

FORMATION BÂTIMENT DURABLE

ÉCONOMIE CIRCULAIRE : GESTION DE CHANTIER

AUTOMNE 2022

Atelier

Stratégies et plans d'actions suivant le déroulement du chantier

Claire GRAVOUIL & Anne-Laure MAERCKX





- ▶ Rappel du phasage linéaire d'un chantier
- ▶ Rappel de l'ensemble des intervenants d'un chantier
- ▶ Lien entre déroulement linéaire / circulaire
- ▶ Réfléchir par groupes à l'insertion d'étapes clefs dans le processus d'un projet pour assurer son aspect circulaires
- ▶ Construire une planning circulaire et globale sur base d'un phasage linéaire



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

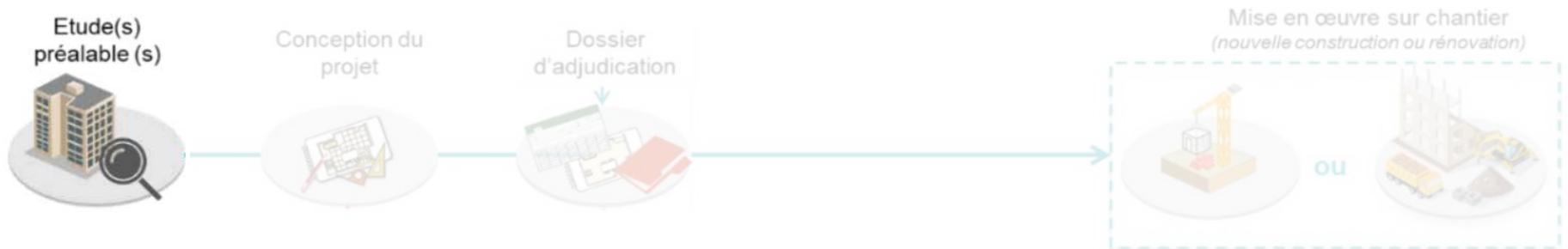
OBJECTIFS DE L'ATELIER

ORGANISATION DE L'ATELIER



Etudes préalables :

- ▶ Définition du programme
- ▶ Étude de faisabilité

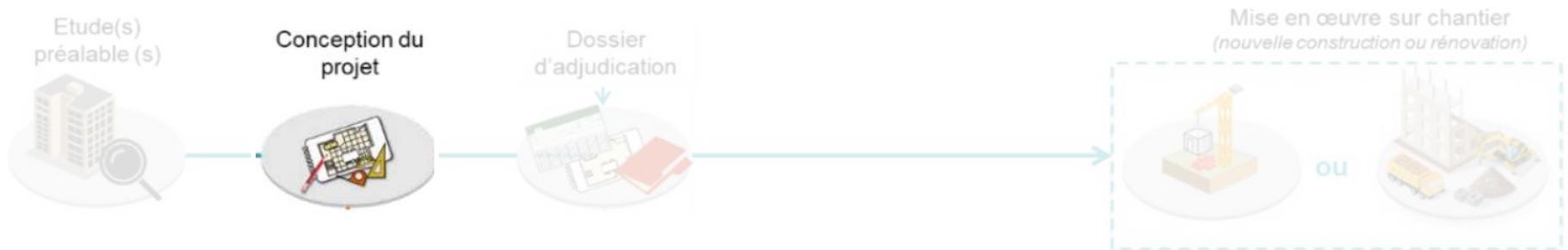


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Conception du projet :

- ▶ Définition des grands principes (gabarit et volume, structure, système techniques, matériaux et composition de l'enveloppe...)
- ▶ Elaboration du permis d'urbanisme (et éventuellement d'environnement)

