

FORMATION BATIMENT DURABLE

ECONOMIE CIRCULAIRE : RÉEMPLOI

AUTOMNE 2022

Ambitions et priorités régionales en économie circulaire

Martine MOUCHET



Sur base van d'une présentation d'Anne PADUART –
Bruxelles Environnement



UNE STRATÉGIE EC ESSENTIELLE PARMIS D'AUTRES: LE RÉEMPLOI

FEUILLE DE ROUTE EN EC POUR LA CONSTRUCTION

PROJETS ET INITIATIVES EC EN PRATIQUE EN RBC

DÉVELOPPEMENT D'OUTILS ET DE LIGNES DIRECTRICES

RÉNOVATION CIRCULAIRE: UNE PRIORITÉ



Ambitions et priorités régionales en EC

Une stratégie EC essentielle parmi d'autres: réemploi







25-30%

Operational emissions

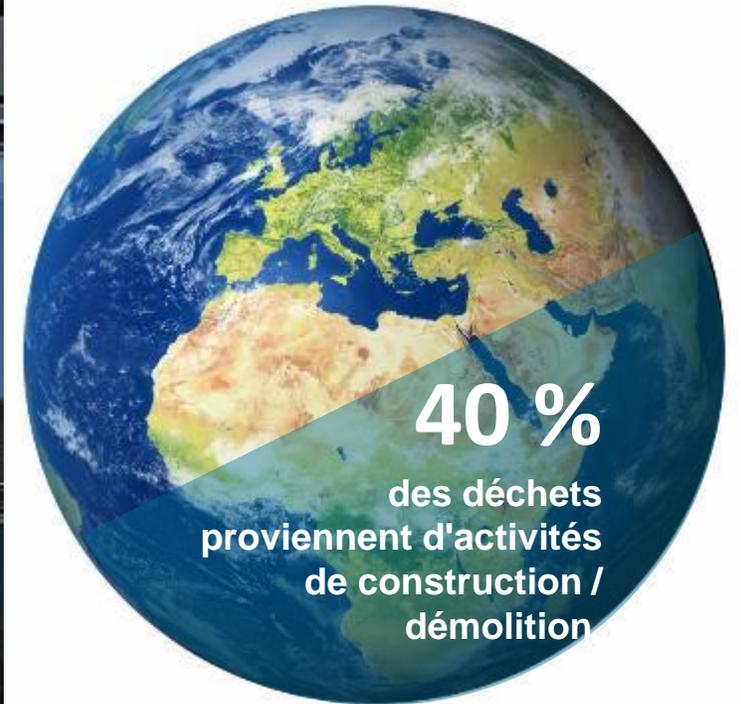
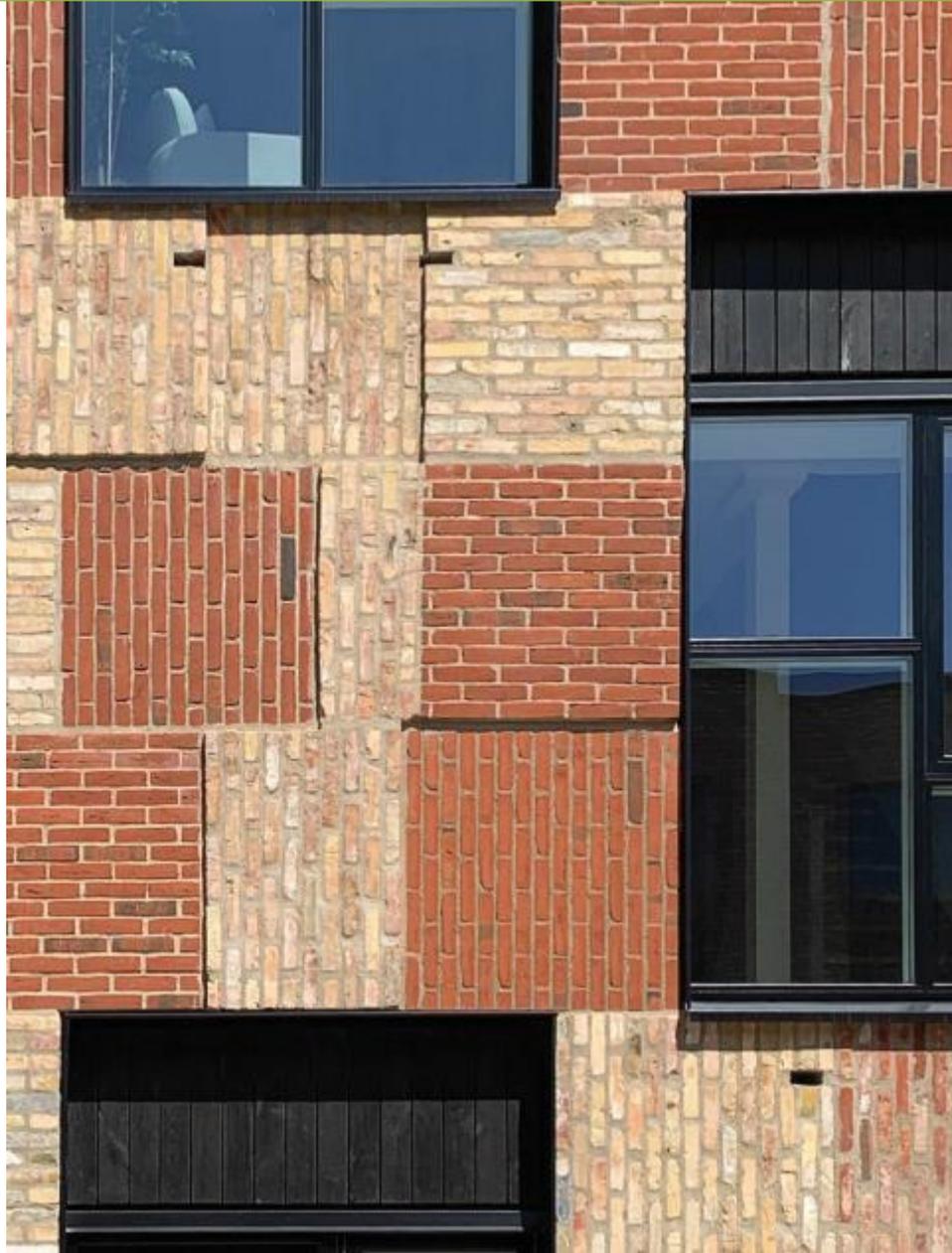
- Heating
- Cooling
- Power
- Equipment

