

FORMATION BÂTIMENT DURABLE

ÉCONOMIE CIRCULAIRE : GESTION DE CHANTIER

AUTOMNE 2021

Présentation du phasage d'un chantier
D'un déroulement linéaire à une approche circulaire

Claire GRAVOUIL



- ▶ Rappel du phasage linéaire d'un chantier
- ▶ Rappel de l'ensemble des intervenants d'un chantier
- ▶ Lien entre déroulement linéaire / circulaire



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

INTERVENANTS

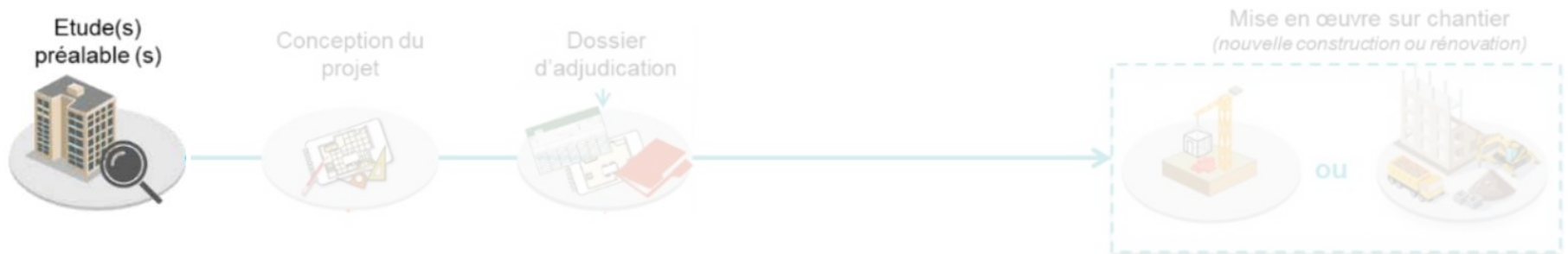
INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE



Etudes préalables :

- ▶ Définition du programme
- ▶ Étude de faisabilité

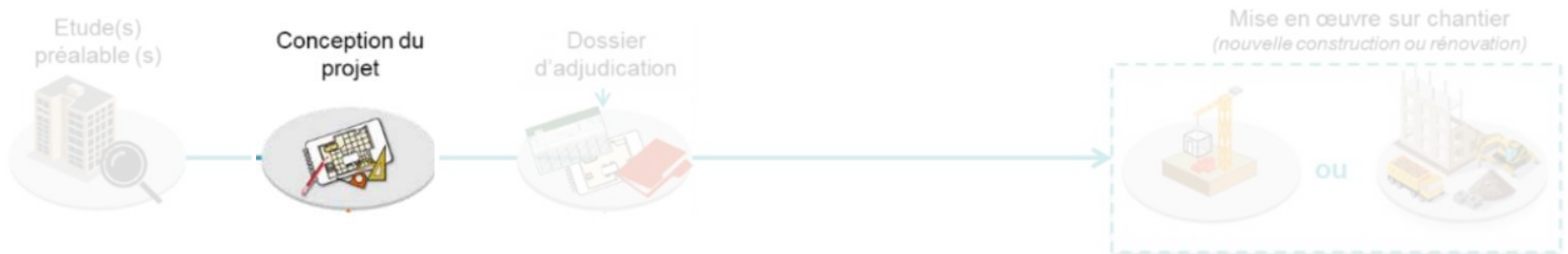


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Conception du projet :

- ▶ Définition des grands principes (gabarit et volume, structure, système techniques, matériaux et composition de l'enveloppe...)
- ▶ Elaboration du permis d'urbanisme (et éventuellement d'environnement)

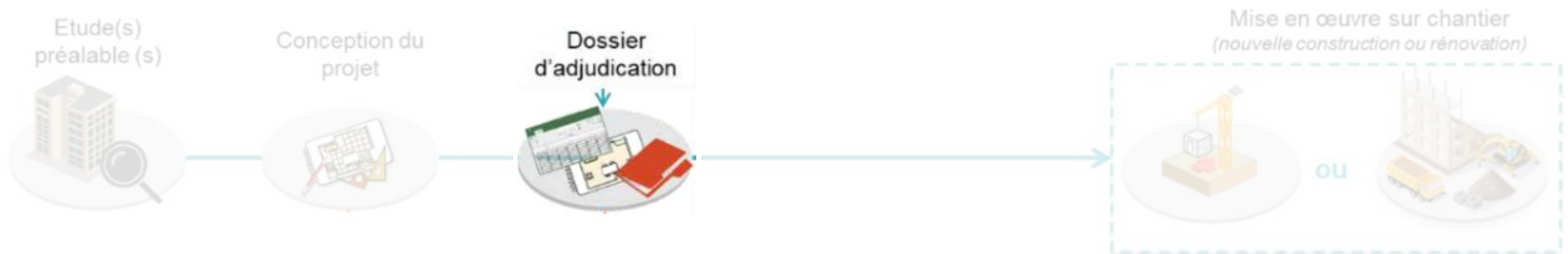


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Dossier d'adjudication :

