



Mise en contexte : l'impact de l'émergence de l'économie circulaire sur les métiers la construction

Isabelle Sobotka

Bruxelles Environnement



PRESENTATION DE L'ORATRICE

Isabelle Sobotka, architecte, travaille au sein de Bruxelles environnement depuis plus de 10ans. Elle a acquis une solide expérience dans le domaine de l'économie circulaire de la construction. Elle a notamment coordonné le Programme Régional en Economie Circulaire et coordonne aujourd'hui la stratégie RENOLUTION pour la Région Bruxelles-Capitale.

Elle vient aujourd'hui nous parler de la vision de l'économie circulaire pour le secteur bruxellois et de sa concrétisation. Elle abordera également le cadre réglementaire à venir et les outils et soutiens régionaux développés dans le cadre de l'Alliance RENOLUTION.





Economie circulaire

Secteur bruxellois de la construction





RENOLUTION

Contexte ?

Temperature change in Brussels since 1850

Contexte climatique

Conséquences sociales,
économiques,
environnementales

1860

1890

1920

1950

1980

2010

Contexte EU



Contexte EU



25-30%

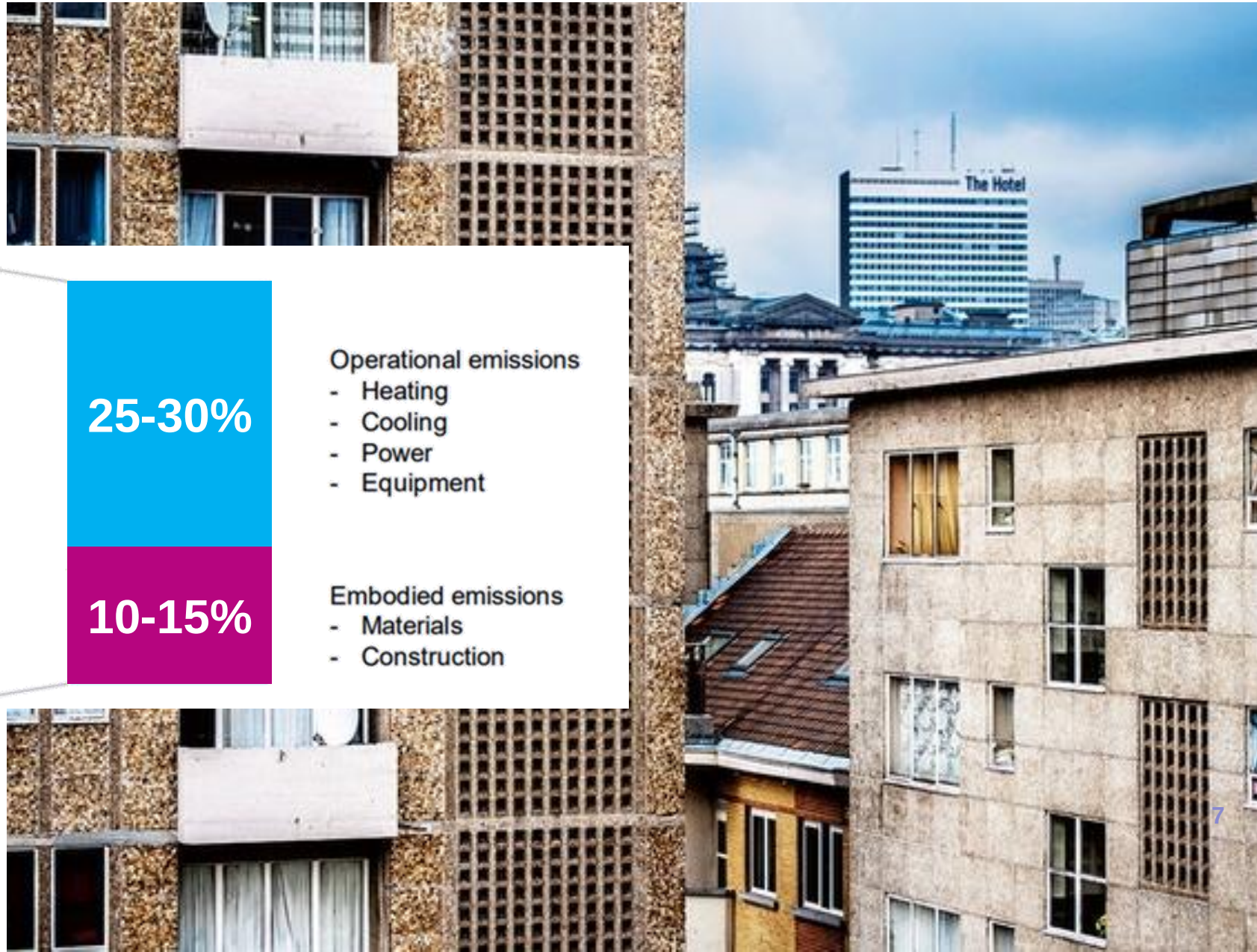
Operational emissions

- Heating
- Cooling
- Power
- Equipment

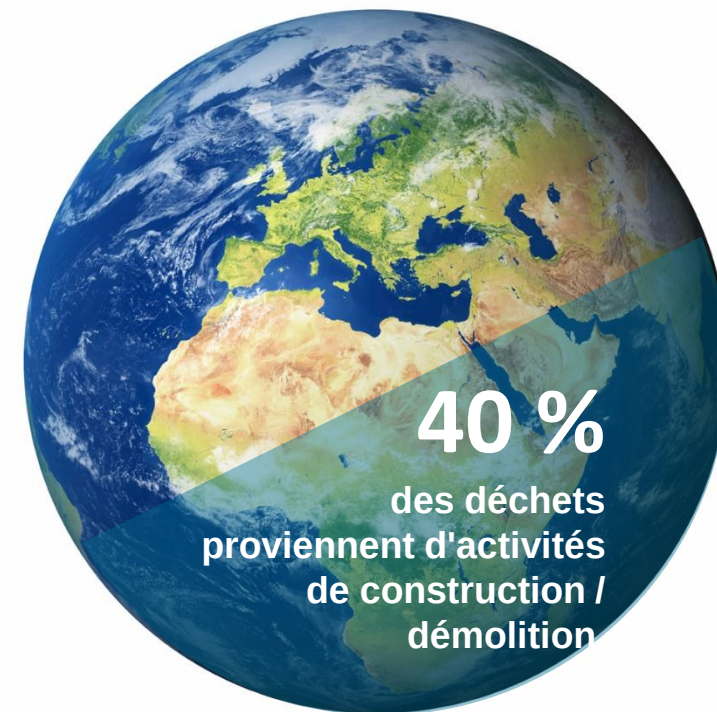
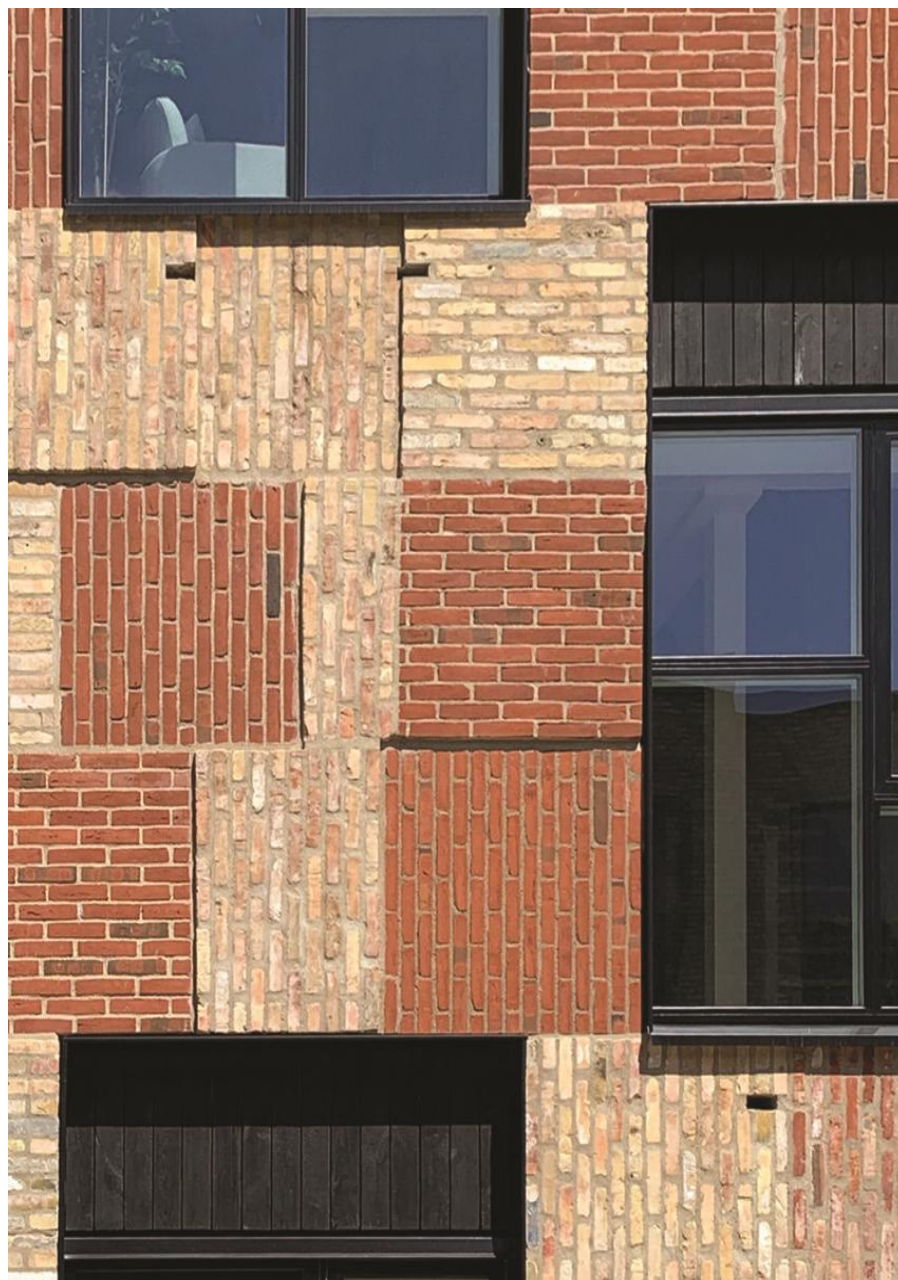
10-15%