10-15%

Embodied emissions

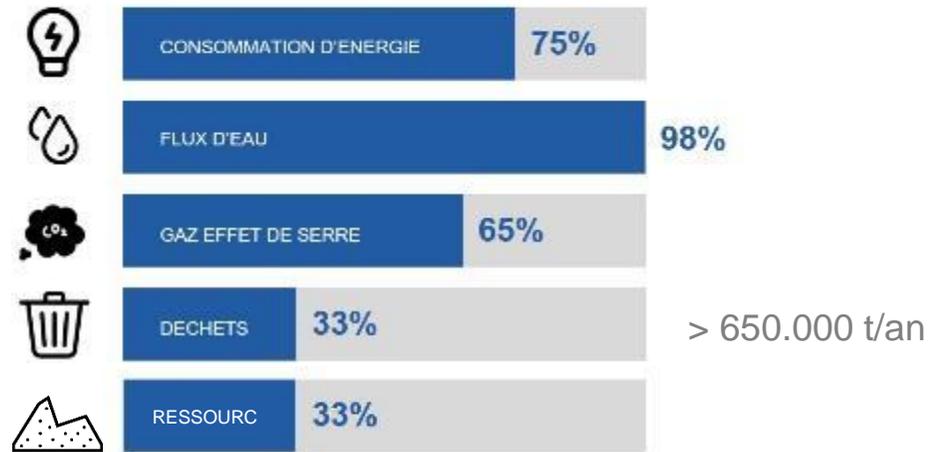
- Materials
- Construction

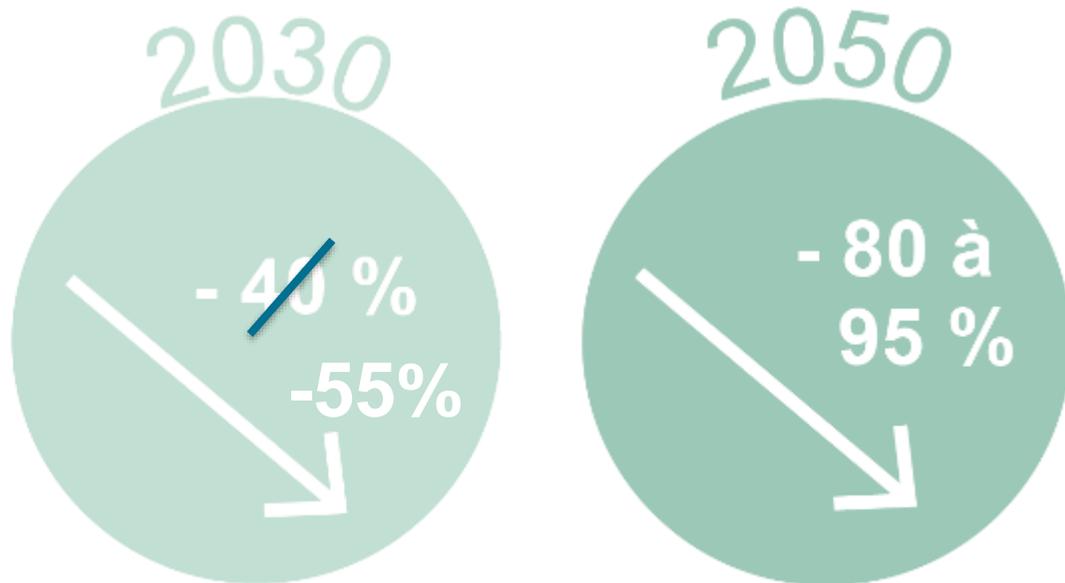


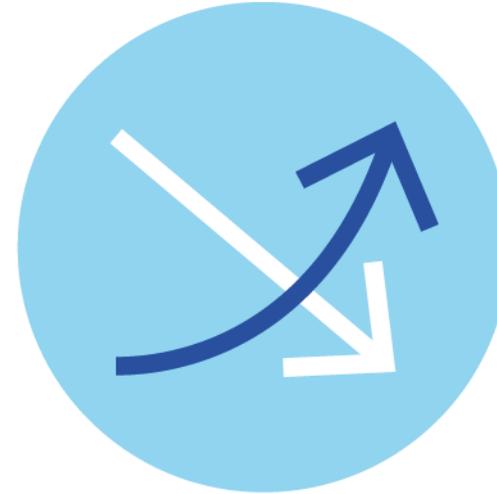
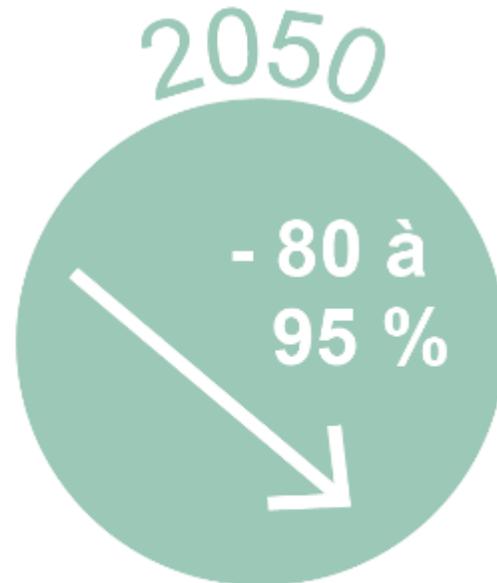
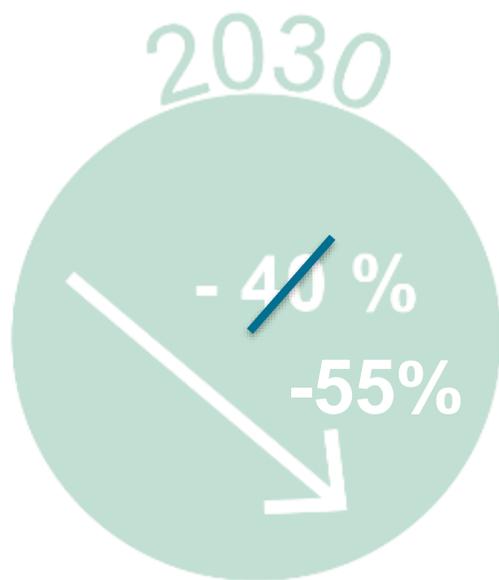