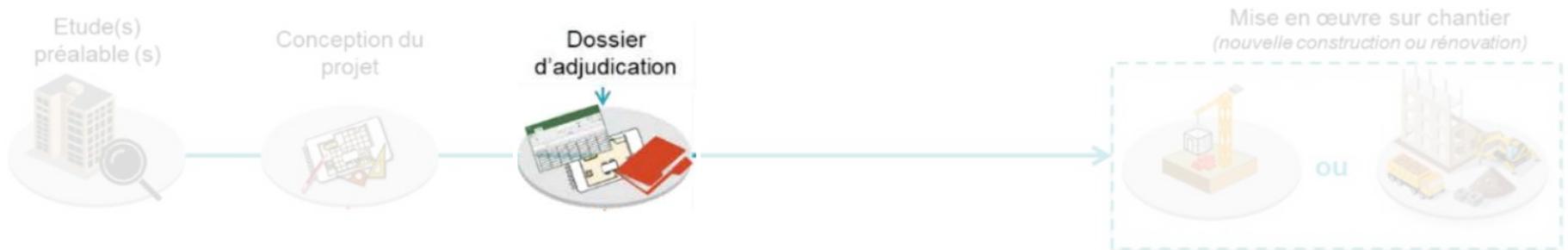


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Dossier d'adjudication :

- ▶ Définition concrète de l'ensemble du projet, parois, composants, des systems techniques et leur mise en oeuvre
- ▶ Cahiers des charges
- ▶ Metrés des quantités
- ▶ Enveloppe financière précise
- ▶ Consultation des entreprises

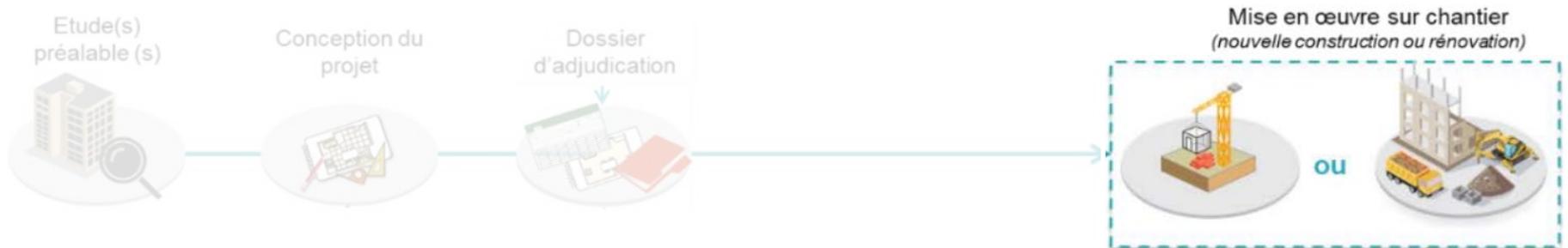


Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Mise en oeuvre du chantier :

- ▶ Phase de preparation du chantier
- ▶ Exécution



Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Livraison :

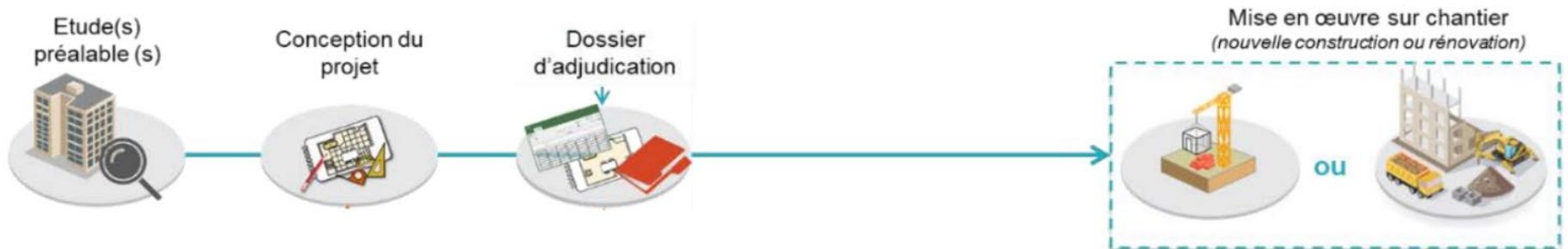
- ▶ Réception des travaux
- ▶ Achèvement
- ▶ Maintenance
- ▶ Rénovation



Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



Phasage complet



Source : BBSM – analyse de filière existante en RBC -
<https://www.bbsm.brussels/en/publications-en/>



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

OBJECTIFS DE L'ATELIER

ORGANISATION DE L'ATELIER



Maître d'ouvrage - MO

- Personne Morale (société, promoteur, association..)
- MO publics (communes, collectivités...)
- Particuliers

Concepteurs et
conseils

Architecte

Bureaux d'étude

Circularité
PEB
Géotechniques
Techniques Spéciales
...