- ▶ Définition concrète de l'ensemble du projet, parois, composants, des systèmes techniques et leur mise en œuvre
- ▶ Cahiers des charges
- ▶ Metrés des quantités
- ▶ Enveloppe financière précise
- ▶ Consultation des entreprises

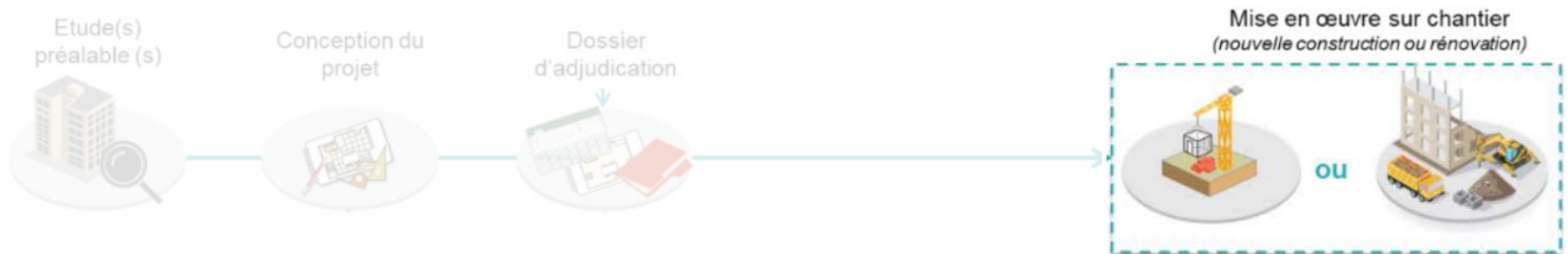


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Mise en oeuvre du chantier :

- ▶ Phase de preparation du chantier
- ▶ Exécution

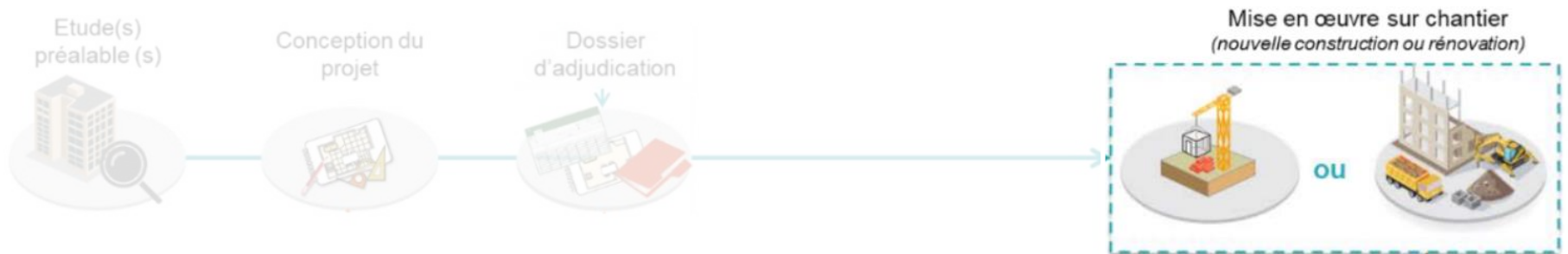


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Livraison :

