

FORMATION PLAGE

LA MÉTHODOLOGIE PLAGE

CYCLE ET TIMING DES PHASES, PRINCIPAUX ACTES OBLIGATOIRES, USAGE DE LA PLATEFORME WEB ET AUTRES OUTILS

PLAGE
Plan Local d'Action pour la Gestion Énergétique
Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie

JOHAN DEBRUYNE

7 OCTOBRE 2022

Name & d

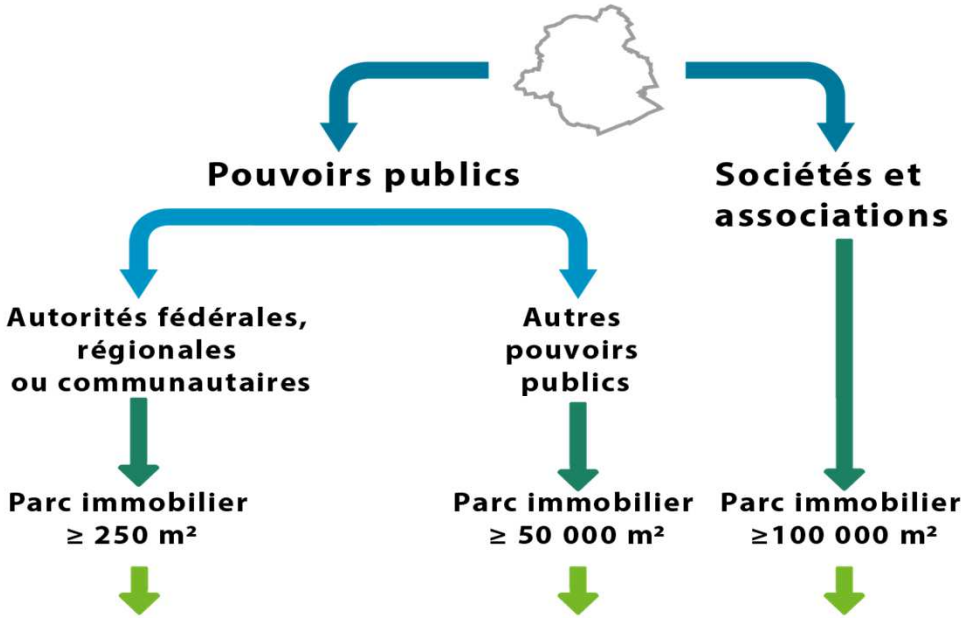
MÉTHODOLOGIE PLAGE



Protocole PLAGE (p. 7 à 20)

Qui ?

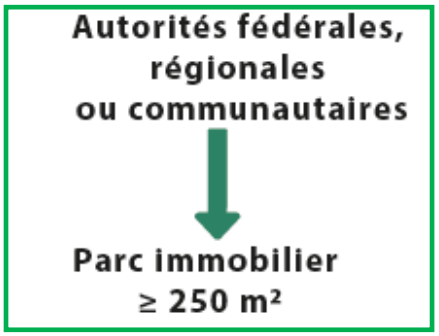
Propriétaires et/ou occupants de bâtiments en RBC concernés par le PLAGE



Chaque bâtiment ou partie de bâtiment du parc immobilier ≥ 250 m² est concerné par le PLAGE



Qui ?



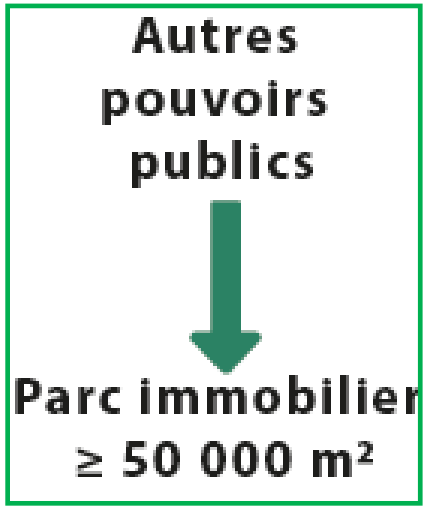
Autorités : fédéral et entités fédérées

- Gouvernements
- Parlements
- Ministères et cabinets ministériels

+ Leurs administrations centrales :

Fédéral	Régional	Communautaire
- SPF - SPP	- SPW - Vlaamse Overheid - SPRB	- FWB - Cocom - SPFB (Cocof) - VGC

Qui ?



Autres Pouvoirs publics

- Organismes d'intérêt public (OIP): ONSS, ONEM, ONE, Actiris, Bruxelles Propreté,...
- Pouvoirs publics locaux: communes, régies communales autonomes, CPAS, intercommunales
- Personnes morales publiques (selon Cobrace): Sociétés et institutions d'utilité publique ou asbl créées, financées, contrôlées et/ou gérées par les pouvoirs publics
- Institutions européennes et internationales

Protocole PLAGE (p. 8 à 9)