Entrepreneurs

- Entreprises
- Sous-traitants



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASES

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

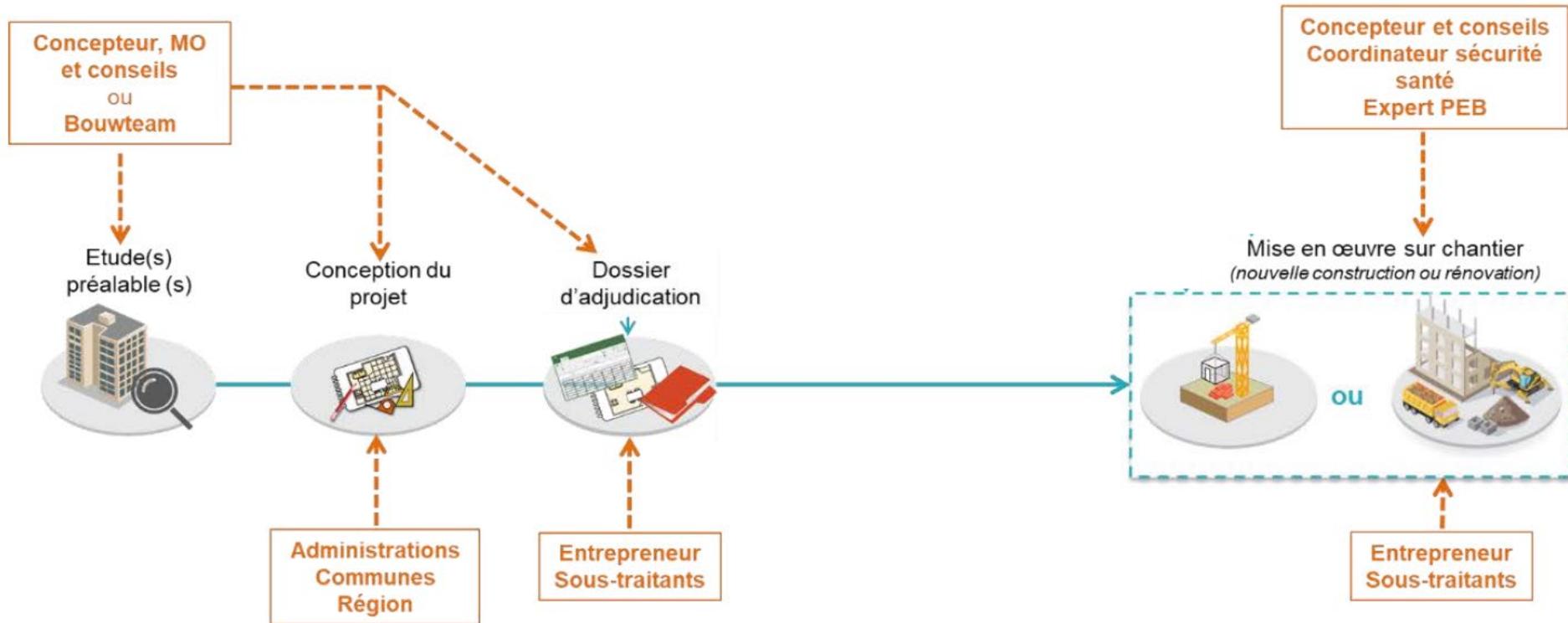
DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