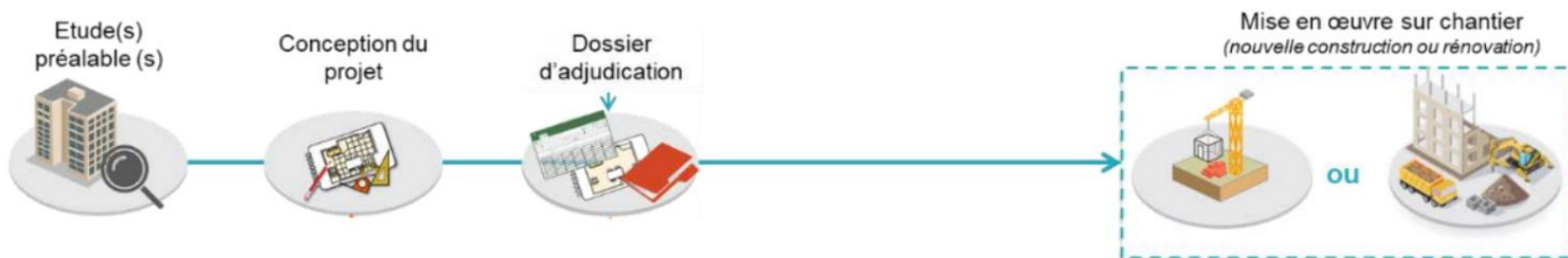
- ▶ Réception des travaux
- ▶ Achèvement
- ▶ Maintenance
- ▶ Rénovation



Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Phasage complet



Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE



Maître d'ouvrage - MO

- Personne Morale (société, promoteur, association..)
- MO publics (communes, collectivités...)
- Particuliers

Concepteurs et
conseils

Architecte

Bureaux d'étude

Circularité
PEB
Géotechniques
Techniques Spéciales
...

Entrepreneurs

- Entreprises
- Sous-traitants



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

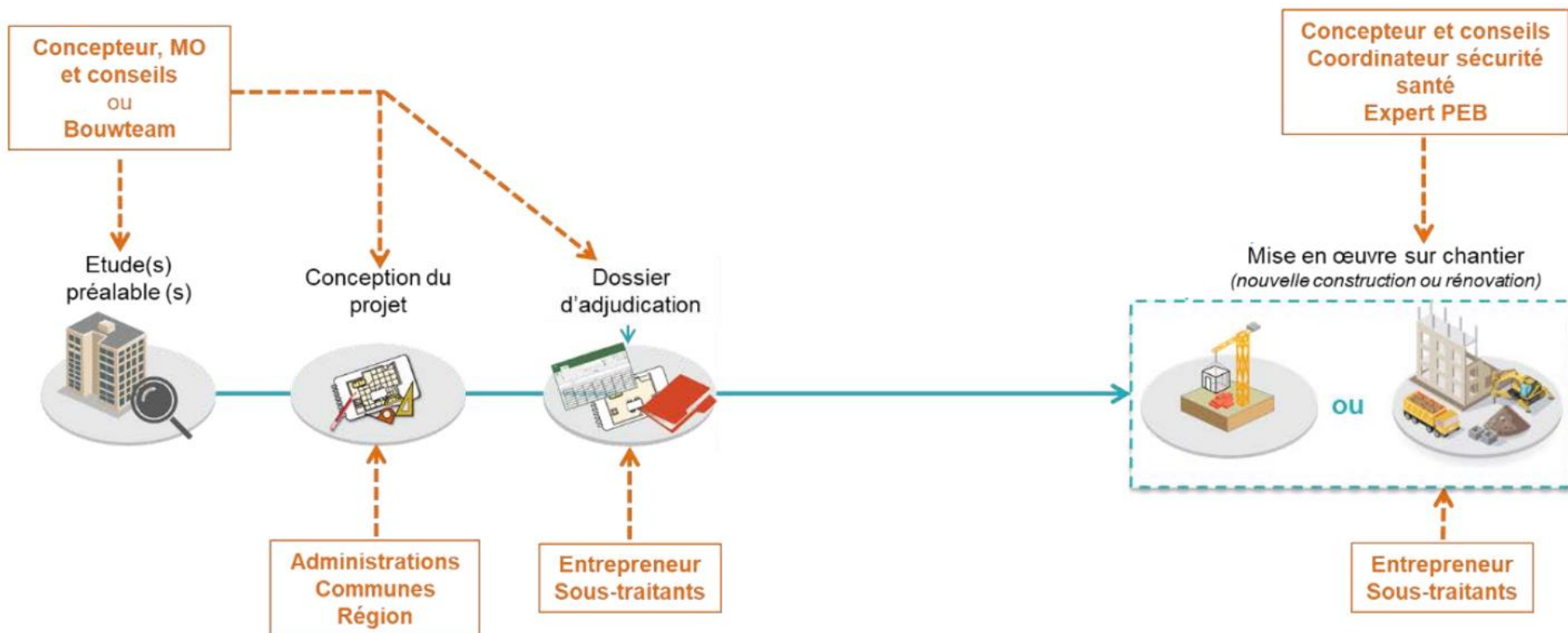
INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE