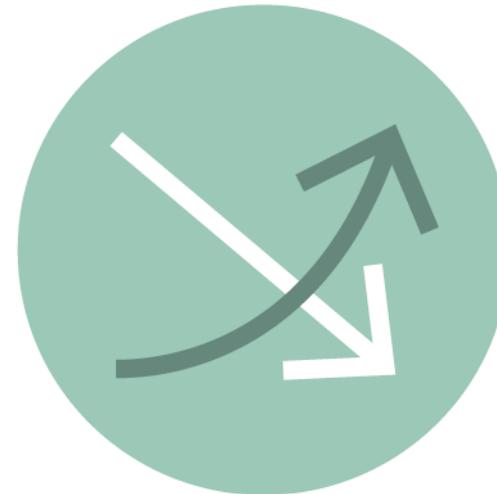
SECTEUR CONSTRUCTION ET BATIMENT EN EMISSION ET CONSOMMATION DE RESSOURCES





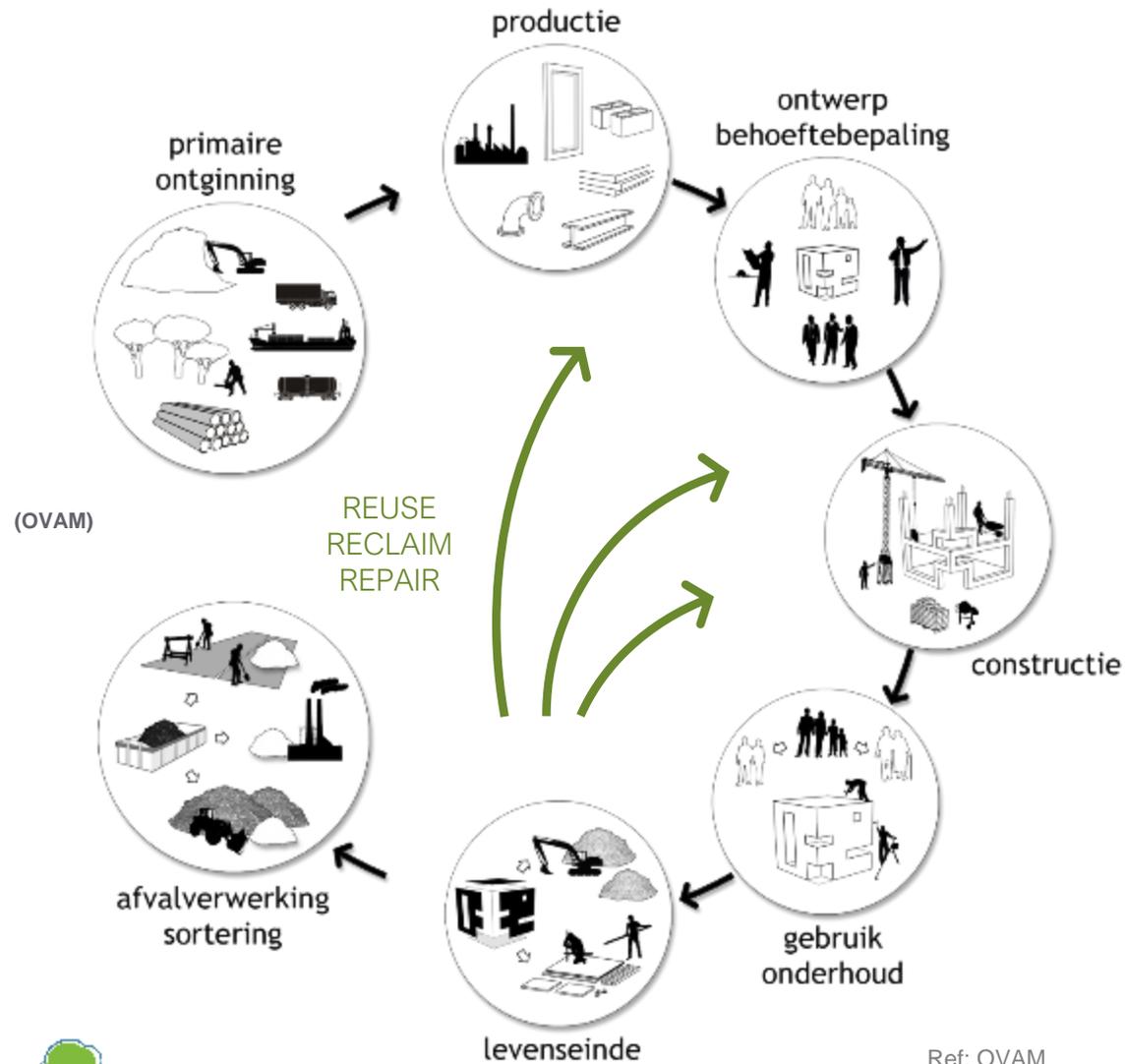


Hausse
des performances
énergétiques
Baisse
des émissions directes
de gaz à effet de serre



Augmentation
durabilité
économie circulaire
Baisse
des émissions indirectes de
gaz à effet de serre







Reconversion d'un immeuble
de bureau existant en une école



Une école qui se laisse facilement adapter dans d'autres modes d'utilisations

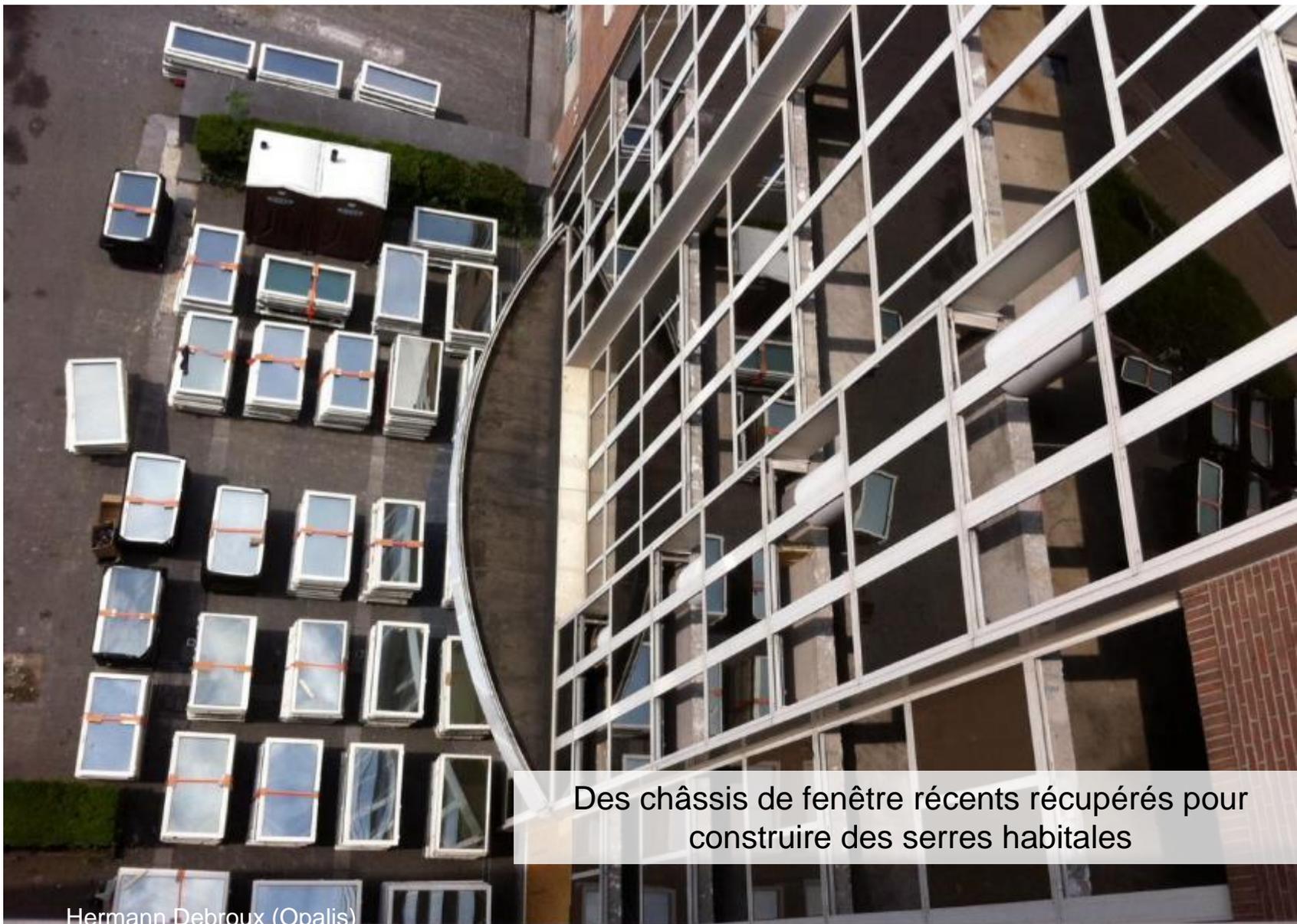


Loods 23 (DENC!-STUDIO)





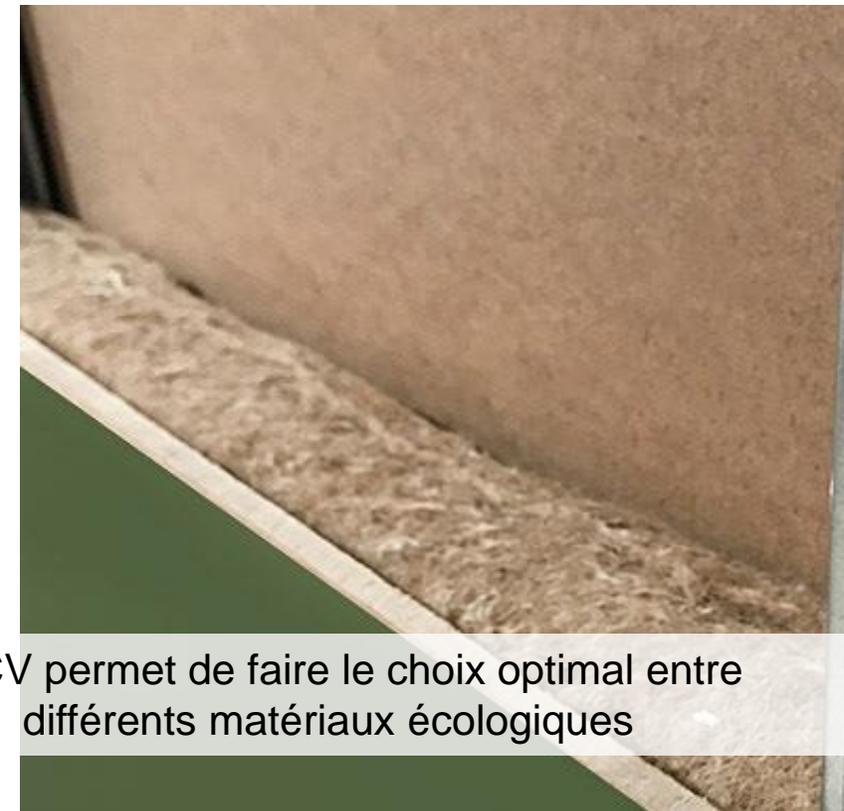
Briques et autres matériaux de réemploi
pour une maison neuve