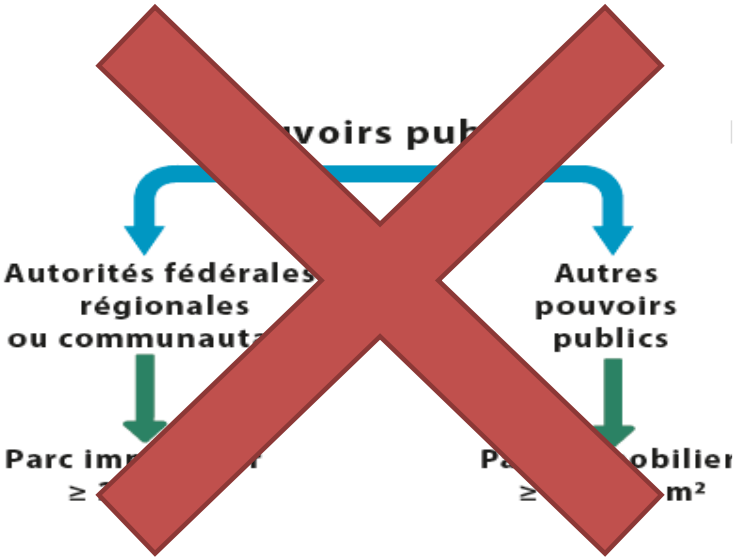
Qui ?

Entreprises publiques autonomes (Loi du 21 mars 1991)

- Proximus
- SNCB, HR Rail, Infrabel
- Belgocontrol (Skeyes)
- B-Post
- Office national du Ducroire (Credendo)
- RTBF

= Organismes publics à caractère industriel ou commercial





Qui ?

DISPENSE

- Organisme soumis au système Emission Trade System (ETS)
  - ✓ Cobrace – Art. 2.2.22, alinéa 3

DISPENSE TEMPORAIRE jusqu'à fin validité audit (max. 4 ans)

- Gros Consommateurs soumis à audit énergétique (PE)
  - ✓ Conforme à l'arrêté audit du 08/12/16 (PE et GE)
  - ✓ Surface Bâtiments audités / Surface du Parc PLAGE ≥ 80%
    - Utiliser ***Formulaire de dispense*** sur site web
  - ➢ Soumis au PLAGE après cette date (mais plus audits PE)

PAS DE DISPENSE mais procédure simplifiée

- Audit énergétique des Grandes Entreprises (GE)



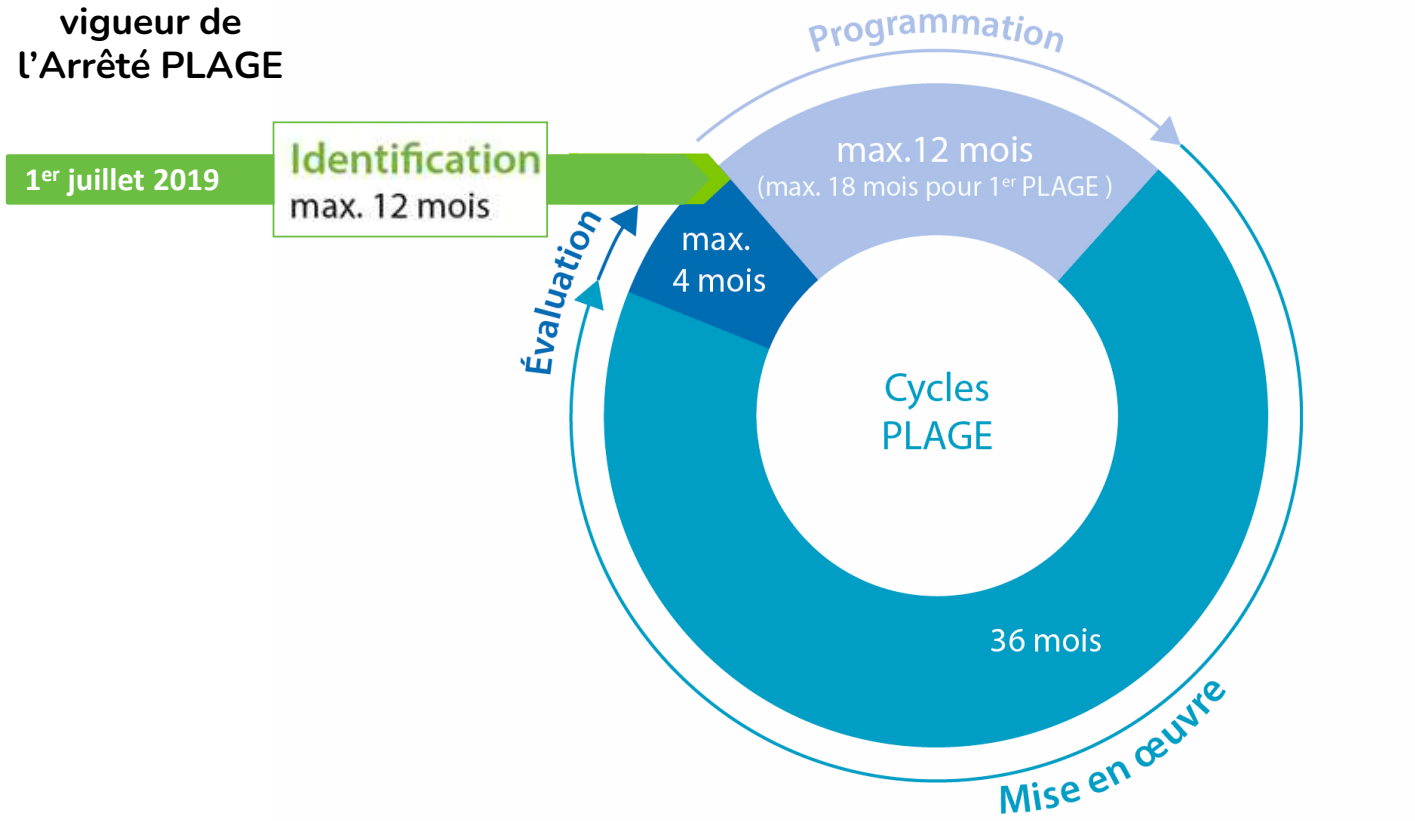
Protocole PLAGE (p. 13 à 14)
+ arbre décisionnel (site web)

7

QUOI ? QUAND ?

