

FORMATION BÂTIMENT DURABLE

RÉEMPLOI DE MATÉRIAUX ET
D'ÉLÉMENTS DE
CONSTRUCTION

AUTOMNE 2018

Pratique du réemploi en marché public : étude cas pour le
chantier Vandergoten

Olivier ORTEGAT – Valens SA



► **Sensibiliser au cas concret de recyclage dans le secteur de la construction**

Constat: Le secteur de la construction est un gros consommateur
de matières premières:

- * énergies fossiles pour ciment et briques e.a.
- * bois ,eau,

⇒ **Conclusions: la prise de conscience de la limitation des ressources nous pousse à en repenser l'utilisation**



Réutilisation du béton concassé pour fondations routières





Le réemploi

Un concept partagé au sein de notre équipe:

Auteurs de projet

Bureaux d'études

Entrepreneur et ses partenaires



Un entrepreneur entreprend

Nécessité de prendre en considération différents aspects:

Innovation

Économique

Qualité

Sociétal

Durabilité / environnement



Aspect innovation

Échelle du projet

Élément essentiel et conceptuel d'un marché public de promotion

Délai d'obtention des permis

Implication de tous les acteurs



Aspect économique

Coût de la main d'œuvre: 38€/hr à 30 €/hr

Coût d'une brique ordinaire: 0,35 à 0,5 €/hr

Rendement de récupération: : x pces/ hr

Coût de la mise en décharge ou du recyclage partiel
des gravats

% des briques récupérables

Le prix unitaire doit être proche de celui du marché
= risque majeur pour VALENS



Aspect qualité

Qualité intrinsèque du matériau récupéré

Quantité récupérable

= risque majeur pour VALENS

Mais engagement de solution alternative



Aspect sociétal

E entreprise

T travail

A adapté

TRAVI (300 personnes)

Formation sous forme de partenariat: De Meuter / TRAVI



Aspect durabilité / environnement

Bilan énergétique:

Brique « crue » 1m³ : 120kWh

Brique cuite 1 m³: 720 kWh

Béton 1m³: 1 850 kWh

10 kWh équivaut à 1 litre de mazout



Implication des pouvoirs adjudicataires

2 aspects parmi d'autres

Le prix : un critère parmi d'autres

Planning d'obtention des permis



VALENS

« Une équipe **dynamique** et **créative** pour
construire avec **excellence** les **projets de**
demain »



Olivier ORTEGAT

Directeur des devis

Valens SA

 + 32 2 543 46 00

 Olivier.ORTEGAT@Valens.eiffage.be



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