OBJECTIFS DE L'ATELIER

ORGANISATION DE L'ATELIER



Interaction lors d'un chantier classique



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASE

INTERVENANTS

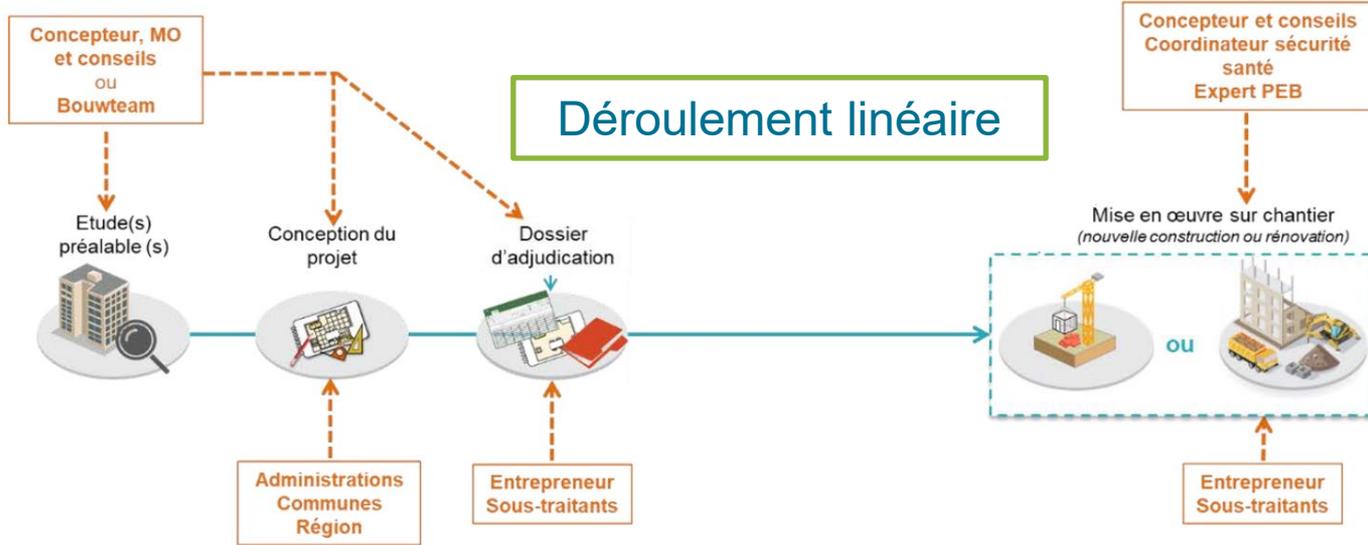
INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