Interaction lors d'un chantier classique



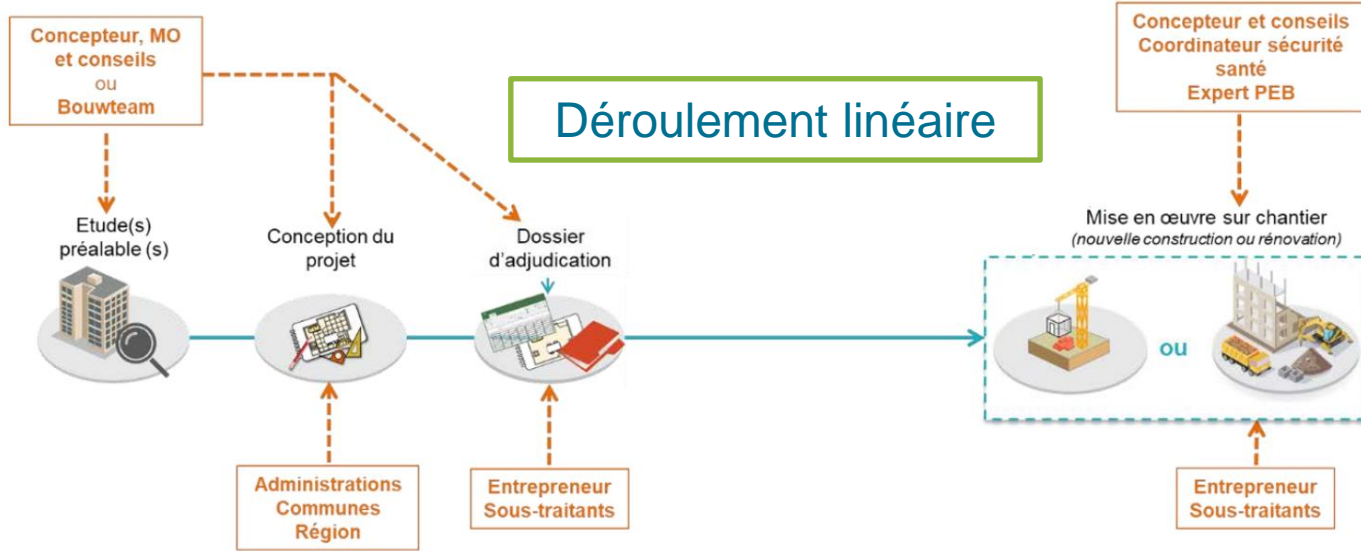
DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASE

INTERVENANTS

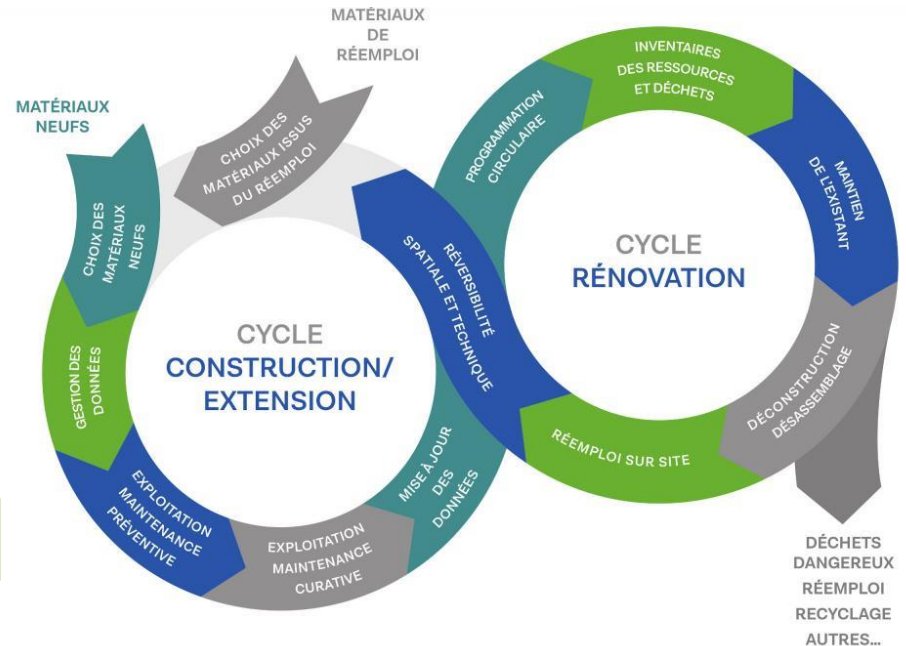
INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