Embodied emissions

- Materials
- Construction



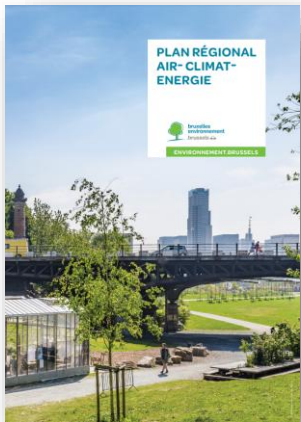
Contexte EU





Éléments de contexte réglementaire et outils

INTENTION POLITIQUE



Renforcer la durabilité. Faire transiter le secteur vers la circularité.

PLAN D' ACTIONS



Nouvelle stratégie rénovation. Augmentation performances énergétiques, durabilité et économie circulaire.

REGLEMENTATION (en révision)



Promouvoir la durabilité et la circularité. Préserver le bâti existant. Adaptabilité et flexibilité des espaces et récupération des matériaux.

REGLEMENTATION



Potentiel de réchauffement planétaire. Indicateur d'émission et changement climatique.

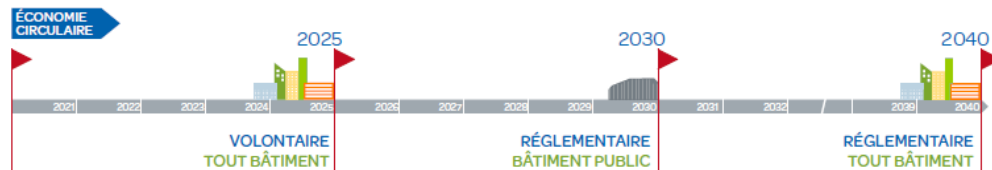
OUTIL REFERENTIEL



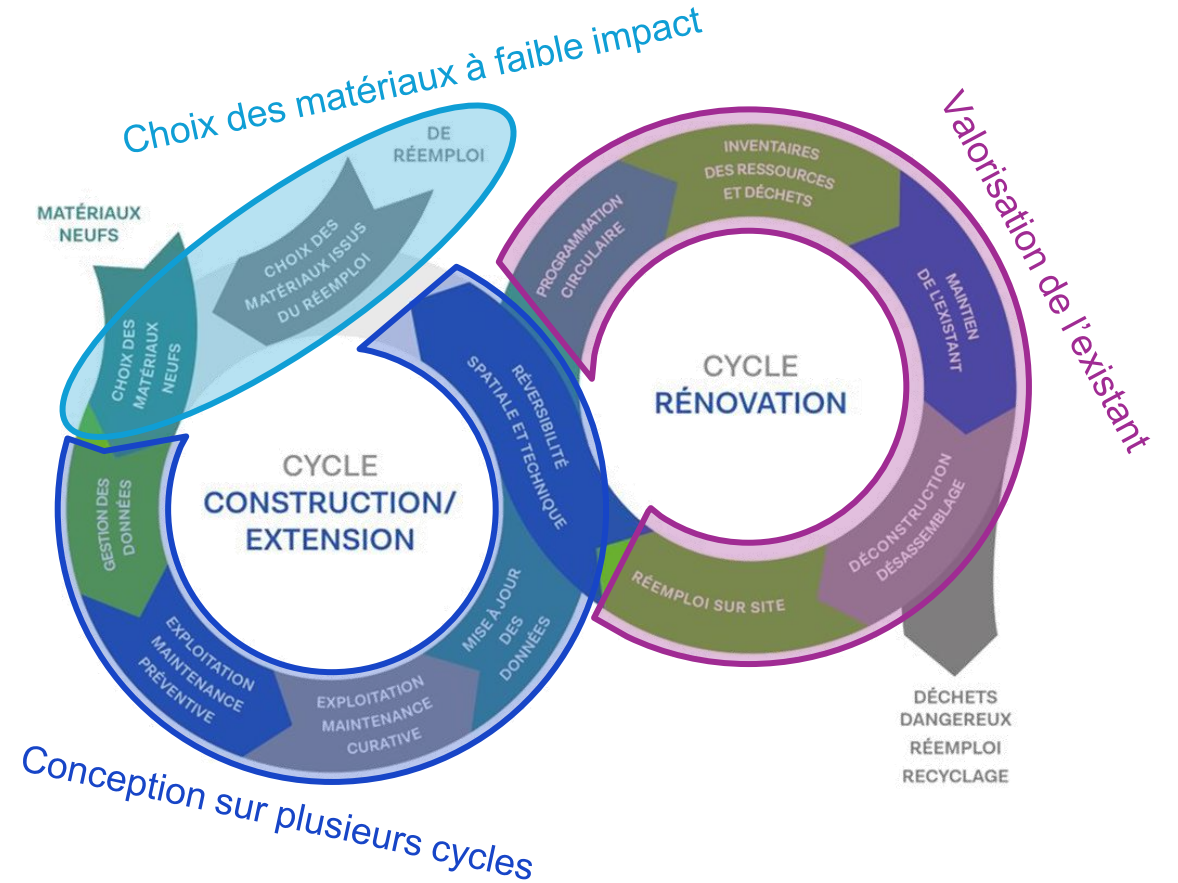
Récupération. Réversibilité spatiale. Réversibilité technique. Analyse cycle de vie.