Des châssis de fenêtre récents récupérés pour construire des serres habitales

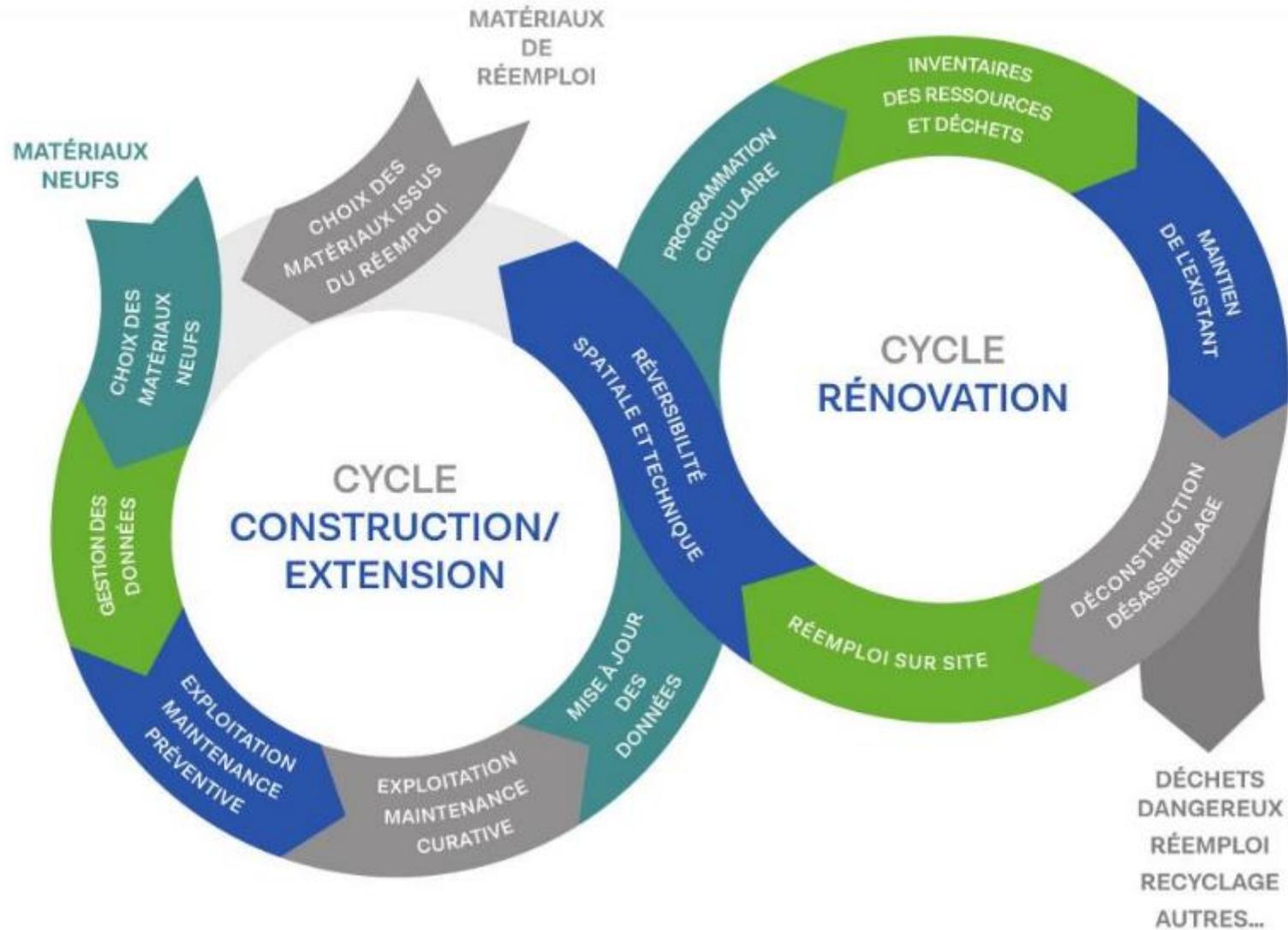


Utiliser des ressources locales renouvelables
dans la mesure du possible



L'ACV permet de faire le choix optimal entre différents matériaux écologiques

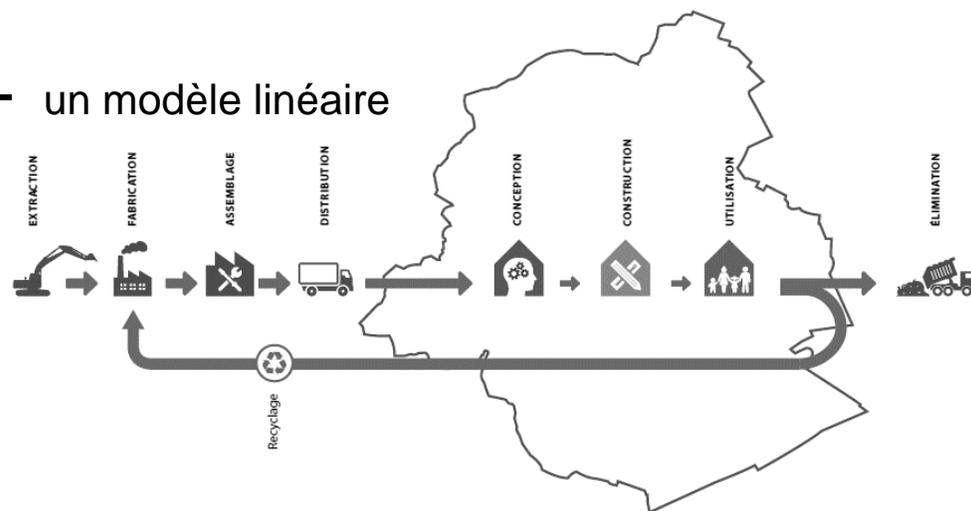




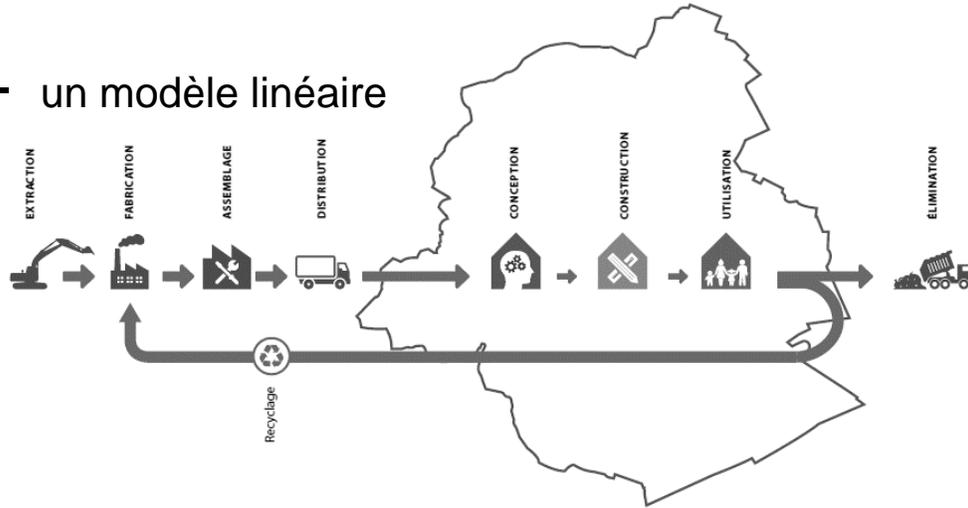
Ambitions et priorités régionales en EC

Une Feuille de Route en EC pour la construction

2019 - un modèle linéaire



2019 - un modèle linéaire

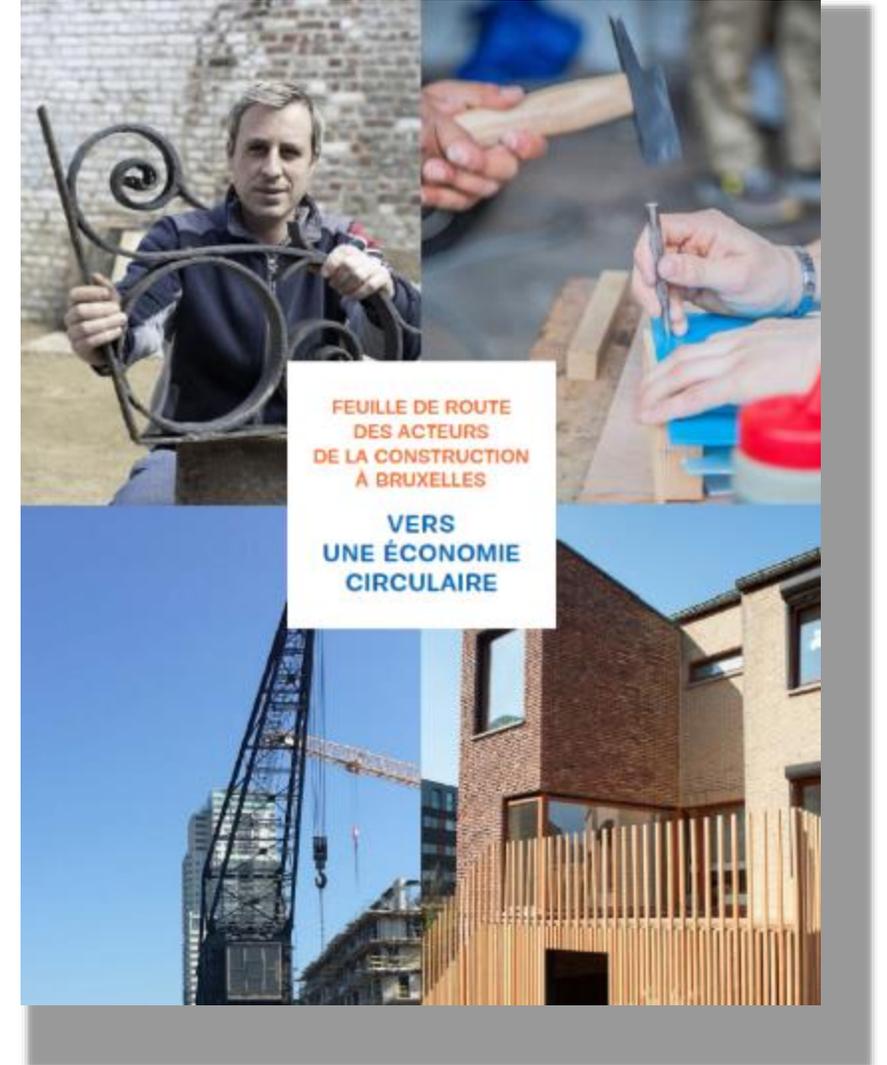


2040
un modèle circulaire



OBJECTIFS PREC

1. Développer les opportunités économiques / objectifs environnementaux
2. Relocaliser l'économie à Bruxelles
3. Créer de l'emploi





OBJECTIFS STRATÉGIQUES

FOCUS SOUTIEN ACTEURS

1. INTEGRER LA CIRCULARITE DANS LA PROGRAMMATION DU TERRITOIRE
2. STIMULER / ACCOMPAGNER LA DEMANDE (MAÎTRES DE L'OUVRAGE)
3. STIMULER / ACCOMPAGNER L'OFFRE (PROFESSIONNELS)

FOCUS RÉEMPLOI

4. DÉVELOPPER DES FILIÈRES DE MATÉRIAUX DE REEMPLOI

FOCUS LOGISTIQUE

5. PRÉPARER / CRÉER UN CADRE LOGISTIQUE FAVORABLE

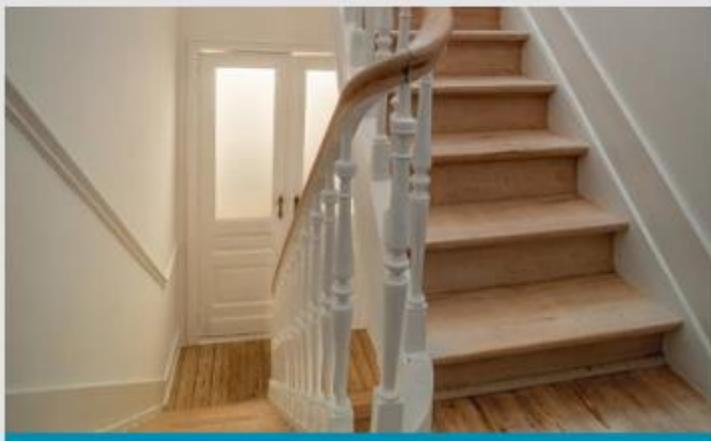
FOCUS RÉGLEMENTAIRE

6. PRÉPARER / CRÉER UN CADRE RÉGLEMENTAIRE FAVORABLE