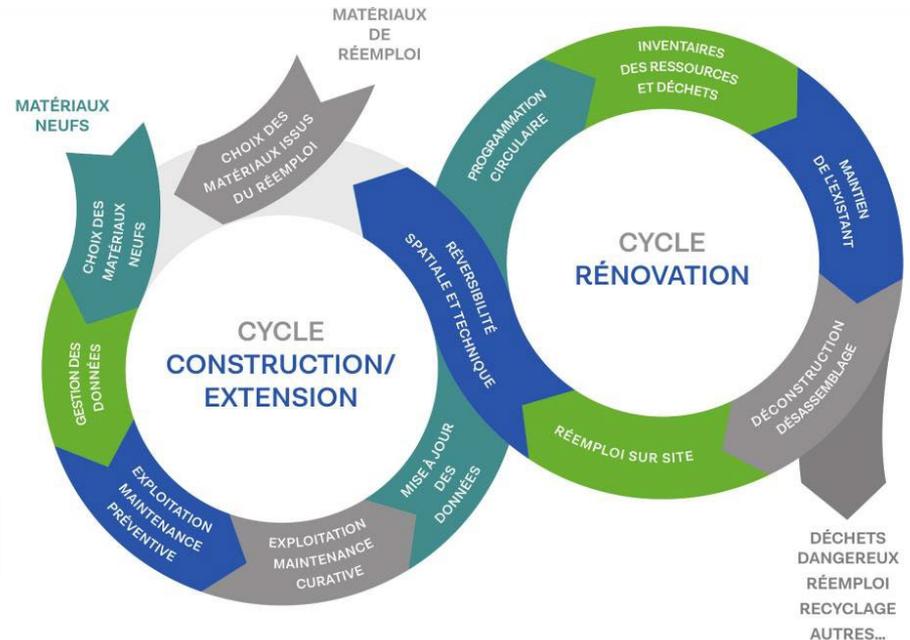
OBJECTIFS DE L'ATELIER

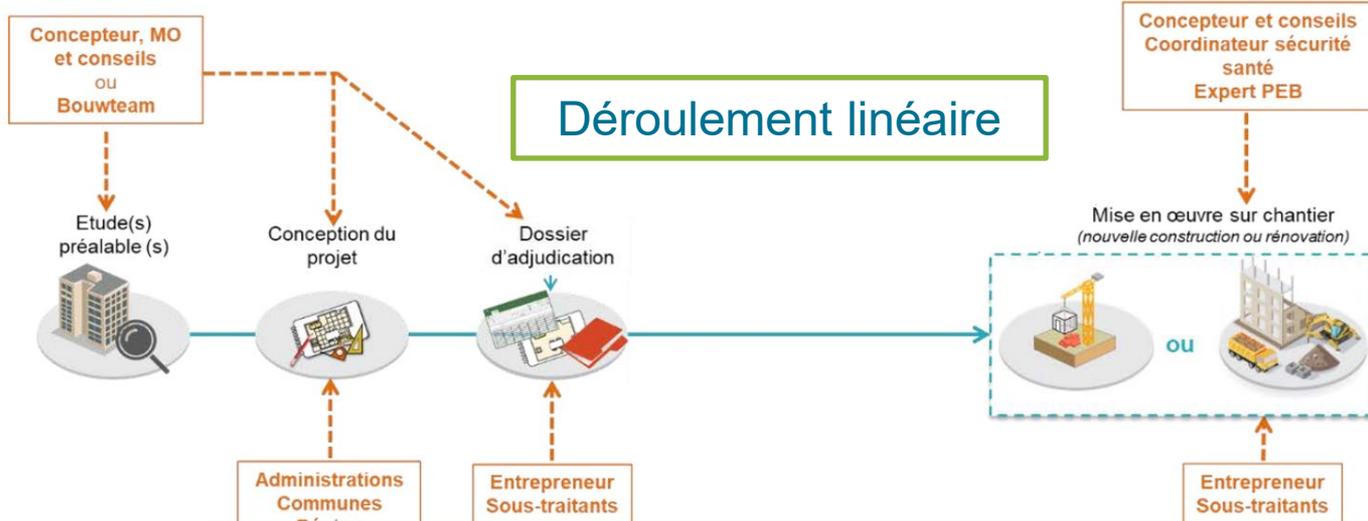
ORGANISATION DE L'ATELIER



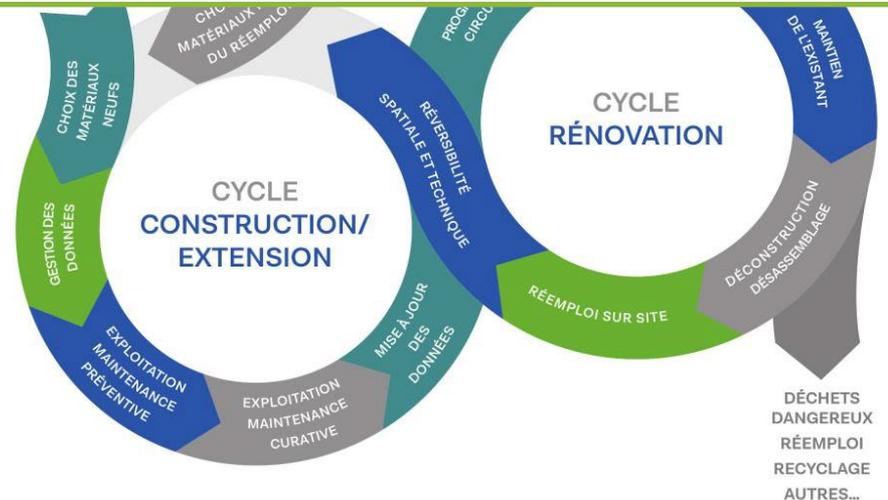


Approche circulaire





Comment adapter l'approche linéaire pour un chantier circulaire ?