Feuille de route des acteurs et stratégies de construction et rénovation circulaire



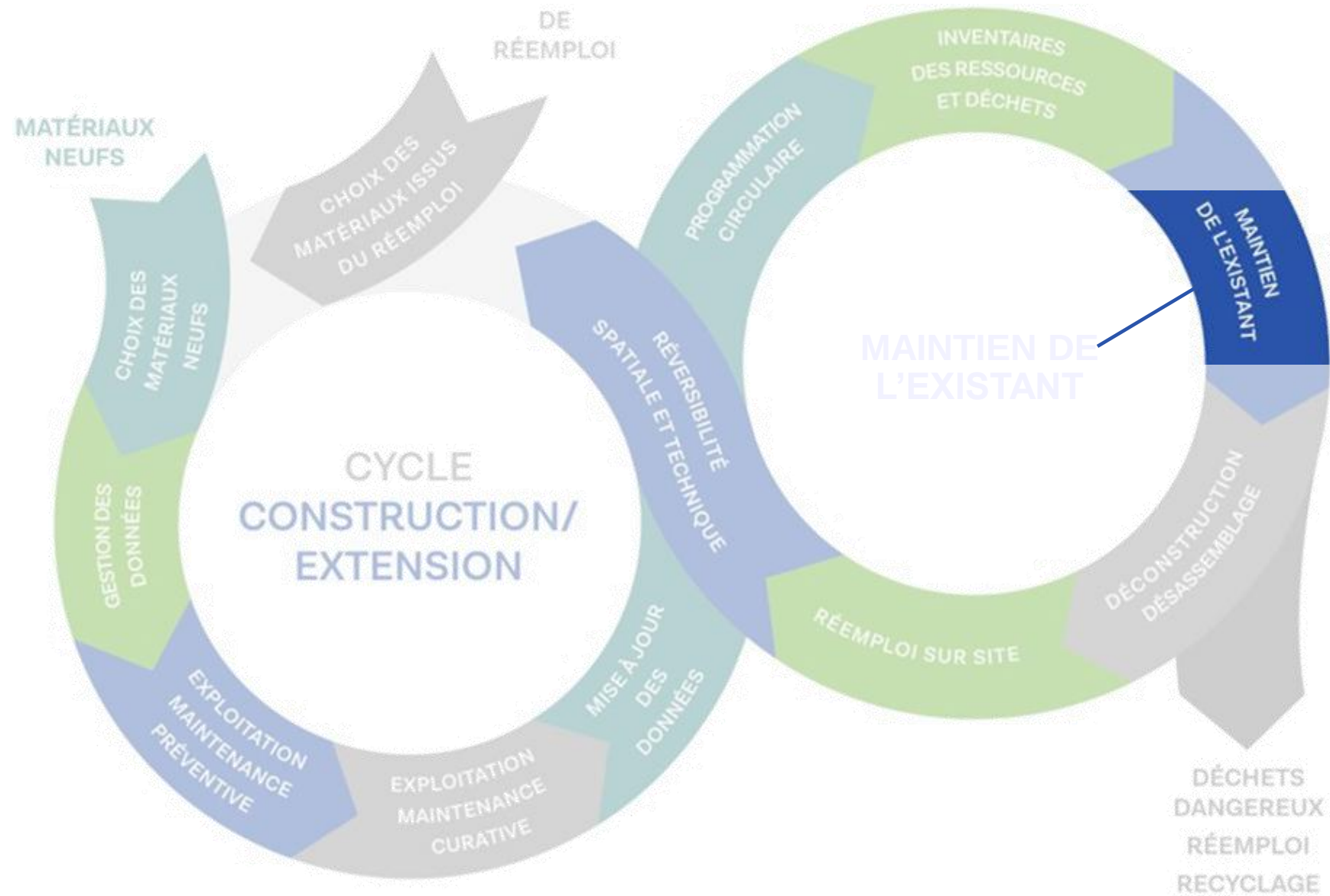
Feuille de route des acteurs de l'économie circulaire, 2019.

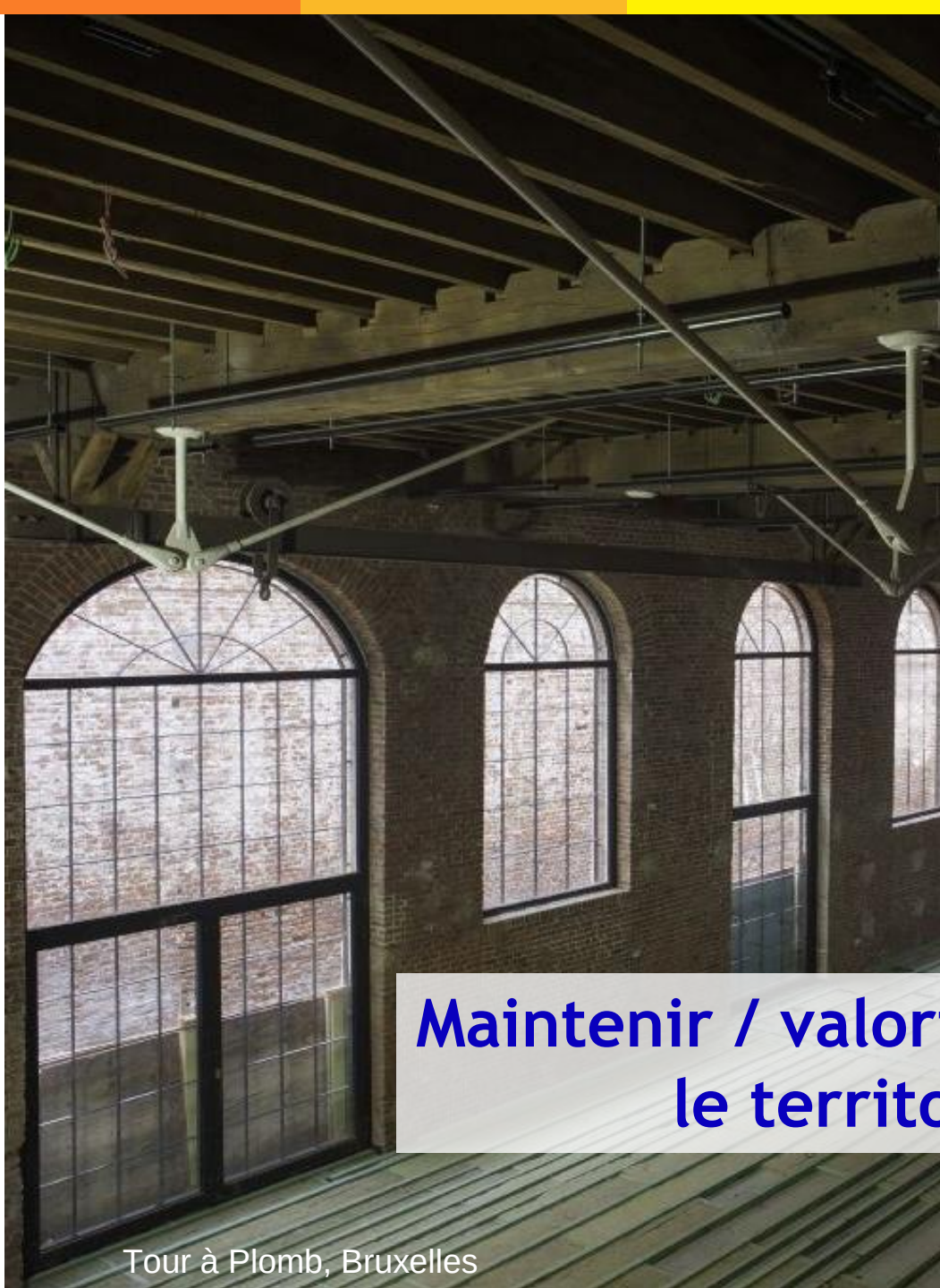
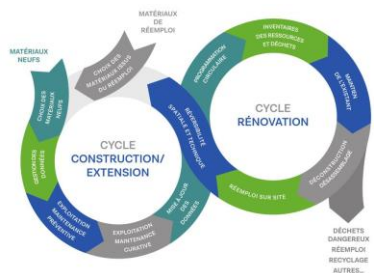


Vadémécum bâtiment circulaire, 2021.



Concrètement ?