Ambitions et priorités régionales en EC

Projets et initiatives en EC en pratique en RBC



Étude de cas |

Transformation d'une maison typique Bruxelloise en appartements - Projet rue de l'Est

Logements collectifs Rénovation



Étude de cas | Construction d'un bâtiment modulable, démontable et transportable - Projet MØDÜLL et MØDÜLL2.0

Logement Bureau Rénovation



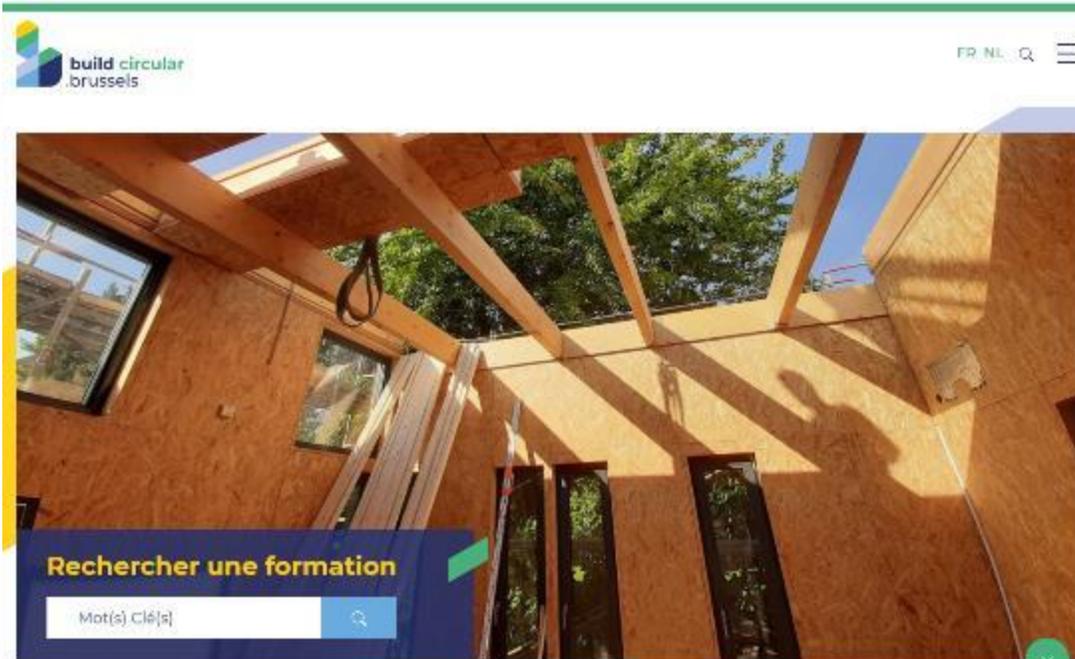
Étude de cas | Extension d'une maison unifamiliale et réemploi - Projet Clos dupont

Maison unifamiliale Extension





KPI MAI 2021	
Nombre d'entreprises engagées	309
Nombre d'entreprises Accompagnées	60
Nombre de travailleurs sensibilisés	1469
Nombre de personnes formées	323



Une idée en tête ? Faites-vous accompagner !

Afin de répondre au mieux à vos besoins, nous proposons différents formats d'accompagnement. Qu'il s'agisse d'un accompagnement personnalisé ou plus collectif, qu'il s'oriente vers un unique chantier, une thématique particulière, l'ensemble de vos activités ou même un processus commun avec vos sous-traitants, que vous ayez un projet précis en tête ou que vous souhaitiez simplement vous lancer dans l'économie circulaire, il existe un accompagnement pour vous.

