Le dossier de l'auteur de la note justificative visé au §1, f) du présent article comprend

a) les nom, prénom et domicile de l'auteur ou, s'il s'agit d'une personne morale, sa forme juridique, sa dénomination ou sa raison sociale, son siège social et la qualité du signataire du dossier ;

b) la description de la maîtrise technique dans le domaine du concept ;

c) la description de la capacité de l'auteur à évaluer les performances du concept appliqué au bâtiment, à l'aide d'outils d'évaluation appropriés.

Art. 10

§ 1. La demande d'équivalence est adressée à l'Institut en un exemplaire, par envoi recommandé ~~ou par voie électronique. Pour les unités PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB, la demande est envoyée~~ au plus tard 40 jours avant la notification de début des travaux.

§ 2. L'Institut adresse un accusé de réception du dossier déclaré complet ou incomplet dans les 10 jours ouvrables de la réception de la demande d'équivalence.

Si le dossier est incomplet, l'Institut informe le demandeur des documents et renseignements manquants et adresse un accusé de réception du dossier déclaré complet ou incomplet dans les 10 jours ouvrables de la réception des documents manquants.

~~§ 3. A défaut de notification dans les délais visés au §1 ou en cas de refus d'accorder l'équivalence, le demandeur peut introduire sa demande auprès du Ministre dans les 15 jours ouvrables du défaut de notification ou du refus.~~

hypothèses. Indien de berekeningen betreffende het concept het noodzakelijk maken om deze hypothèses aan te passen, zal een bewijsvoering van de aanpassingen bijgevoegd worden;

b) De naam van de gebruikte evaluatie-instrument(en) ~~onder deze erkend door het Instituut~~ ;

c) De resultaten verkregen met de evaluatie-instrument(en), volgens de berekeningsmethode van de aanvrager, zonder gebruik van het concept, ~~de berekeningsmethode van de aanvrager wordt zoveel mogelijk gebaseerd op een geldende berekeningsmethode die op de nieuwe EPB-eenheden van toepassing is~~;

d) De resultaten verkregen met de evaluatie-instrument(en), volgens de berekeningsmethode van de aanvrager, met gebruik van het concept

e) De conclusie van de resultatenvergelijking, en de primaire energiebesparing voor elke EPB-eenheid waarop het concept van toepassing is. .

§4. Het dossier van de auteur van de in §1, f) van dit artikel bedoelde stavingsnota bevat:

a) de naam, voornaam en woonplaats van de aanvrager of indien het gaat om een rechtspersoon, de juridische vorm, de naam of handelsnaam, de maatschappelijke zetel en de hoedanigheid van de ondertekenaar van het dossier ;

b) de beschrijving van de technische beheersing in het domein van het concept ;

c) de beschrijving van de bekwaamheid van de auteur om de energieprestaties van het op het gebouw toegepast concept te evalueren, met behulp van aangepaste evaluatie-instrumenten.

Art. 10

§ 1. De gelijkwaardigheidsaanvraag wordt ~~hetzij per aangetekend schrijven in een exemplaar hetzij elektronisch naar het Instituut per aangetekend schrijven naar het Instituut in een exemplaar~~ verstuurd. ~~Voor de EPB-eenheden onderworpen aan een EPB-aangifte wordt de gelijkwaardigheidsaanvraag ten laatste 40 kalenderdagen vóór het begin van de werken verstuurd ten laatste 40 kalenderdagen vóór het begin van de werken.~~

§ 2. Het Instituut verstuurt een ontvangstbewijs met volledig- of onvolledig verklaring van het dossier binnen de 10 werkdagen na ontvangst van de gelijkwaardigheidsaanvraag.

Indien het dossier onvolledig is, stelt het Instituut de aanvrager op de hoogte van de ontbrekende documenten en gegevens en verstuurt binnen de 10 werkdagen na ontvangst van de ontbrekende documenten een ontvangstbewijs van volledig- of onvolledig verklaring van het dossier.