1 cycle PLAGE = 3 Phases (+1)

Date d'entrée en vigueur de l'Arrêté PLAGE

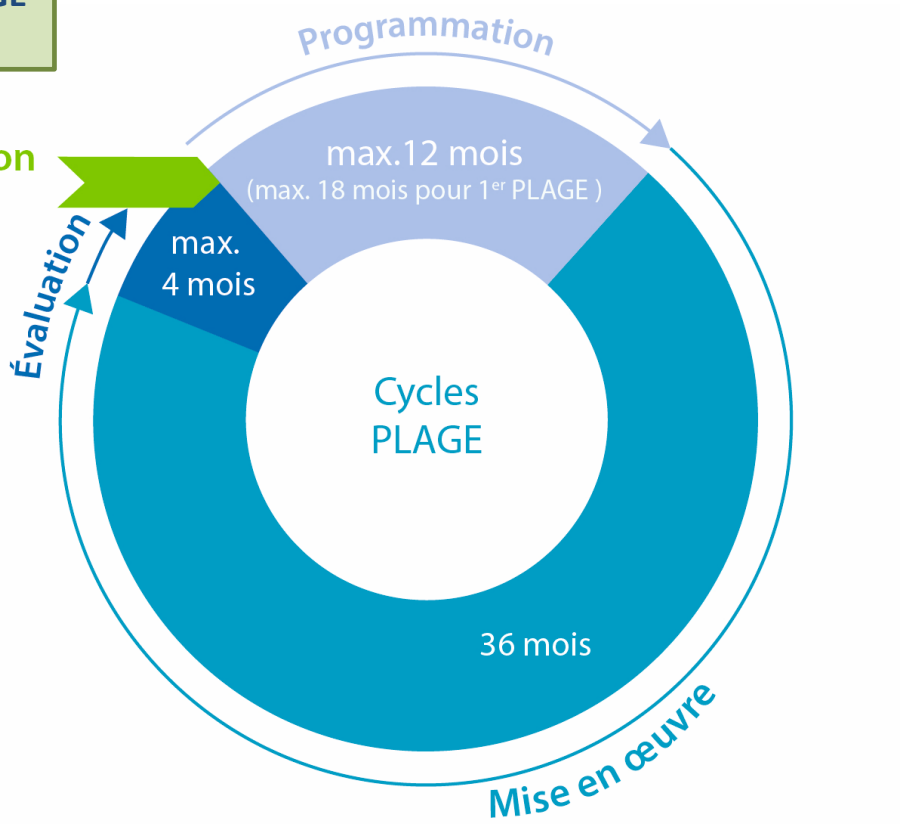


QUOI ? QUAND ?