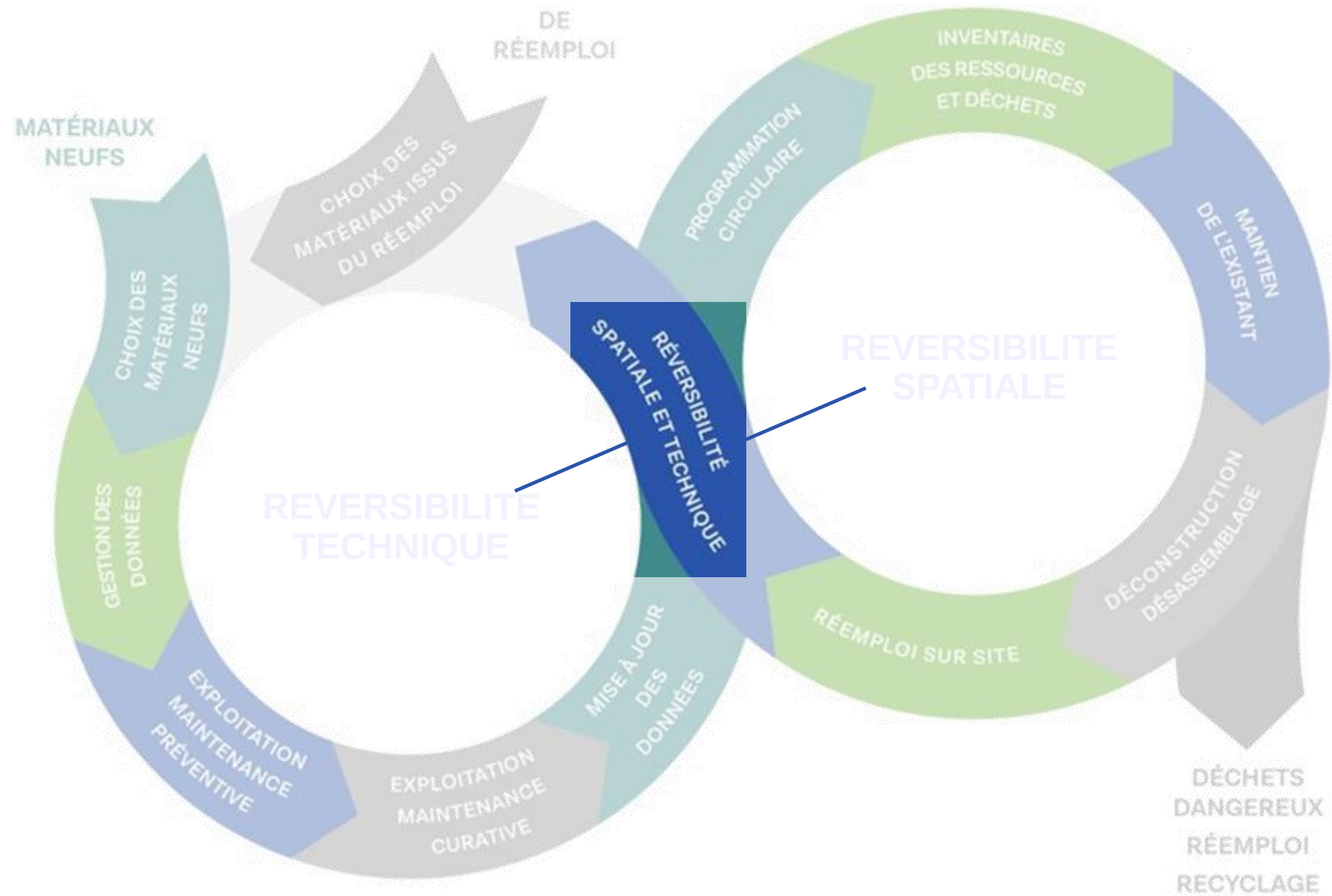


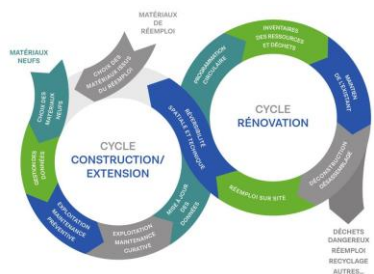
Priorité 1

Valoriser
le bâti
existant

Maintenir / valoriser les ressources sur
le territoire bruxellois

Tour à Plomb, Bruxelles





Concevoir (et construire) le bâtiment et mettre en œuvre ses composants, éléments, produits et matériaux de manière à ce qu'ils soient adaptables, transformables

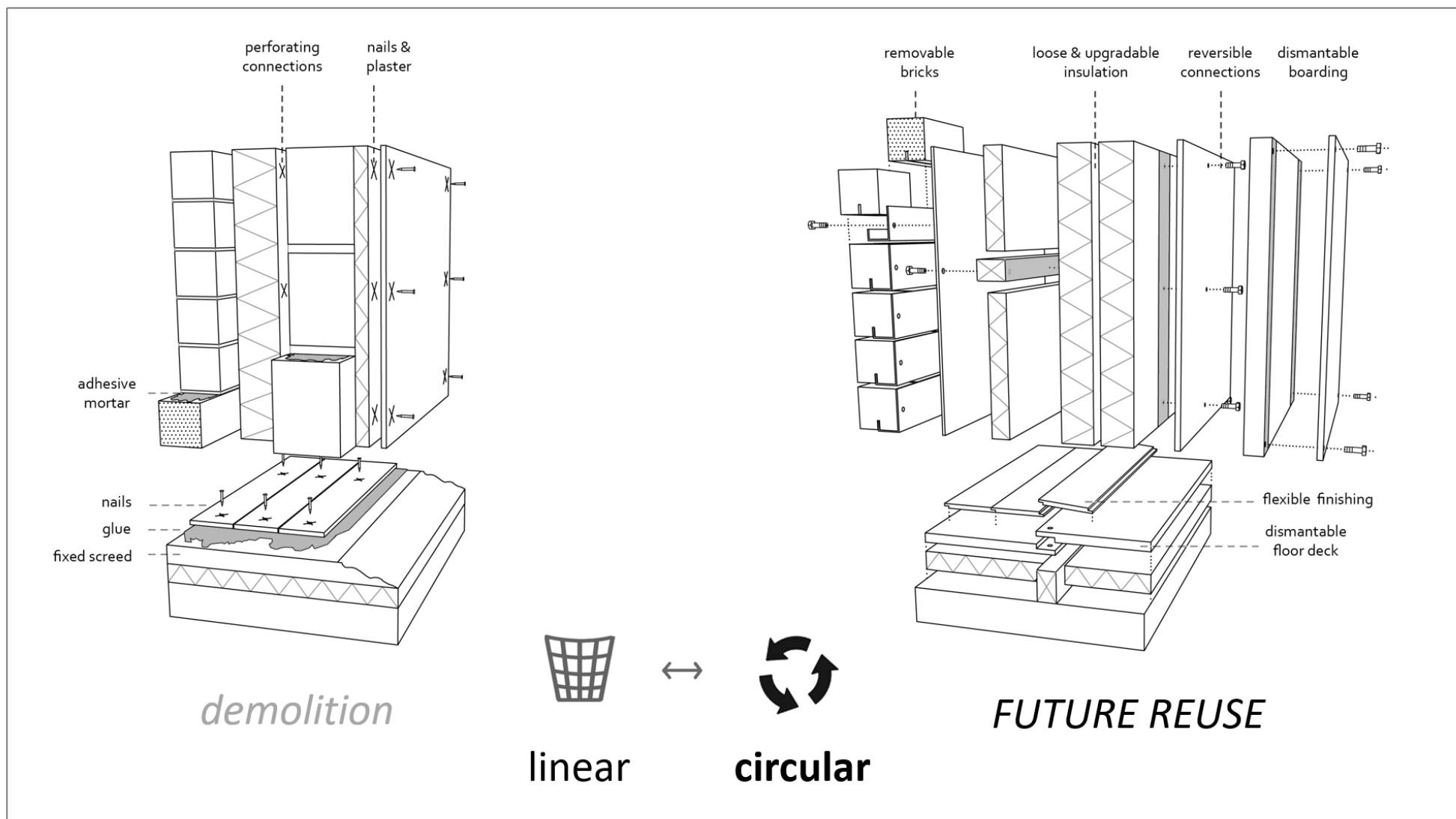
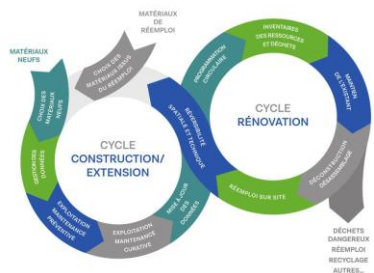
Priorité 2