~~§ 3. Bij gebrek aan kennisgeving van de beslissing~~

~~binnen de in §1 bedoelde termijnen of ingeval de gelijkwaardigheid geweigerd is kan de aanvrager zijn aanvraag binnen de 15 werkdagen na het gebrek aan kennisgeving of na de weigering bij de Minister indienen.~~

Art. 11

§ 1. Il notifie sa décision au demandeur dans les 30 jours ouvrables de la date d'envoi de l'accusé de réception du dossier déclaré complet.

§ 2. Si l'Institut accorde l'équivalence en tenant compte des éléments contenus dans le dossier déclaré complet, il détermine le résultat à appliquer aux unités PEB. La décision fixant la méthode de calcul alternative pour le concept est publiée par extrait au Moniteur Belge.

~~§ 3. A défaut de notification dans les délais visés au § 1^{er} ou en cas de refus d'accorder l'équivalence, le demandeur peut introduire sa demande auprès du Ministre dans les 15 jours ouvrables du défaut de notification ou du refus.~~

~~§ 4. L'équivalence accordée au bâtiment n'est valable que pour le bâtiment faisant l'objet de la demande d'équivalence en question, et à la condition que les éléments décrits dans la demande soient identiques à la situation réelle.~~

~~§ 5. Dans le cas où une demande d'équivalence concerne un bâtiment où il est fait usage d'un concept déjà publié, et que le bâtiment est en tout point similaire au cas publié, la demande d'équivalence comprend les éléments visés à l'article 9 à l'exception du point e), ainsi que la référence au cas publié similaire. Le délai de notification de la décision visé au §1 est réduit à 15 jours ouvrables.~~

~~§ 6. En cas de changement entre la demande et la situation réelle, le demandeur adresse une note justificative « as-built » à l'Institut, au plus tard 30 jours après la fin des travaux. Sur base de ces éléments, l'Institut détermine le résultat à appliquer aux unités PEB.~~

Art. 12

§ 1. Sont publiés par extrait sur le portail en ligne de l'Institut :

- a) les hypothèses générales fixées par le Ministre
- b) les éléments de calculs à reprendre dans la note justificative ;
- ~~c) les outils d'évaluation reconnus par l'Institut ;~~

Art. 11

§ 1. Het Instituut betekent zijn beslissing aan de aanvrager binnen de 30 werkdagen na de datum van verzending van het ontvangstbewijs van het volledig verklaard dossier.

§ 2. Indien het Instituut rekening houdend met de elementen in het volledig verklaard dossier de gelijkwaardigheid toekent, bepaalt het de resultaat die op de EPB-eenheden moet toegepast worden. De beslissing die de alternatieve berekeningsmethode voor het concept vastlegt wordt door de uittreksel op het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

~~§ 3. Bij gebrek aan kennisgeving van de beslissing binnen de in § 1 bedoelde termijnen of ingeval de gelijkwaardigheid geweigerd is kan de aanvrager zijn aanvraag binnen de 15 werkdagen na het gebrek aan kennisgeving of na de weigering bij de Minister indienen.~~

~~§ 4. De aan het gebouw toegekende gelijkwaardigheid is alleen geldig voor het gebouw waarvoor de gelijkwaardigheidsaanvraag in kwestie is ingediend, en op voorwaarde dat de in de aanvraag beschreven elementen overeenstemmen met de werkelijke situatie.~~

~~§ 5. Als een gelijkwaardigheidsaanvraag betrekking heeft tot een gebouw dat van een al gepubliceerd concept gebruikt maakt volledig gelijk is aan het gepubliceerd gebouw, worden bij de gelijkwaardigheidsaanvraag de in artikel 9 bedoeld elementen met uitzondering van punt e), en de referentie van de gepubliceerd gebouw vermeld. De in §1 bedoeld termijn wordt tot 15 werkdagen verminderd.~~

~~§ 6. Ingeval van wijziging tussen de aanvraag en de werkelijke situatie, verstuurd de aanvrager een stavingsnota « as-built » naar het Instituut binnen een termijn van 30 kalenderdagen na het einde van de werken. Op basis van deze elementen bepaalt het Instituut het op de EPB-eenheden toe te passen resultaat.~~

Art. 12

§ 1. Worden bij uittreksel bekendgemaakt op het onlineportaal van het Instituut :

- a) de door de Minister vastgelegde algemene hypothesen ;
- b) de berekeningselementen die in de stavingsnota moeten opgenomen worden ;

d) la décision de l'Institut quant à la demande d'équivalence

~~e) la liste des concepts et technologies de construction novateurs qui peuvent faire l'objet d'une demande d'équivalence;~~

f) le cas échéant, les éléments de calcul à introduire dans le logiciel de calcul en vigueur.