Phase 0 - Identification

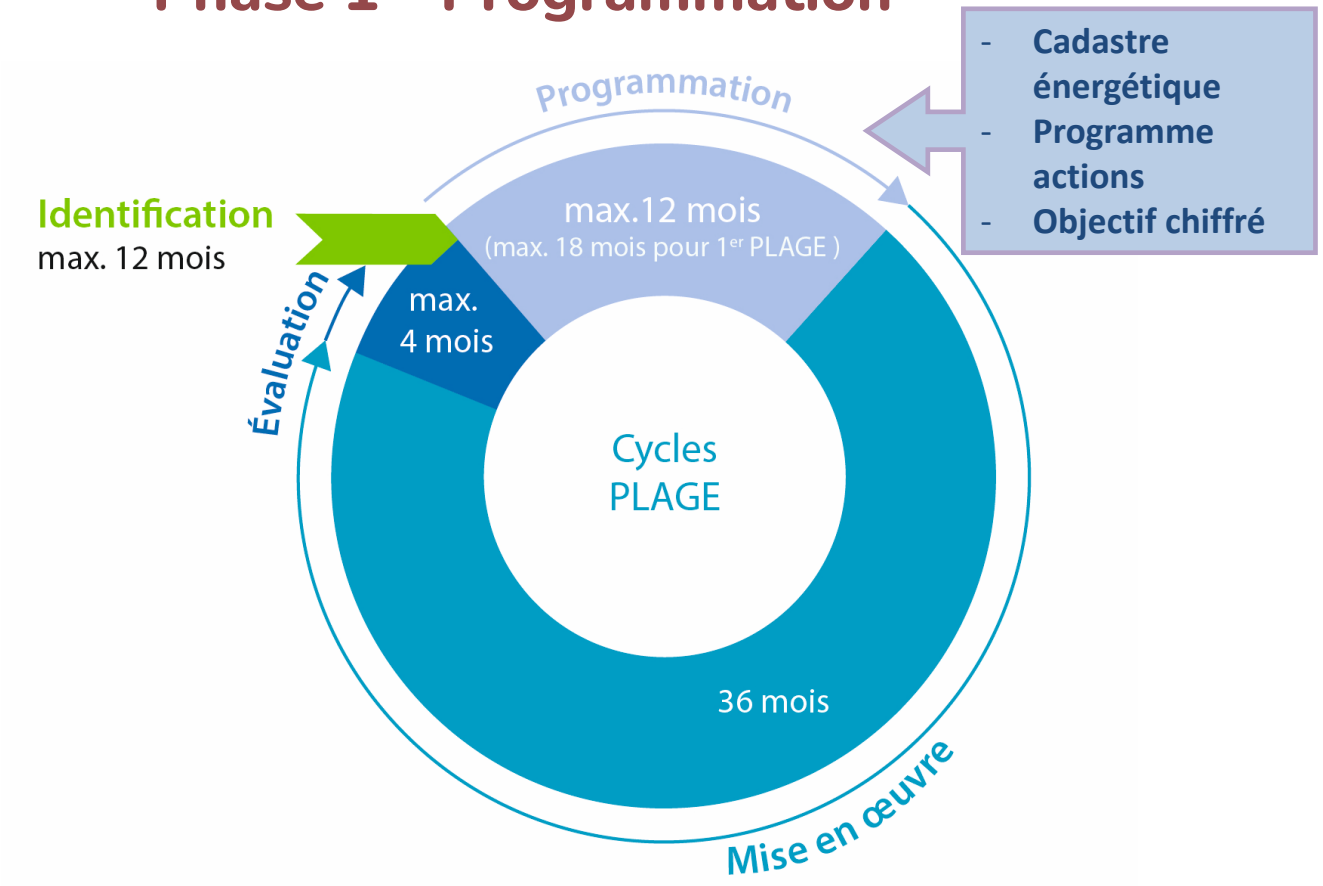
- **Coordinateur PLAGE**
- **Parc immobilier**

Identification
max. 12 mois



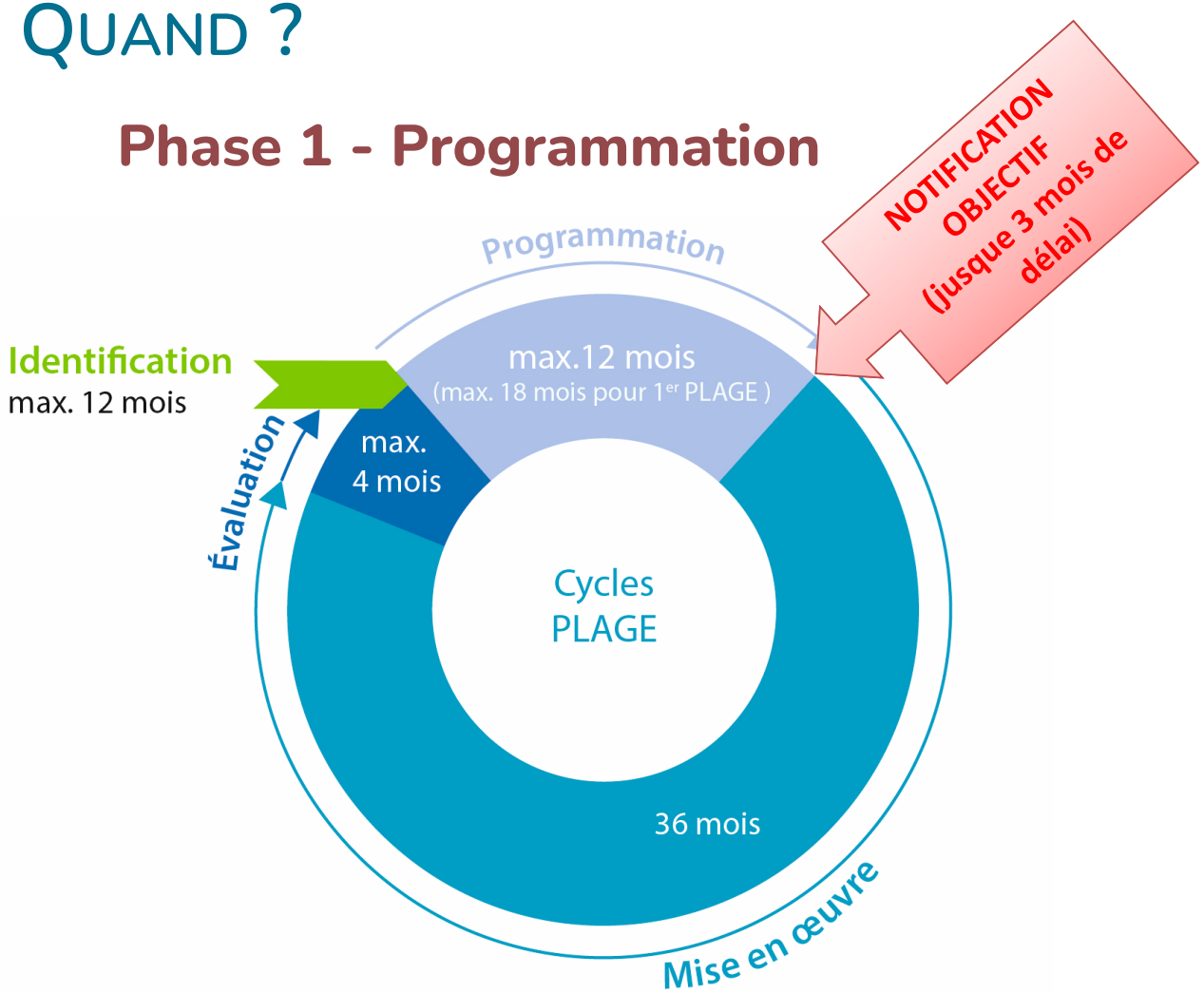
QUOI ? QUAND ?