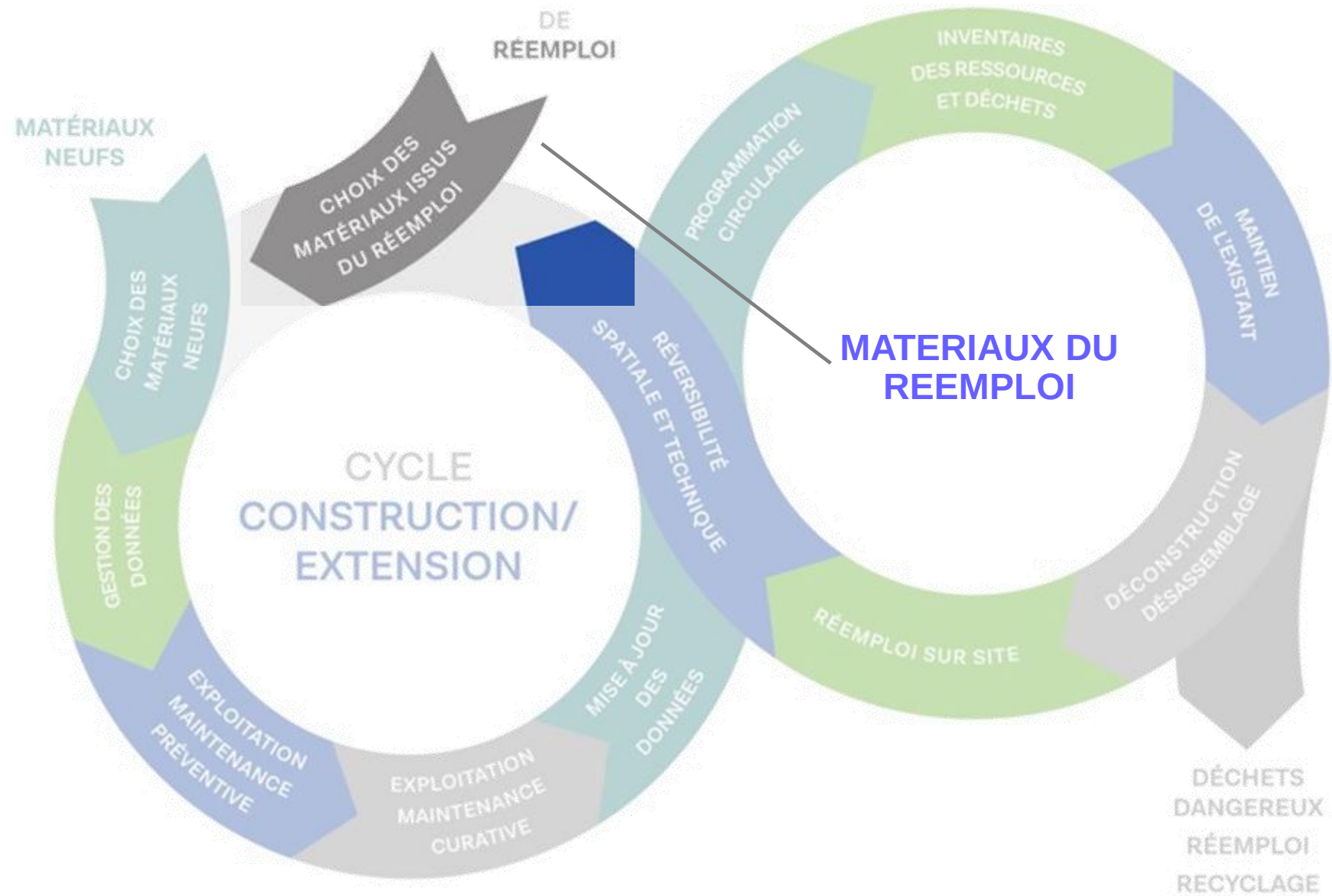
Plusieurs cycles de vie

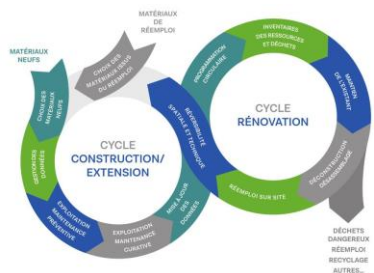


Réversibilité spatiale

Ket & Co, Sint-Jans-Molenbeek







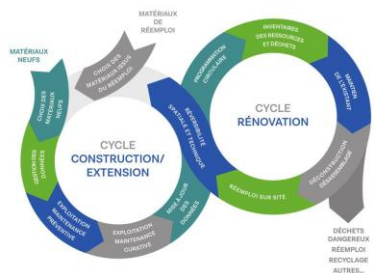
Priorité 3

Choix des matériaux

Réemploi

Prendre connaissance quantitative et qualitative des matériaux, produits et éléments et leurs mises en œuvre pour développer une ou plusieurs stratégies d'EC

MAS.003		
Appui de fenêtre en pierre bleue		
6 pc	La faible quantité de ce matériau ne permet pas de justifier une opération de démontage ou la recherche d'un canal de remise sur le marché.	
<u>Dimensions:</u> 17,5*50*5 cm		
 Entrée, vestiaire, salon	Potentiel de réemploi: moyen	
MAS.004		
Dessin de façade en béton		
8 mc	Dépendant des résultats de démontage, ce lot pourrait être réutilisé au sein du futur projet, en façade ou comme cloisonnement intérieur par exemple. Il est possible que cet élément se situe également à l'arrière, (façade Ouest du bâtiment) que nous n'avons pas pu voir.	
<u>Dimensions:</u> Différents types		
 Façade Est	Potentiel de réemploi: in situ	
MAS.005		
Briques structurales		
Au vu de l'état du bâtiment, quantité difficile à estimer.	Les briques potentiellement réutilisables seraient au RDC. Il serait intéressant d'imposer une obligation de moyens auprès de l'entrepreneur pour la remise sur le marché de ces éléments (vérification de la démontabilité + envoi vers des filières de revendeurs).	
<u>Dimensions:</u> -		
 Facade Nord, Sud, Ouest	Potentiel de réemploi: moyen	