§ 2. Dès que la méthode de calcul alternative d'un concept est intégrée à la méthode de calcul en vigueur, la décision d'équivalence et les éléments de calculs y relatifs sont retirés du portail en ligne de l'Institut.

Art. 13

§1^{er}. Si l'équivalence est accordée pour une unité PEB faisant l'objet d'une déclaration PEB, le dossier de demande d'équivalence et la décision de l'Institut ~~font partie du dossier technique, et~~ sont joints à la déclaration PEB.

§ 2. Si l'équivalence est accordée pour une unité PEB faisant l'objet d'un certificat PEB établi par un certificateur, le dossier de demande d'équivalence et la décision de l'Institut font partie des preuves demandées et des données récoltées visées à l'Article 6, 9° de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 17 février 2011 relatif à l'agrément des certificateurs qui établissent un certificat PEB ou un certificat PEB Bâtiment public.

Chapitre IV – Disposition commune

Art. 14

Le certificat PEB visé à l'article 18 ~~l'article 18 §1~~ de l'Ordonnance reprend la valeur calculée sur base de la méthode alternative et mentionne que cette valeur a été obtenue par le principe d'équivalence.

Chapitre V - Disposition finale

Art. 15

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge.

Le Ministre qui a l'énergie dans ses compétences, est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles,

~~e) de door het Instituut erkende evaluatie-instrumenten;~~

d) de beslissing van het Instituut betreffende de gelijkwaardigheidsaanvraag;

~~e) de lijst van de innovatieve bouwconcepten of technologieën die voor een gelijkwaardigheidsaanvraag aanvaardbaar zijn;~~

f) desgevallend, de berekeningselementen die in de geldende berekeningssoftware moeten ingebracht worden.

§ 2. Zodra de alternatieve berekeningsmethode van een concept wordt opgenomen in de geldende berekeningsmethode, worden de gelijkwaardigheidsbeslissing en de betreffende berekeningselementen uit het onlineportaal van het Instituut getrokken.

Art. 13

§1. Indien de gelijkwaardigheid voor een aan de EPB-aangifte onderworpen EPB-eenheid toegekend wordt, worden de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut ~~maken het dossier van de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut deel uit van het technisch EPB-dossier en worden~~ bij de EPB-aangifte gevoegd.

§ 2. Indien de gelijkwaardigheid voor een aan een door een certificateur opgestelde EPB-certificaat onderworpen EPB-eenheid toegekend wordt maken de gelijkwaardigheidsaanvraag en de beslissing van het Instituut deel uit van de in de artikel 6 § 9 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 februari 2011 betreffende de erkenning van de certificateurs voor het opstellen van een EPB-certificaat of en EPB-certificaat Openbaar gebouw bedoelde bewijsstukken en ingezamelde gegevens.

Hoofdstuk 4. – Gemeenschappelijke bepaling

Art. 14

Het in ~~artikel 18 artikel 18 §1~~ van de ordonnantie bedoeld EPB-certificaat neemt de op basis van de alternatieve methode berekende waarde op, en vermeldt dat deze waarde door het gelijkwaardigheidsprincipe is verkregen.

Hoofdstuk 5. - Eindbepaling

Art. 15

Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het Belgisch Staatsblad wordt bekendgemaakt.

De Minister bevoegd voor Energie, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

Le Ministre-Président du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale,

De Minister-Voorzitter van de Brusselse
Hoofdstedelijke Regering

Ch. PICQUE

La Ministre de l'Environnement, de l'Energie
et de la Politique de l'Eau,

De Minister van Leefmilieu, Energie en
Waterbeleid,

E. HUYTEBROECK