Phase 1 - Programmation



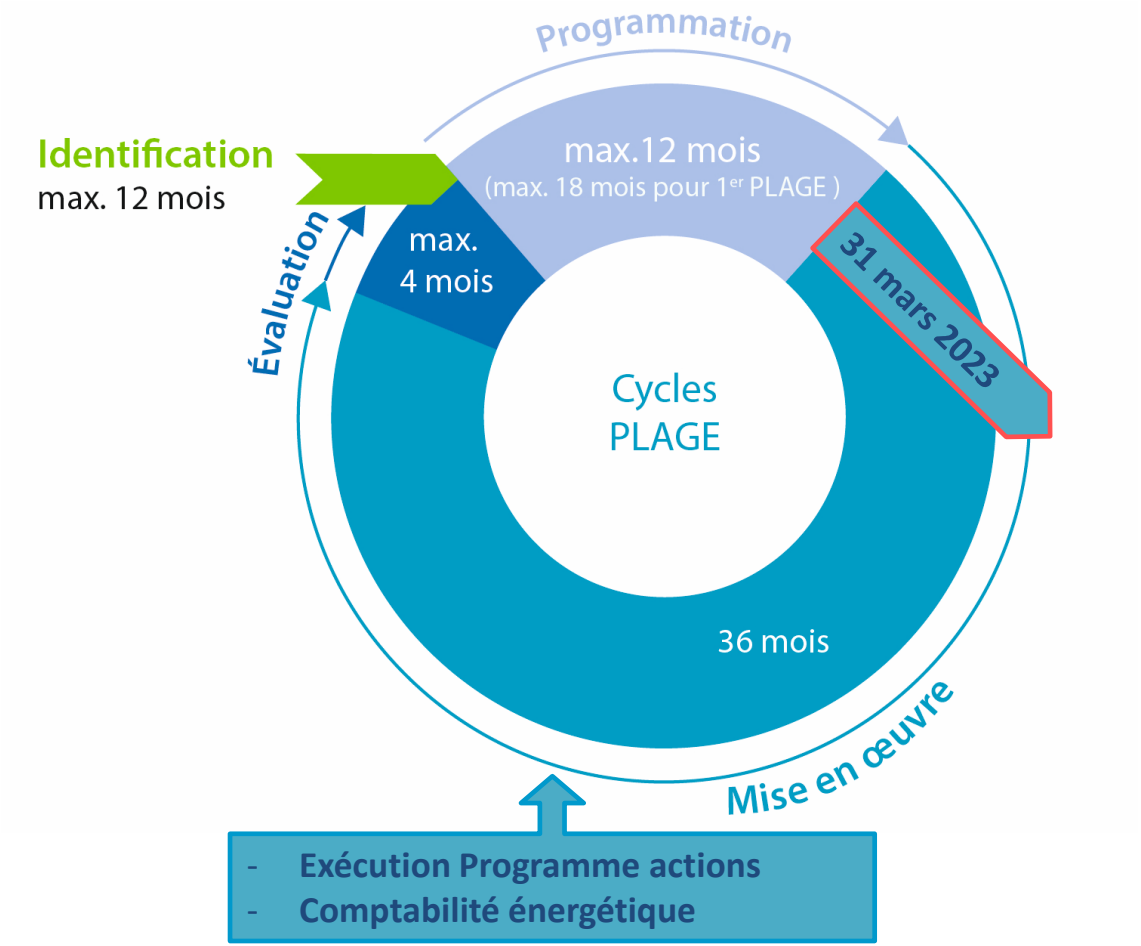
QUOI ? QUAND ?