Approche et vision circulaire



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASE

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

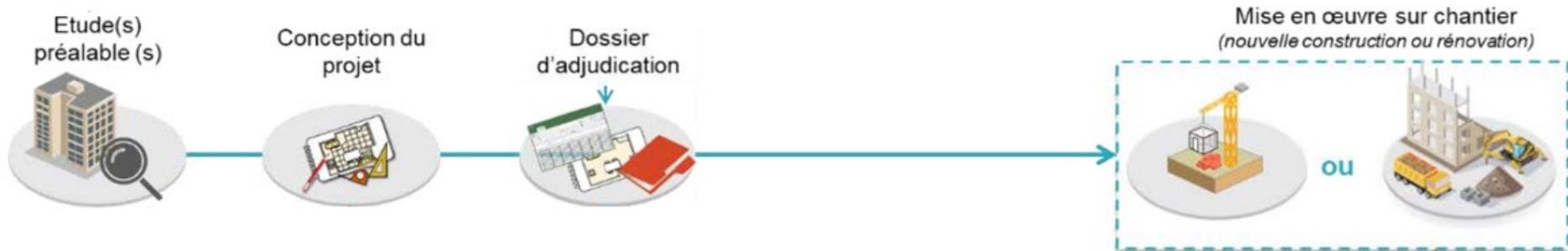
DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