Priorité 3

Choix des matériaux

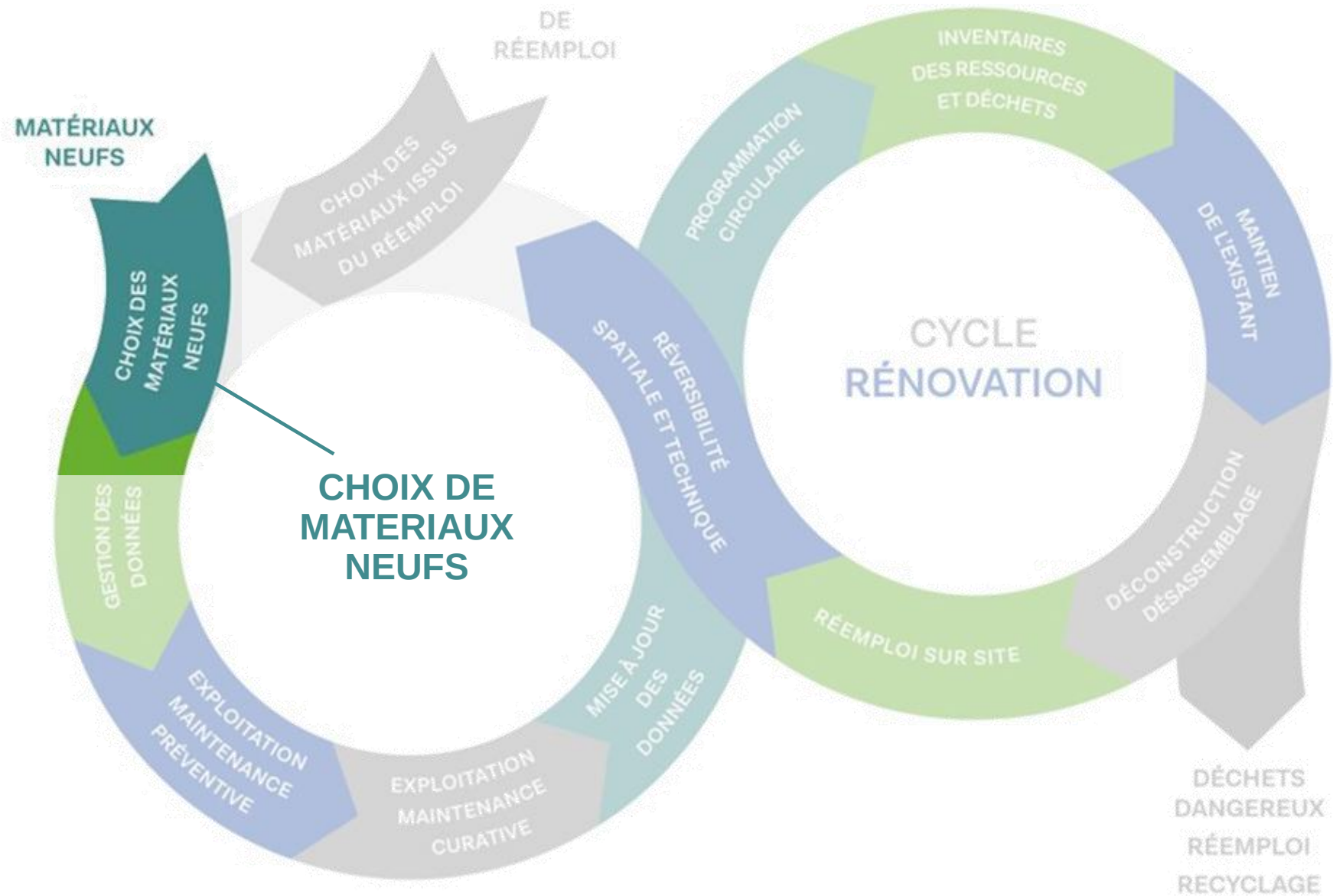
Réemploi sur site

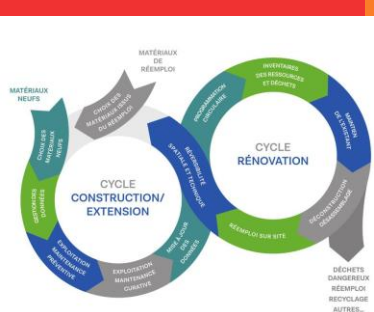


Projet Vanderghooten - Valens



(Re-)mise en œuvre de produits, matériaux ou éléments de construction qui ont été préalablement démontés sur le site même du projet

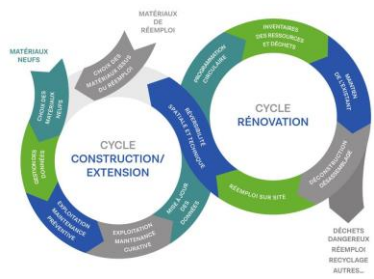




Priorité 3

Choix des matériaux à faible impact

Utiliser des ressources locales renouvelables dans la mesure du possible



Priorité 3

Choix des matériaux à faible Impact

TOTEM

Outil TOTEM pour objectiver l'impact environnemental



RENOLUTION

Alliance RENOLUTION

une dynamique d'acteurs et des outils



Une Alliance



ENGAGEMENT

- Engagement politique clair
- Soutien fort (via comités de pilotage / stratégique)
- Mandat effectif aux administrations



COLLABORATION

- Collaboration, concertation entre administrations / secteur privé
- Partage de visions > adhésion des parties prenantes
- Accord sur les priorités



BOTTOM - UP

- Partage d'expérience / retour de terrain
- Proposition de solutions > COP > CS
- Evolution de la stratégie RENOLUTION



TRANSVERSALITÉ

- Appropriation de la question environnementale dans les autres compétences : formation, urbanisme, logistique, etc
- Casser les silos entre / au sein d'institutions



QUALITÉ

- Coordination 150 organismes, parties prenantes
- Suivi de l'ensemble des travaux
- Cohérence de l'ensemble



Alliance : 7 ateliers thématiques

Réglementation

Urbanisme et Patrimoine

Rénovation urbaine

Financement

Accompagnement demande / offre

Formation et Emploi

Logistique



Atelier Accompagnement de l'OFFRE

Objectifs :

- augmenter l'offre de services
- soutenir la transition du secteur





Soutien entreprises



Rechercher une formation

Mot(s) Clé(s)



20 résultats

Quand agir ?