Phase 1 - Programmation



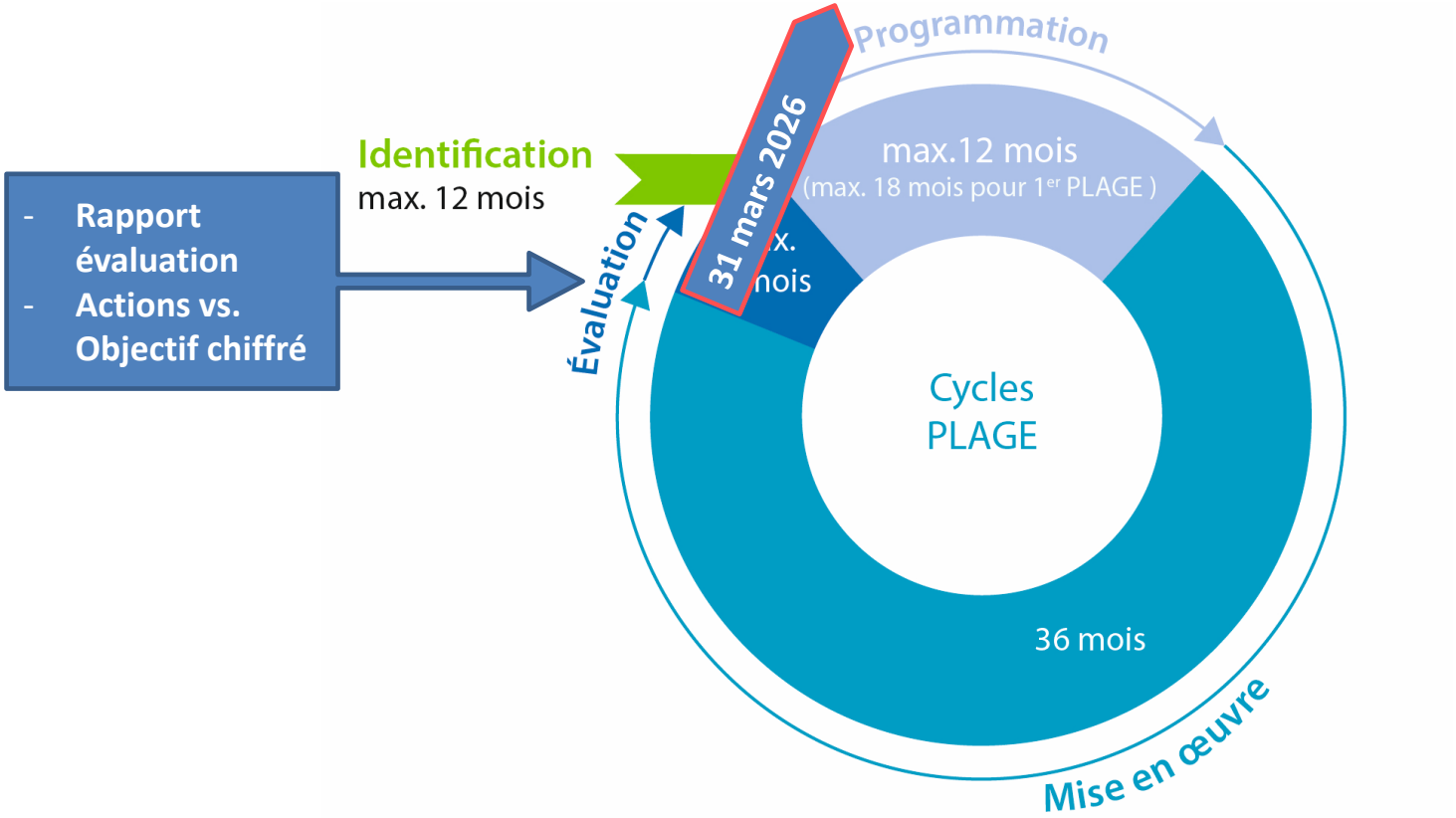
QUOI ? QUAND ?

Phase 2 – Mise en Œuvre



QUOI ? QUAND ?

Phase 3 – Évaluation

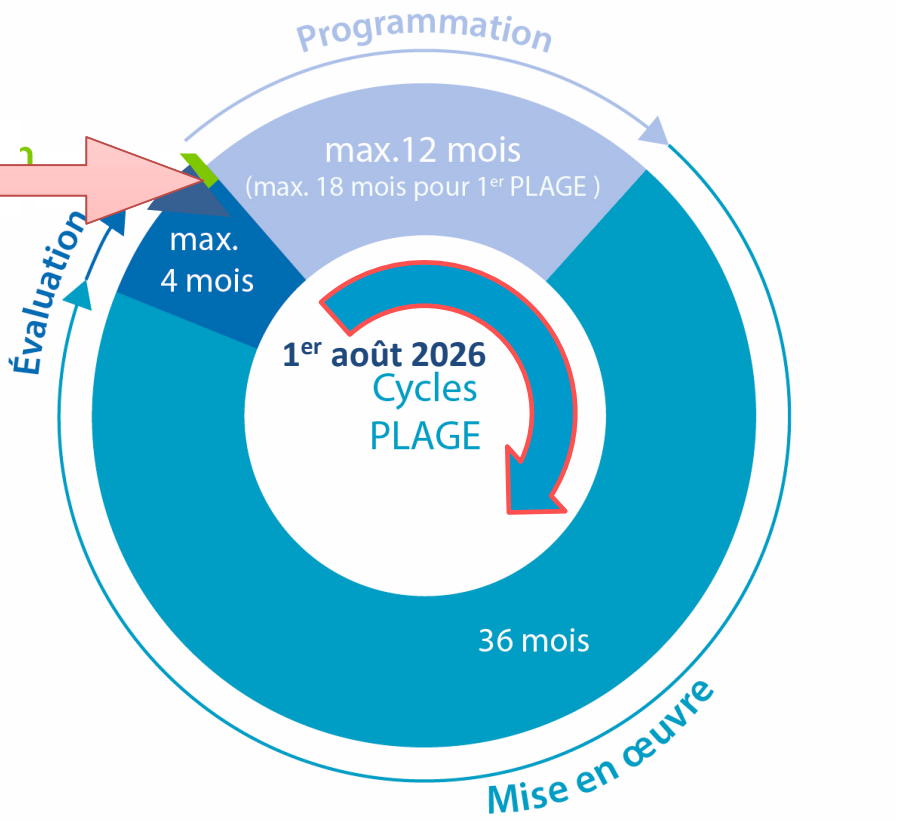


FIN CYCLE PLAGE ⇒ NOUVEAU CYCLE PLAGE

1 cycle PLAGE = ± 4 ans

Déclencheur:

Date d'envoi du Rapport d'évaluation



COMMENT ?