Diagnostic des besoins

Nous proposons à toute entreprise désireuse de s'engager dans Build Circular Brussels d'effectuer un diagnostic rapide de ses besoins et d'identifier ses leviers d'actions prioritaires. Via une série de questions, nos conseillers seront à même de mieux orienter et de proposer un accompagnement personnalisé répondant à la fois aux besoins, aux contraintes et aux opportunités qui se présentent à l'entreprise. Bien qu'il soit conseillé, ce diagnostic est entièrement facultatif, et nous restons avant tout à l'écoute de l'entreprise et des éventuels projets circulaires dont elle serait déjà porteuse.





Services Sectors International Projects News About Contact | EN ▼

🏠 / Sustainable economy / Construction and sustainable renovation

Construction and sustainable renovation

Building for tomorrow? This section is intended for companies active in the sustainable construction and renovation sector in Brussels. Entrepreneurs, architects, design offices, project managers... Discover here the news and events created for you!





Anvers (CLTB) logements



Batiment H (perspective) reconversion



Beliris réemploi et marché public



CPAS (Ixelles) reconversion du site



Demessemaeker (Molenbeek) logements



Droomboom (Ville Bruxelles) école



Ferrais (Vlaanderen – BMA) quick audit



Lioncity (citydev) reconversion du site



L.V. Swaelmen (Logis-Floreale) logements



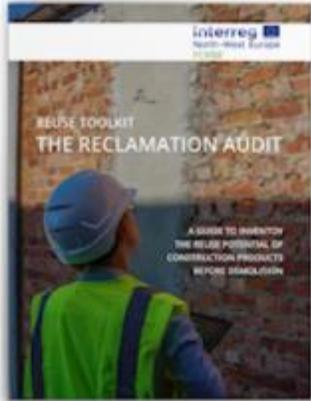
Maison communale (Watermael) bureau



Proximus (Proximus – BMA) quick audit



W. Ceuppens (Forest) mixte



Reclamation audit method

How to identify reusable materials in a building scheduled for demolition. Version: November 2021. Available in EN, FR and NL forthcoming. Targets: building developers, contracting authorities, architects, contractors, etc.

[GO TO THE DOWNLOAD PAGE](#)



Guidebook on procurement strategies

How to integrate reuse ambitions in the tendering procedures of construction and renovation projects (including for public tenders). Version: November 2021. Available in FR, NL and EN forthcoming. Targets: building developers, contracting authorities.

[GO TO THE DOWNLOAD PAGE](#)



Collection of material sheets

36 sheets covering a wide range of materials: how to reclaim and reuse them, what are their known characteristics, how available are they on the market, what are their environmental benefits... Version: December 2021. Available in FR, NL and EN. Targets: specifiers, architects, contractors...

[GO TO THE DOWNLOAD PAGE](#)

Ambitions et priorités régionales en EC

Développement d'outils et de lignes directrices

VADEMECUM CIRCULAIR BOUWEN

gericht naar de publieke bouwheren voor het duurzaam en circulair beheer van hulpbronnen

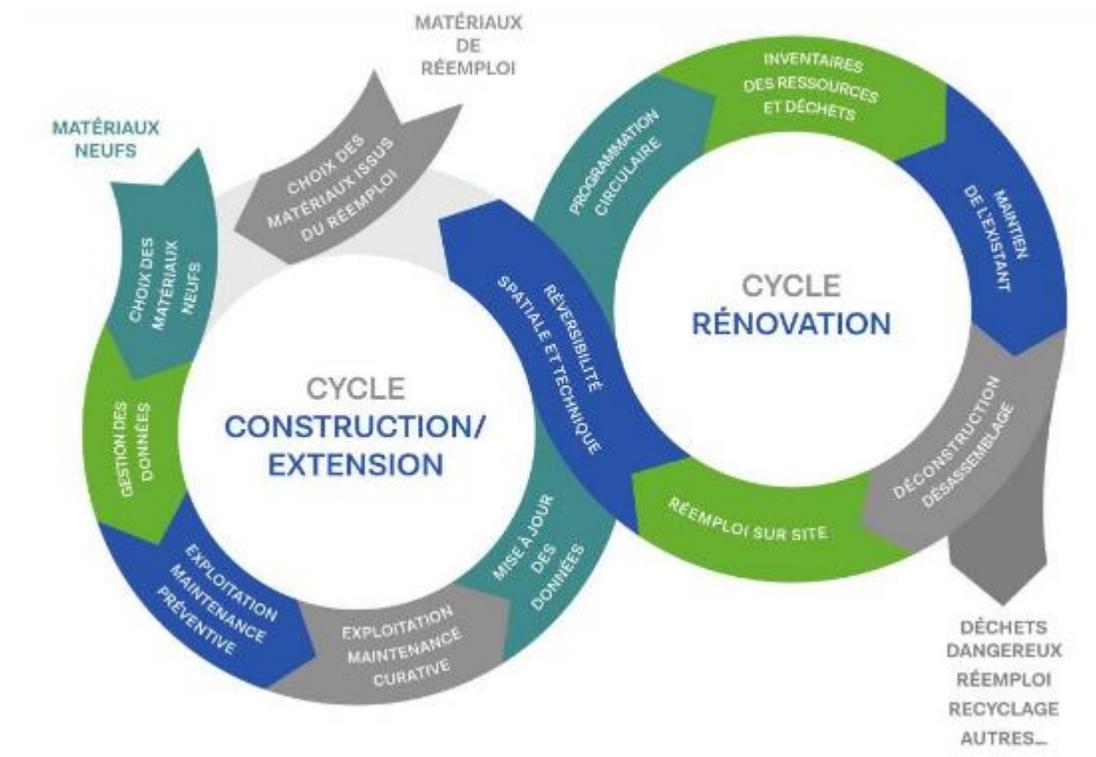
RENOUWEN

RECYCLER

REUSEN

REPAIR

EN DE DE BOUW- EN ELGOOSITE VERLATEN



RÉNOVATION : 2. INVENTAIRES



Prendre connaissance quantitative et qualitative des matériaux, produits et éléments et leurs mises en œuvre pour développer une ou plusieurs stratégies d'économie circulaire

- Inventaire amiante et déchets dangereux
- Inventaire des déchets
- Inventaire des ressources réemployables



Projets Ambassade



Projets Warland

- L'entrée de parking sur la Bd Albert II : plaques de granit poli gris foncé



- L'édifice entourant l'entrée VTP : plaques de granit gris foncé sablé



- Soubassement de la façade vitrée le long de la rue des Charbonniers et mur de séparation avec l'espace public à plusieurs endroits autour du site : plaques de granit poli gris foncé