- ☐ AVANT UN CHANTIER
- ☐ PENDANT UN CHANTIER
- ☐ APRÈS UN CHANTIER
- ☐ A L'ÉCHELLE DE L'ENTREPRISE

Types de services

- ☐ À L'AGENDA
- ☐ SUR DEMANDE

Trouvez le meilleur moyen de gagner en expertise durable

↓ JE VEUX ÊTRE SUIVI CHEZ MOI OU SUR CHANTIER

↓ JE VEUX VOIR CE QU'IL Y A À L'AGENDA

↓ J'AI PEU DE TEMPS

Tri par ordre de parution



ACCOMPAGNEMENT

Lean Management

📍 LIEU AU CHOIX



ACCOMPAGNEMENT

CPRO

📺 ONLINE



ACCOMPAGNEMENT

Gestion des déchets

📍 EN PRÉSENTIEL





La circularité au sein de GRO



- Climate Responsive Design



- Energie



- Santé et confort



- Qualité sociale et fonctionnelle



Construction circulaire



- Maintenance et gestion



- Environnement



- Eau



Construction circulaire

CIRC1 Récupération

CIRC2 Réversibilité spatiale

CIRC3 Réversibilité technique

CIRC4 Analyse du cycle de vie





Les outils pour la circularité



Construction circulaire

CIRC1 Récupération

CIRC2 Réversibilité spatiale

CIRC3 Réversibilité technique

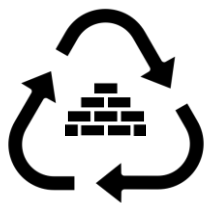
CIRC4 Analyse du cycle de vie



Interreg
North-West Europe
FCRBE

Check-list Conception Réversible

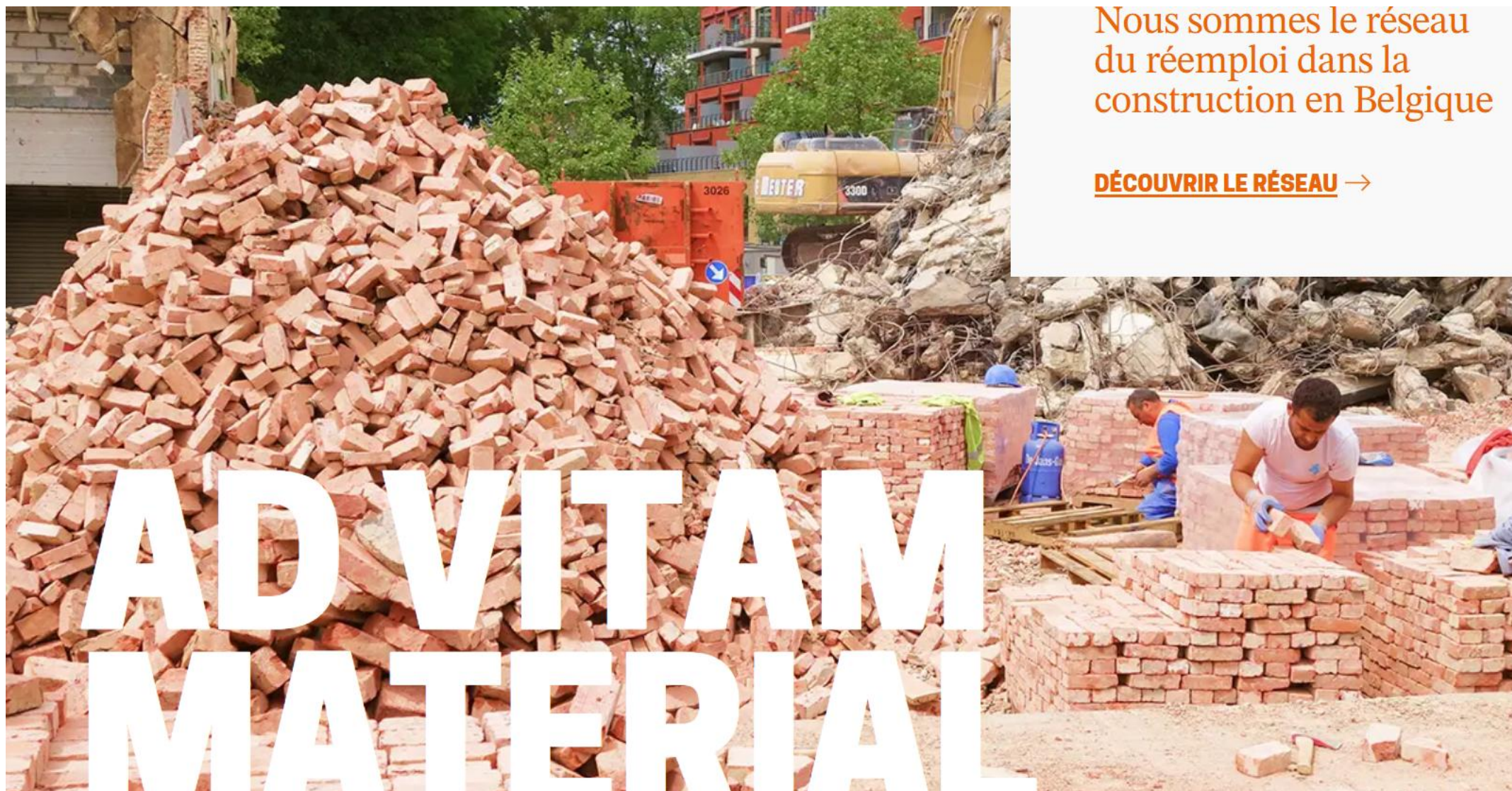




Ad Vitam Material - Plateforme des acteurs belges du réemploi

Nous sommes le réseau
du réemploi dans la
construction en Belgique

DÉCOUVRIR LE RÉSEAU →

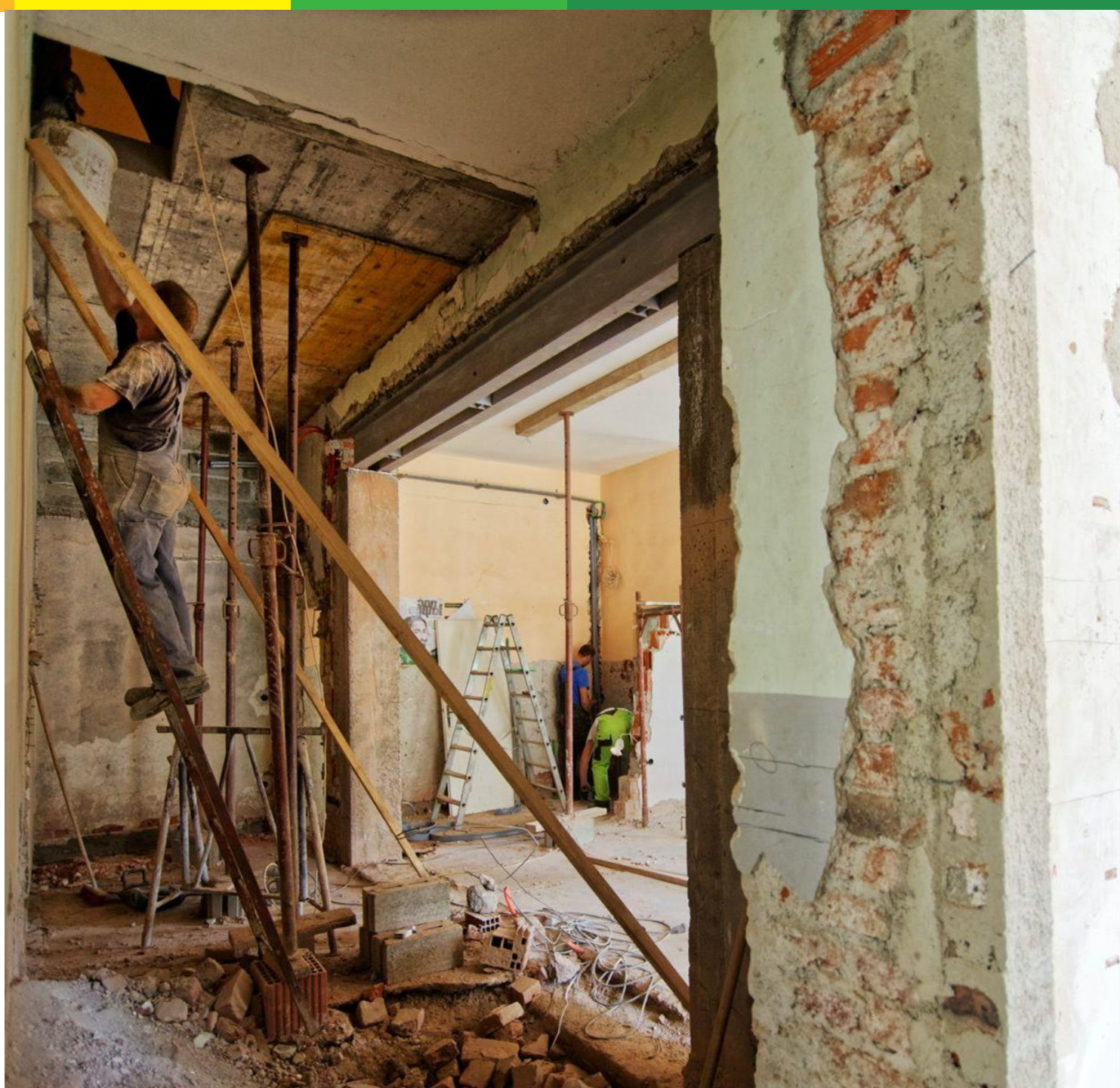




Atelier Emploi & Formation

Objectifs :

- Contribuer à l'amélioration de la formation et de l'enseignement
- Créer et maintenir des emplois durables





