

Séminaire Bâtiment Durable

Petit patrimoine du bâti bruxellois : *comment le valoriser en rénovation ?*

Séminaire bilingue (traduction simultanée)

Bruxelles, 10 octobre 2025

Auditoire du siège de Bruxelles Environnement

Tour et Taxis – Avenue du Port 86c/3000, 1000 Bruxelles

Bruxelles regorge de bâtiments remarquables qu'il serait souhaitable de préserver. Leurs intérêts résident dans l'architecture et les matériaux qui les constituent et leur confèrent la valeur de petit patrimoine : à l'intérieur via des moulures, planchers en bois, cheminées, escaliers, voûtes ou peintures ; à l'extérieur à travers des ferronneries, enduits, pierres de parement, châssis, éléments décoratifs, corniches... Sans oublier les techniques anciennes (poêles, systèmes de chauffage ou cache-radiateurs), qui mériteraient également d'être conservés, restaurés ou rénovés.

Ce séminaire se concentrera sur les possibilités de valoriser ce patrimoine en rénovation en se questionnant sur :

- Quand et comment conserver ? Comment trouver un équilibre entre préservation, performance énergétique, contraintes techniques et financières ?
- Quand la conservation et le maintien sur place ne sont pas possibles, comment valoriser ce patrimoine par le réemploi in-situ ou dans d'autres projets ?
- Comment faire évoluer ces éléments et les adapter à de nouveaux usages ? Qui faire intervenir pour s'assurer d'un bon accompagnement dans l'analyse et les travaux ?

Ce séminaire sera l'occasion de faire le point sur les possibilités de conserver ce patrimoine et d'explorer les moyens de l'intégrer dans une rénovation. Une démarche qui représente une véritable plus-value sur le plan patrimonial et environnemental.

Participation : 50 €.

Ce séminaire peut être valorisé dans le cadre de la formation permanente pour les architectes inscrits à l'Ordre des Architectes ainsi que pour les agents immobiliers et syndics (sous réserve d'acceptation de l'IPI).

Informations sur les Séminaires Bâtiment Durable :

<https://environnement.brussels/formationsbatidurable>

Inscriptions : [cliquez ici](#)

Contact : formationsbatidurable@environnement.brussels

Séminaire Bâtiment Durable

Petit patrimoine du bâti bruxellois : comment le valoriser en rénovation ?

Bruxelles, 10 octobre 2025

08h30 – Accueil
09h00 – Introduction Jérôme Bertrand (Homegrade)
09h20 – Patrimoine au quotidien : l'indispensable échelon communal Vincent Heymans (Ville de Bruxelles)
09h50 – Le répertoire des métiers du patrimoine architectural Le rôle des artisans dans la préservation du bâti ancien Jérôme Bertrand, Céline Chéron (Homegrade)
10h20 – Le petit patrimoine, sentinelle de nos paysages urbains Diagnostic, valeur culturelle et durabilité Benoit Lemmens (450 ppm)
10h50 – Séance de questions-réponses
11h10 – Pause-café
11h30 – Approche multicritère pour la rénovation du bâti ancien Des stratégies de confort durables et respectueuses de la valeur patrimoniale Dorothee Stiennon (UCLouvain)
12h00 – Entre patrimoine, confort et environnement Le cas des fenêtres en bois étudiées dans le projet PERCHE Martin Prignon (Buildwise)
12h30 – Séance de questions-réponses
12h50 – Lunch
13h50 – Un arbre décisionnel pour la restauration du patrimoine à faible carbone : maison Braem Filip Descamps (Daidalos Peutz)
14h20 – Atelier Urbanisme et patrimoine – une approche intégrée pour un environnement de qualité Manja Vanhaelen (urban.brussels)
14h50 – Séance de questions-réponses
15h10 – Pause-café
15h30 – Démarche alliant respect des qualités patrimoniales et prise en compte des enjeux actuels Cécile Mairy (Origin)
16h10 – Patrimoine des Cités-Jardins & Rénovation énergétique Jeremy Brakel (Architectures Parallèles)
16h40 – Séance de questions-réponses
17h00 – Conclusion
17h15 – Fin