RÉNOVATION : 5. RÉEMPLOI SUR SITE



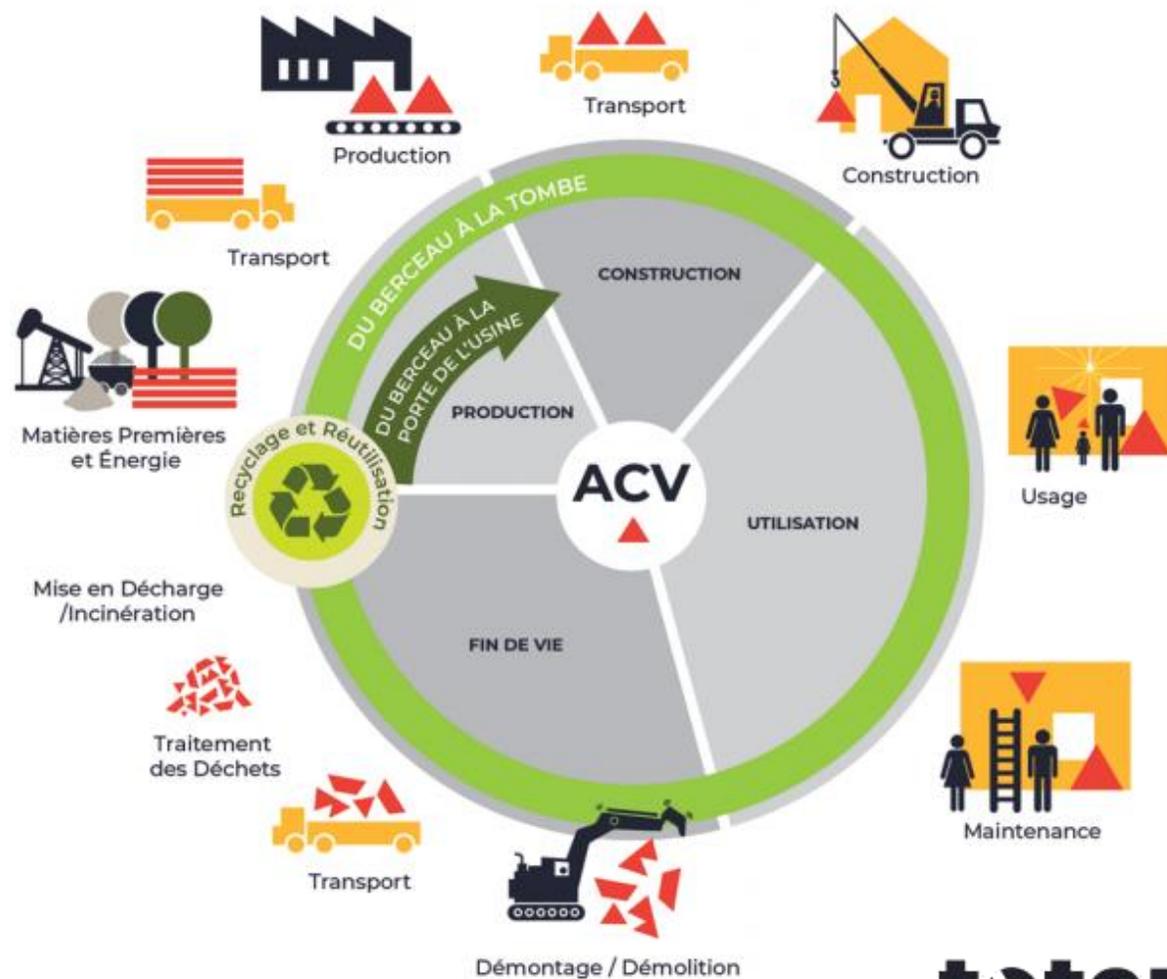
(Re-)mise en œuvre de produits, matériaux ou éléments de construction qui ont été préalablement démontés sur le site même du projet

- Identification, tests, documentation, stockage, préparation



totem

CREATE | EVALUATE | INNOVATE



be sustainable

DÉMARCHE

TOOLBOX

OBJECTIFS

INSPIRATION

COMMENCEZ !

+

NEWSLETTER

INSPIRATION



(INTER)NATIONAL

BRUXELLES



De Potterij – Malines

Hunziker Areal –
Zurich

Kalkbreite – Zurich

Presqu'île Bouchayer-
Viallet – Grenoble

Gids Duurzame Gebouwen
.brussels

[ER](#)
[NL](#)

Thema's ▾
Project componenten ▾
Inhoud types ▾
Zoeken
Q

[Nieuwsbrief](#) | [Woordenlijst](#) | [Nieuws](#)



U bent hier: Welkom > 9 thema's > Beheer van het project, de werf, het gebouw > Dossier | Omkeerbaar en circulaire bouwen

Dossier | Omkeerbaar en circulaire bouwen

DOSSIER PAGINA

STARTEN ▾

KIEZEN ▾

Een circulair ontworpen gebouw kan worden gezien als een element dat in de loop van de tijd evolueert en verschillende functionele en materiële levens heeft. De materialen worden dan beschouwd als hulpbronnen die aan het einde van hun levensduur kunnen worden gedemonteerd en hergebruikt.

f
t
in
+

Reactie?







Criteria

People

- Algemeen
- Algemeen, lokaal
- Zonnecollectie
- Samenleving, lokaal

Planet

- Energieprestatie
- Energieprestatie (niet-gevaarlijk, inert, ...)

- Duurzaamheid

Climate responsive design

- Verduurzaming
- Verduurzaming
- Verduurzaming
- Verduurzaming
- Verduurzaming

OMG3 Werfbeheer

Aandachtspunt	Verwerkt aanbested
Bouw- en sloopafval	
Opstellen van een beheersplan voor afval op de werf (sorteren, verwerken, verwijderen) Oplijsting soorten afval (gevaarlijk, niet-gevaarlijk, inert, ...) Fracties (afvalfamilie: beton, metaal, ...) Hoeveelheid van elk type afval in de meest courante eenheid Container (type en aantal containers die nodig zijn voor opslag en verwijdering) Transport (aantal ton per type afval) De logistiek van het afvalbeheer: levering just in time en just enough, plaats voor opslag, scheiden van afval, afhalen van afval, geen overschotten, geen materiaalverlies door slechte opslag of beschadiging, aan- en afvoer van materiaal, ... Kanalen (type verwerking) Coördinatie van het afvalbeheer tussen verschillende aannemers bv. via deelplatform werflink (www.werflink.com) Navulbare systemen gebruiken i.p.v. wegwerpsystemen Geplande maatregelen om de afvalproductie te beperken	
Controle en opvolging van de afvalverwijdering Controle van specifieke documenten en facturen: ophaling, transport, opslag, behandeling De aannemer moet volgende gegevens verstrekken en bijhouden bv. in logboek opvolging afvalbeheer: bestelling van het transport, transport door erkende ophaler, verwerking	
Opleiding personeel (opleiden, bewustmaken en erbij betrekken) Wie? Informatie van elke aannemer, directe contractant en onderaannemer Wat? Doelstelling, toegepaste principes, rol, verantwoordelijkheden, concrete toepassingen, controleprincipe, ... De werknemers moeten de soorten fracties kennen en weten waar ze ze moeten oopsaan	

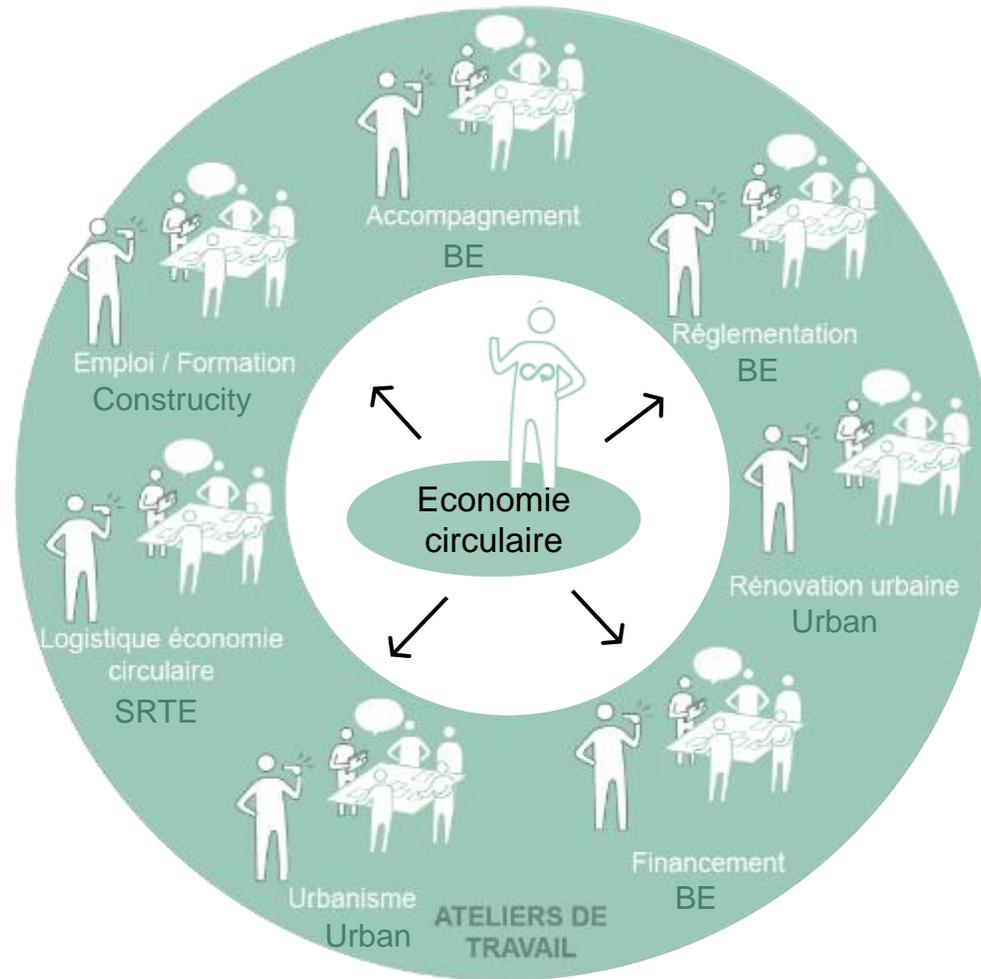
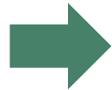