Atelier Logistique

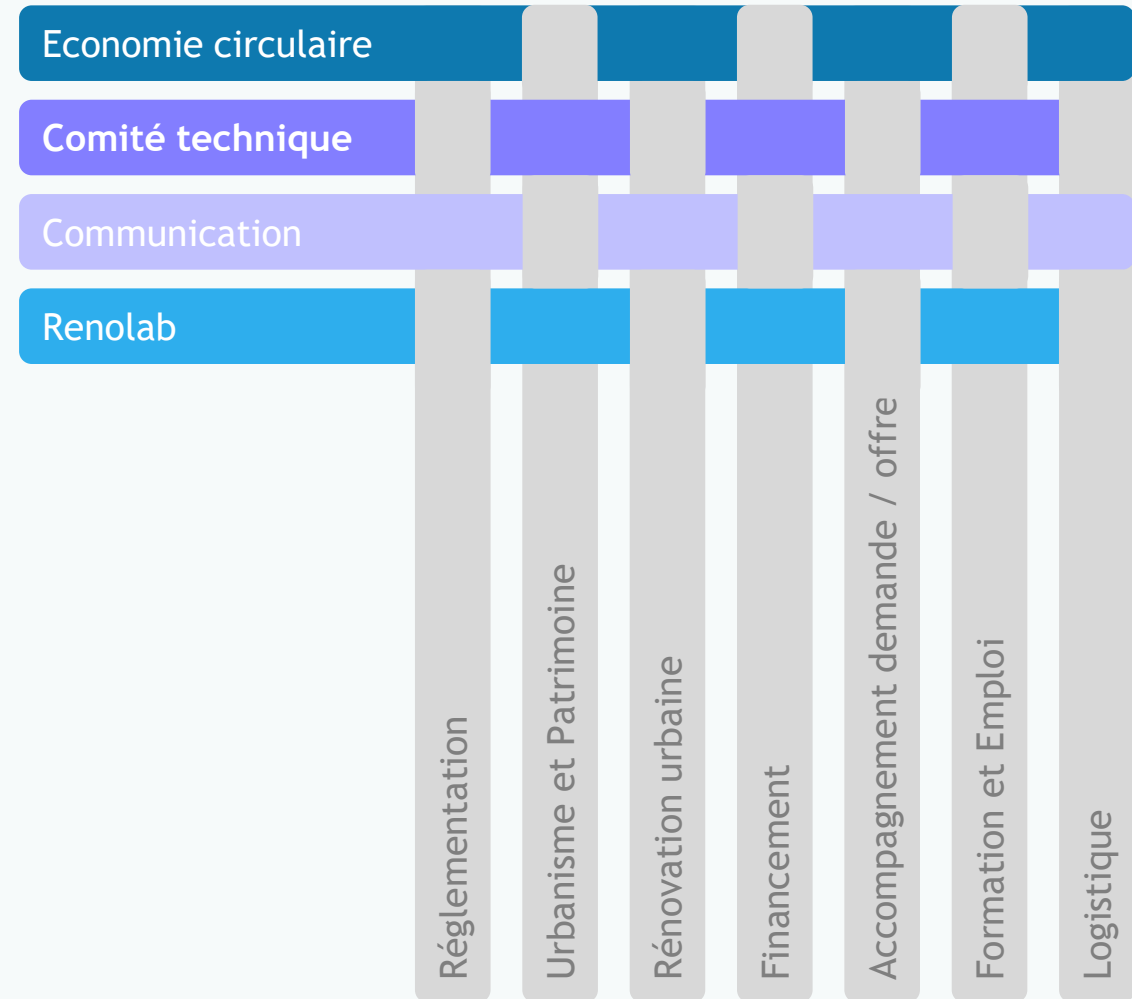
Objectifs :

- Réglementaire : Réseau fluvial, etc.
- Territorial : Hub logistique (BCCC), occupations temporaires, etc.
- Opérationnel : Plan Logistique de Chantier, tri sur chantier, etc.





Alliance : 4 actions transversales





Renolab.ID Renolab.B

RENOLAB.ID

Lever les freins à la rénovation durable et circulaire du bâti bruxellois

54

manifestations
d'intérêt

36

dossiers de
candidatures

22

lauréats

RENOLAB.B

Soutenir la conception ou la réalisation de projets de rénovation durable et circulaire

151

candidatures

116

lauréats

47

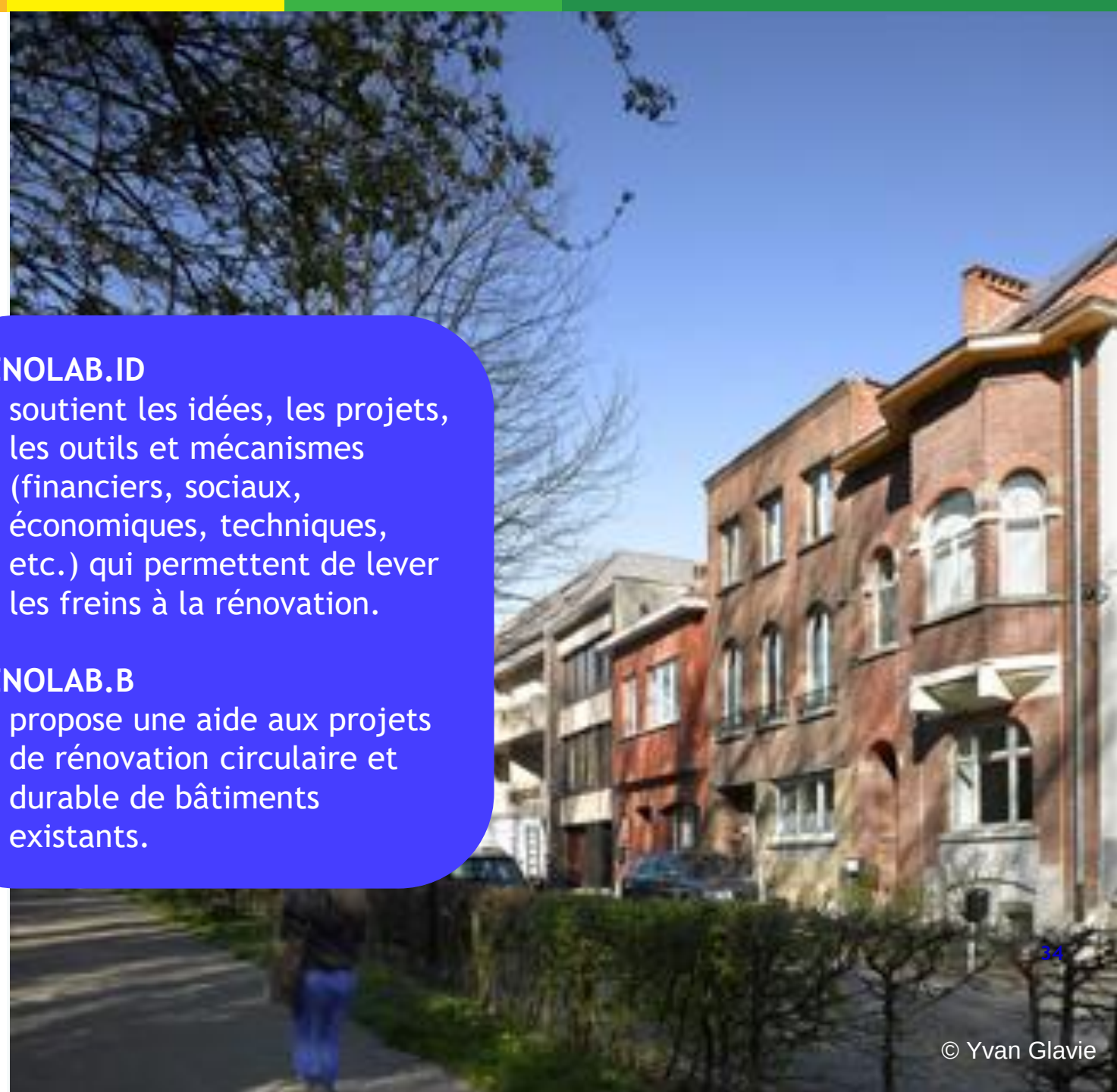
projets en
exécution

RENOLAB.ID

- soutient les idées, les projets, les outils et mécanismes (financiers, sociaux, économiques, techniques, etc.) qui permettent de lever les freins à la rénovation.

RENOLAB.B

- propose une aide aux projets de rénovation circulaire et durable de bâtiments existants.



CE QU'IL FAUT RETENIR DE L'EXPOSÉ



Un **secteur très impactant** sur le climat : le secteur de la construction

La **Région** Bruxelles-Capitale **fait face**:

- PACE - des intentions politiques
- RRU - COBRACE - des réglementations qui évoluent
- RENOLUTION - un plan d'action en marche depuis 3 ans !

Une **vision claire** et **des priorités** définies pour la transition EC

Pleins **d'outils** et **accompagnements** existent !

Des **chantiers** qui prouvent que c'est possible d'intégrer la circularité !

Et de **nouvelles compétences** à développer 😊



Merci pour votre attention!