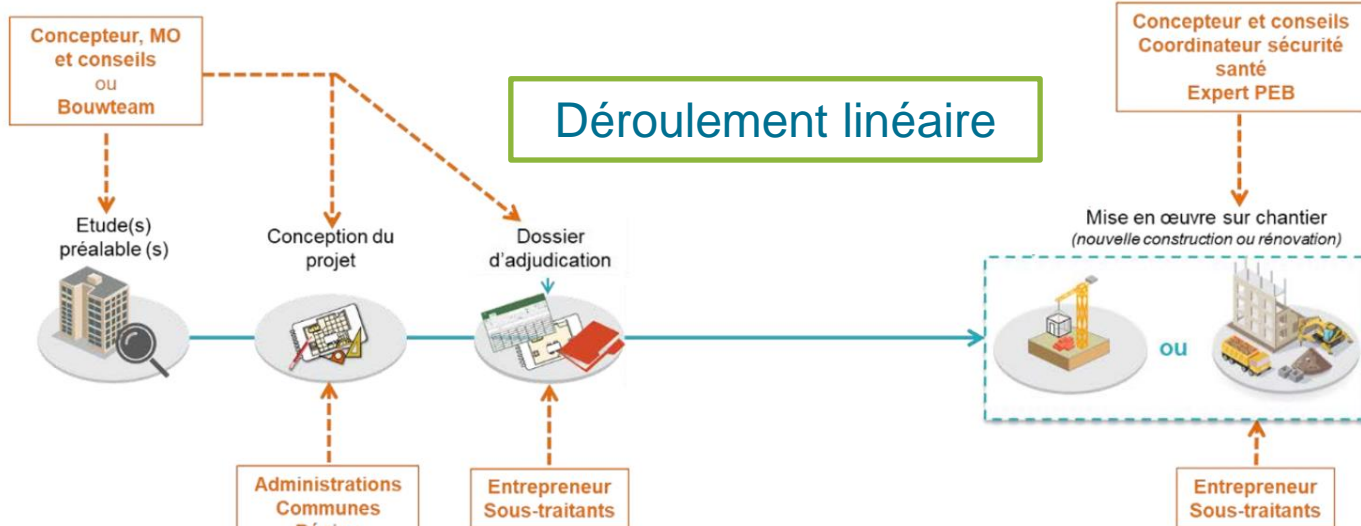
DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE



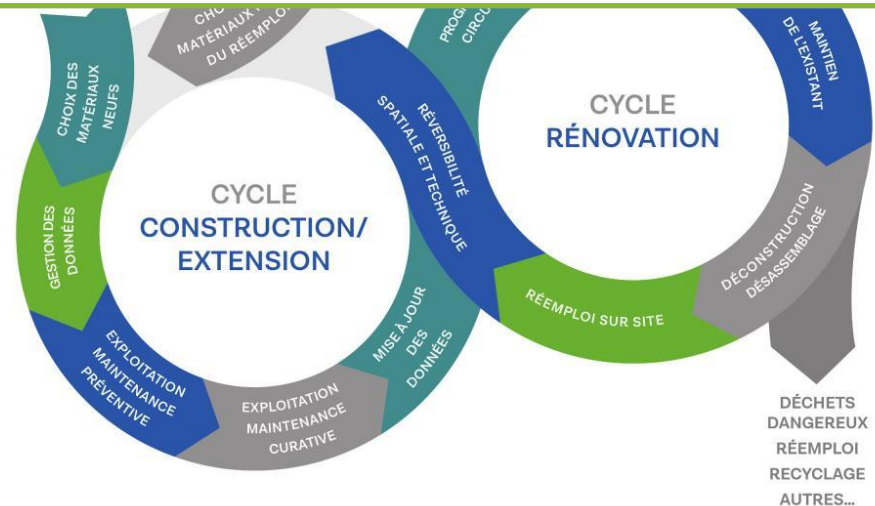


Approche circulaire





Comment adapter l'approche linéaire pour un chantier circulaire ?



Approche et vision circulaire



Place à l'atelier



Claire GRAVOUIL

Consultant

Cenergie

 + 32 470 66 28 46 Claire.gravouil@cenergie.be

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