Vers un secteur de construction circulaire
- La rénovation comme priorité



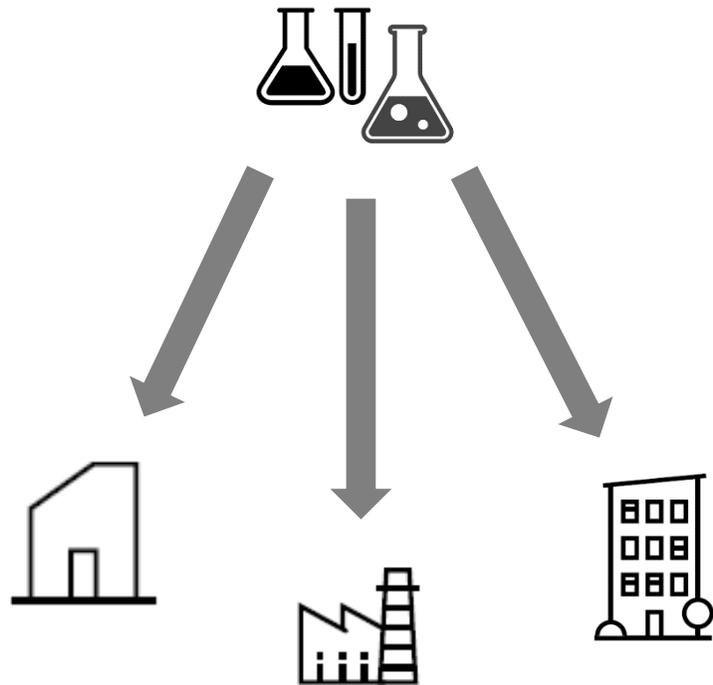
Le choix des matériaux et techniques en rénovation ont un énorme impact sur le cycle de vie futur d'un bâtiment et les flux qui en ressortent





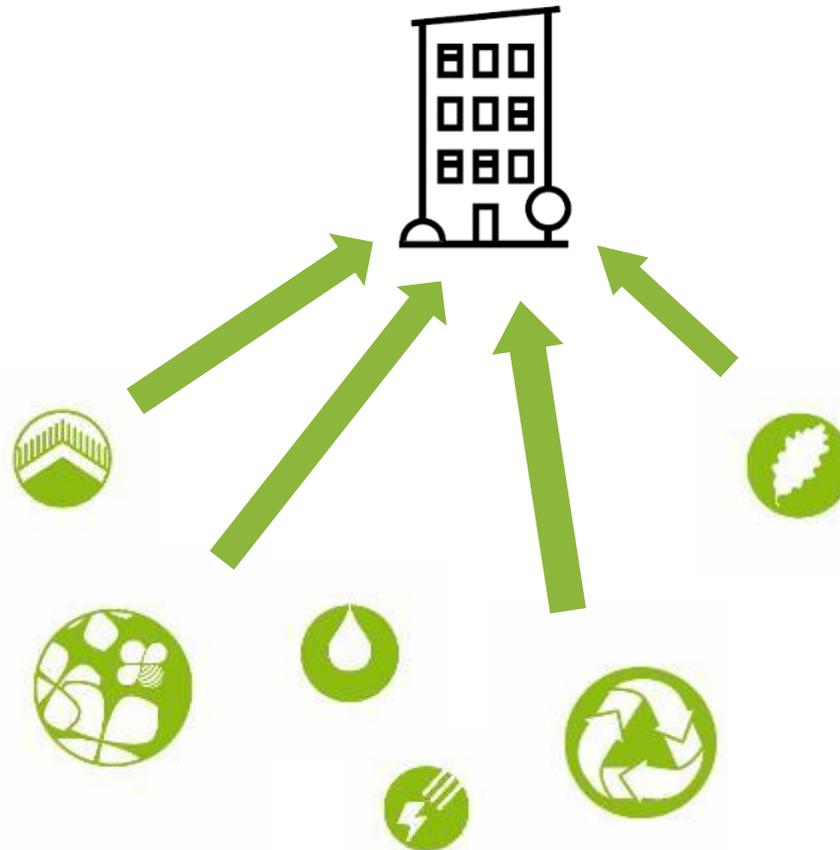
RENOLAB.ID

« Solutions Innovantes »



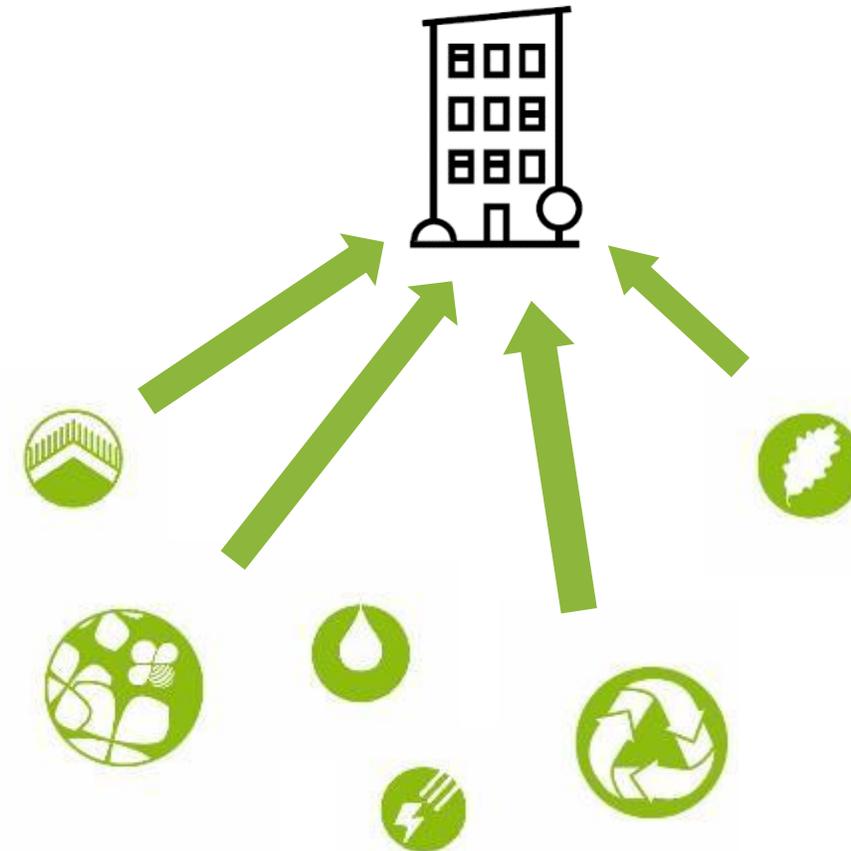
RENOLAB.B

« Bâtiments »



RENOLAB.B « Bâtiments »

1. Qualité environnementale et architecturale
2. Mobilité et accessibilité
3. Qualité spatiale
4. Confort et bien-être
5. Conception circulaire
6. Matériaux
7. Performance et transition énergétique
8. Eau, biodiversité et écosystème
9. Gestion des nuisances



Martine MOUCHET

Project Manager Circular Economy in Construction

Bruxelles Environnement

✉ mmouchet@leefmilieu.brussels



MERCI POUR VOTRE ATTENTION