PLAGE = 3 Acteurs centraux

Coordinateur PLAGE

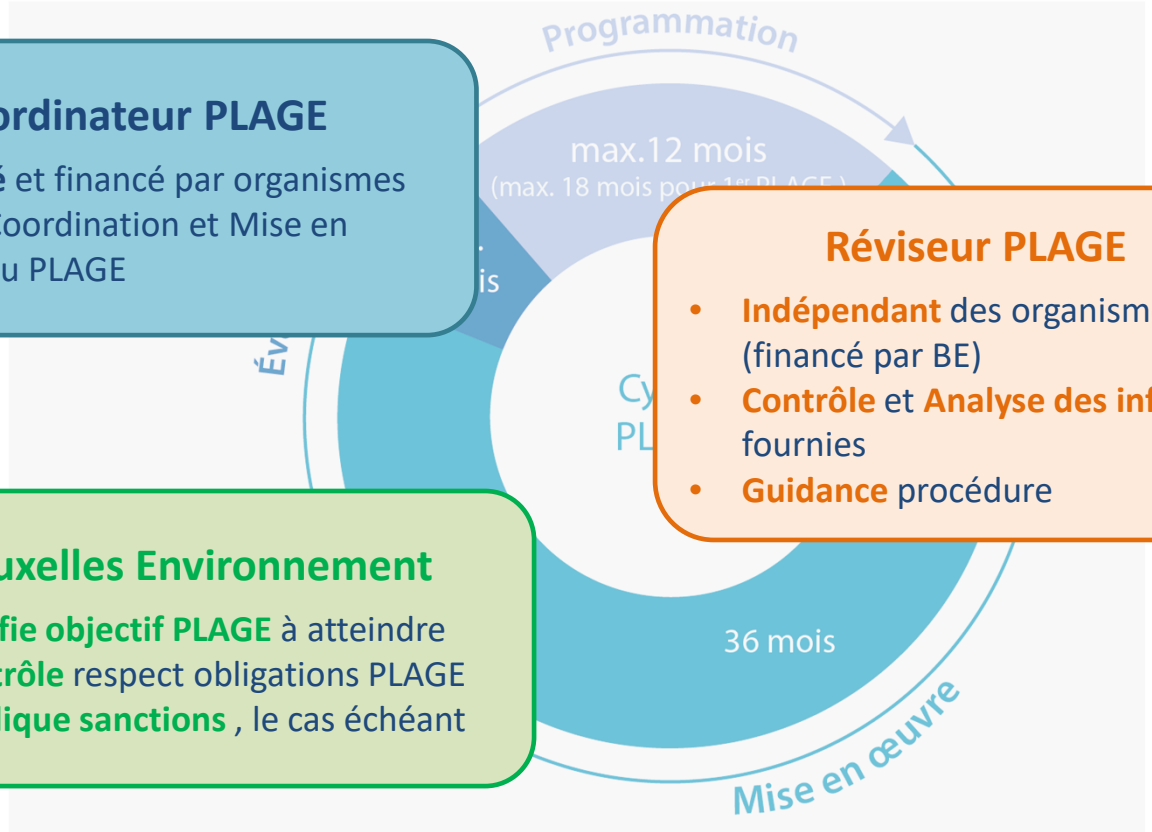
- **Employé** et financé par organismes
- **SPOC** : Coordination et Mise en œuvre du PLAGE

Réviseur PLAGE

- **Indépendant** des organismes (financé par BE)
- **Contrôle** et **Analyse des infos** fournies
- **Guidance** procédure

Bruxelles Environnement

- **Notifie objectif PLAGE** à atteindre
- **Contrôle** respect obligations PLAGE
- **Applique sanctions** , le cas échéant



Protocole PLAGE (p. 15 à 17)

COMMENT ?

En cas de système de management (SM) équivalent

- ✓ SM certifié et conforme à l'article 2.5.7, §2, 1er tiret du Cobrace
  - ➢ Audit énergétique prévu
  - ➢ Plan d'actions avec objectif d'efficacité énergétique
- ✓ Surface Bâtiments certifiés / Surface du Parc ≥ 80%

- **Certification ISO 50001**
  - ➢ Procédure simplifiée

- **EMAS ou ISO 14001**
  - ➢ PAS de Procédure simplifiée

Protocole PLAGE (p. 11 à 13) + FAQ 3.3

COMMENT ?