OBJECTIFS DE L'ATELIER

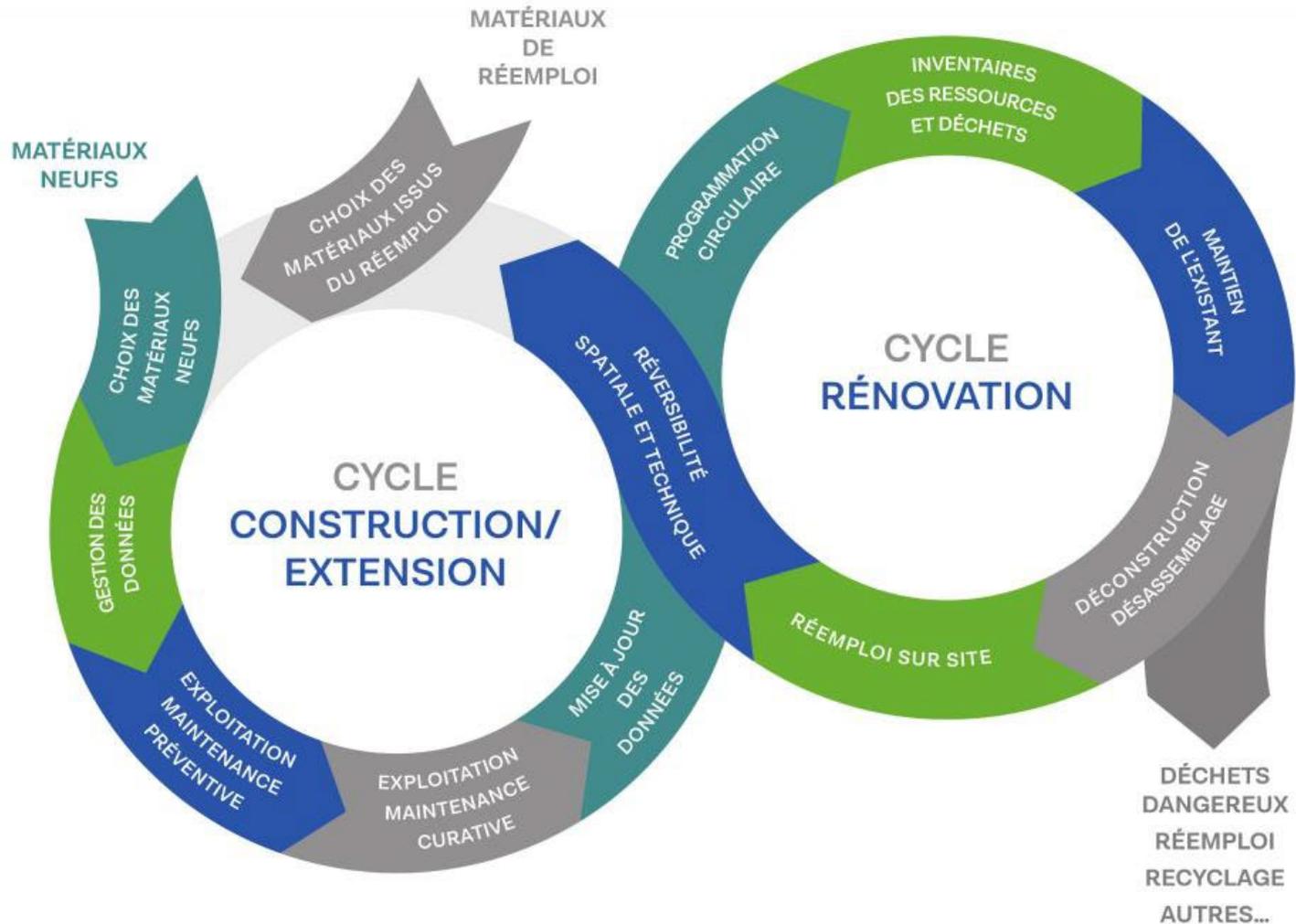
ORGANISATION DE L'ATELIER

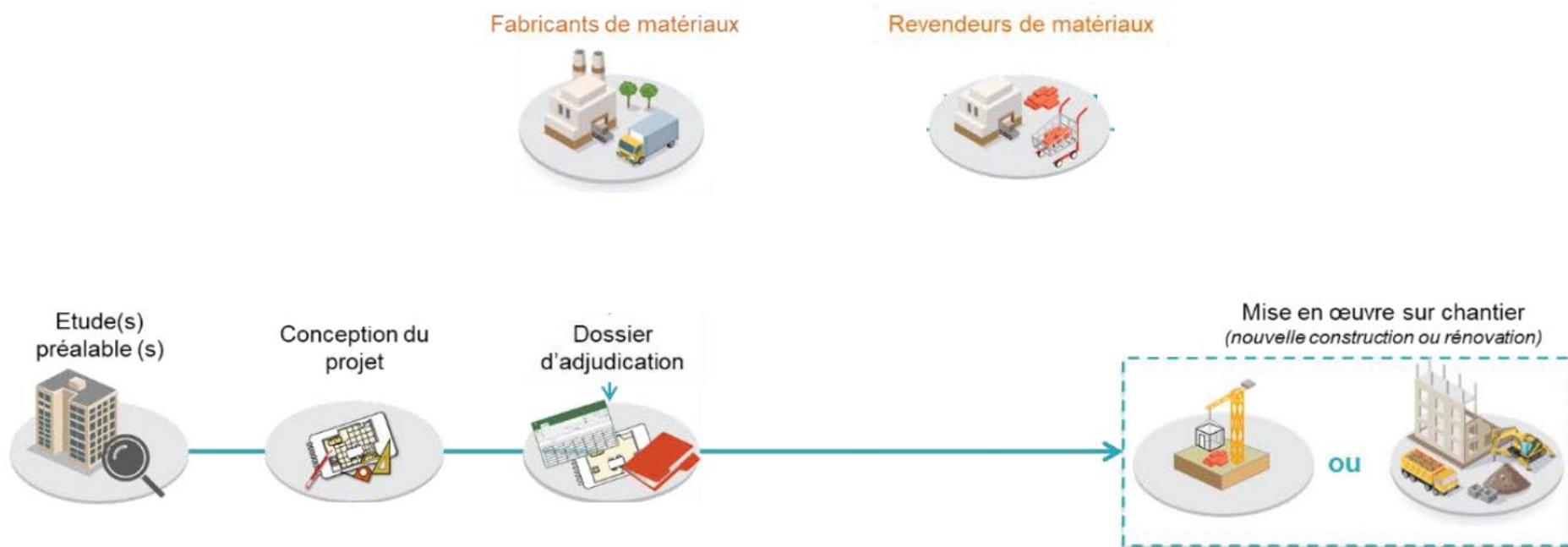


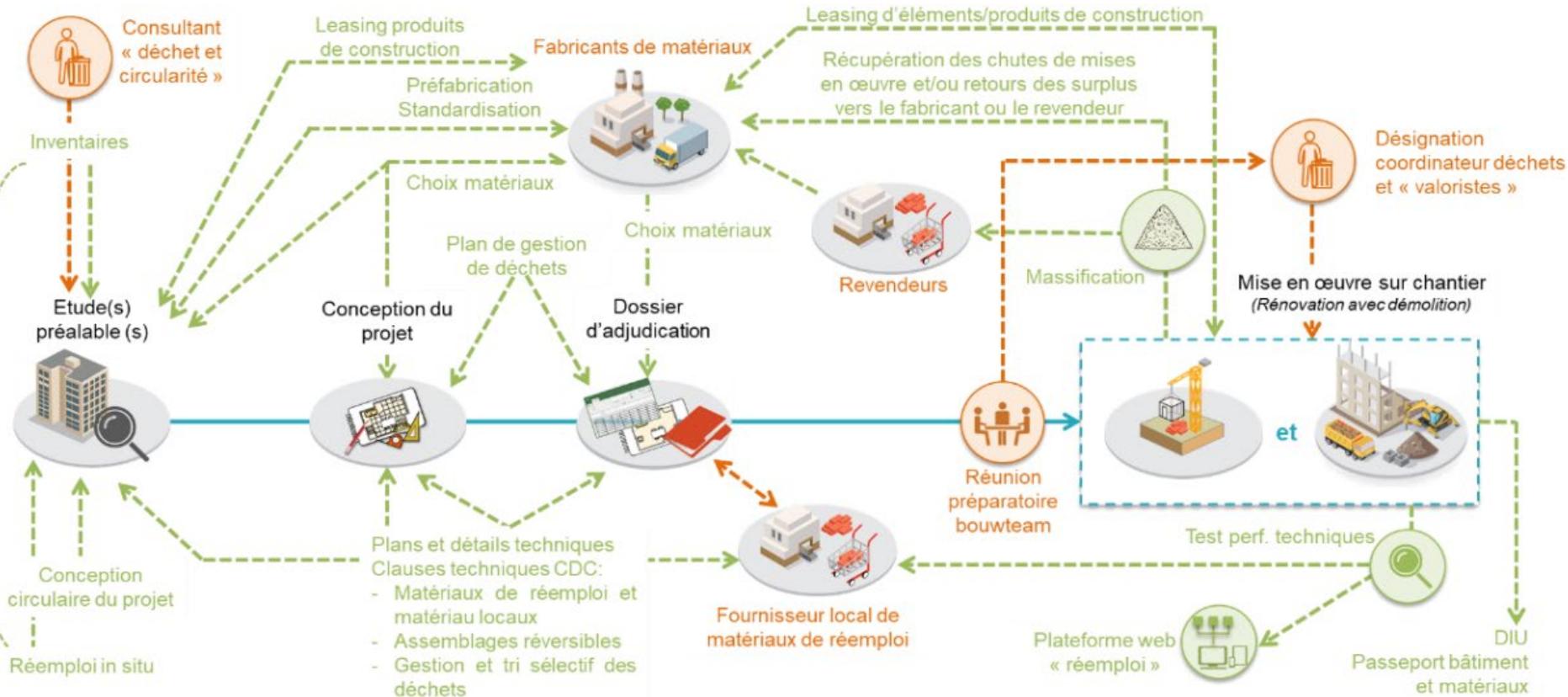
Phasage linéaire d'un projet



Approche circulaire







DÉROULEMENT D'UN CHANTIER PAR PHASE

INTERVENANTS

INTERACTION DES INTERVENANTS AU COURS DU CHANTIER

DÉROULEMENT LINÉAIRE / CIRCULAIRE

OBJECTIFS DE L'ATELIER

ORGANISATION DE L'ATELIER



POST-IT



- Actions / pratiques

⇒ **Vert** : gestion des ressources matérielles

⇒ **rose** : gestion ressources humaines

⇒ **Bleu** : gestion des ressources énergétiques

⇒ **Violet** : gestion logistique



- Acteurs / métiers

⇒ **Orange**



<p>Groupe 1</p> <p>Gestion des ressources humaines et énergétiques Gestion logistique</p> <p>Construction neuve</p>	<p>Groupe 2</p> <p>Gestion des ressources humaines et énergétiques Gestion logistique</p> <p>Rénovation / site existant</p>
<p>Groupe 3</p> <p>Gestions de ressources matérielles Gestion logistique</p> <p>Construction neuve</p>	<p>Groupe 4</p> <p>Gestions de ressources matérielles Gestion logistique</p> <p>Rénovation / site existant</p>



Place à l'atelier