Procédure simplifiée

- ✓ Cadastre, Comptabilité énergétique et/ou Plan actions imposés
- ✓ Conformes aux dispositions PLAGE

- **Données ou documents peuvent être réutilisés**
  - ➢ Plan d'actions = Programme d'actions PLAGE
  - ➢ Modalités valables jusqu'à fin validité audit ou Système de Management

- **Objectif PLAGE reste d'application**
  - ➢ Peut se baser sur objectif de résultat du plan d'actions existant



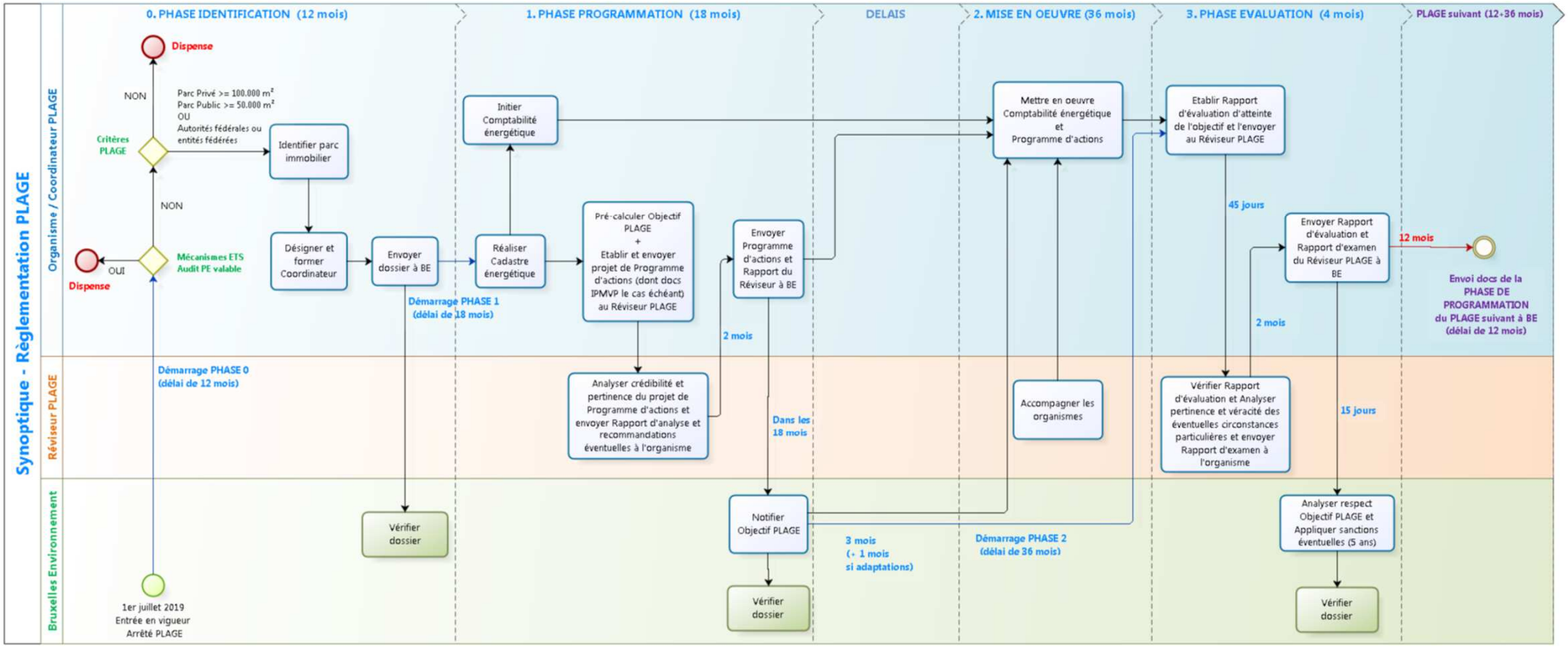


Protocole PLAGE (p. 12 à 13)

COMMENT ?

Synoptique

Outil permettant de visualiser les étapes du PLAGE par acteur



Disponible sur www.environnement.brussels/plage

SANCTIONS

Non respect de la procédure – Sanctions pénales

⑩ COBRACE - Art. 2.6.6.

- Organisme qui omet de désigner un coordinateur PLAGE (SP1)
  - Phase identification: du 01/07/19 au 31/12/20

- Organisme qui omet de communiquer son programme d'actions (accompagné du rapport du réviseur PLAGE) (SP2)
  - Phase de programmation: en 2021-2022

- Organisme qui omet de communiquer le rapport d'évaluation (accompagné du rapport du réviseur PLAGE) (SP3)
  - Phase d'évaluation: en 2024-2025

SANCTIONS

Non respect de l'objectif – Amende administrative

Art. 2.6.3. L'organisme qui reste en défaut d'atteindre l'objectif de réduction de consommation d'énergie déterminé conformément à l'article 2.2.23, § 3, Bruxelles Environnement impose à ce dernier, jusqu'à 5 ans après la réception des rapports précités, une amende administrative de 0,06 euro par kWh excédentaire en énergie primaire. Au premier janvier de chaque année, le montant de l'amende est adapté à l'indice des prix à la consommation du Royaume du mois de décembre qui précède.

PLAGE – INFO & HELPDESK

www.environnement.brussels/plage

https://plage.peb-epb.brussels/



PLAGE

Plan Local d'Action
pour la Gestion Énergétique



Contact : 0800 85 775
facilitateur@environnement.brussels